3. NAPIREND **Ügyiratszám:** 14/574-1/2013.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2013. november 12-i *rendkívüli* nyilvános ülésére

Tárgy: **Előzetes kötelezettségvállalás a Deák F. u. 21. sz. alatti lakóépület liftjének felújítására**

Előterjesztő: Császár László polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda
Hársfalvi József irodavezető

Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Meghívottak: Gebhardt Gyula, Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője

Tisztelt Képviselő-testület!

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. április 5-i nyilvános ülésén tárgyalta a lakás és nem lakás célú bérlemények felújításának tervét.

Ebben a napirendben szerepelt a Deák Ferenc utca 21. szám alatti 33 lakásos lakóépület liftjének felújítása. A felújításra a napirendek tárgyalásának időpontjában nem állt rendelkezésre a becsült 9 millió forint felújítási költség fedezete.

A felújítás elvégeztetése érdekében árajánlatot kértünk vállalkozóktól. A legkedvezőbb – bruttó 8.950.960,- Ft teljes felújítási költség - ajánlatot adó vállalkozóval olyan megállapodást készítünk elő, melynek értelmében a vállalkozó a lift felújítását 2013. novemberében megkezdi, és 120 napon belül befejezi. A munka ellenértékének kifizetése a megállapodás tervezet szerint két részletben történne, a részszámla a teljesítés arányában, de maximum 3.400.000,- Ft összegig benyújtható 2013. december 31-ig, a végszámla 5.550.960,- Ft 2014. március 31-ig nyújtható be.

Tekintettel arra, hogy a 2014. évi kifizetéshez nincs 2014. évi elfogadott költségvetés, ebben az előterjesztésben foglaltak szerint kívánjuk a 2014. évi kifizetés fedezetét biztosítani.

Figyelembe véve azt, hogy a 2013. évi kifizetés fedezete rendelkezésre áll a bérlakás számlán, javasolt, hogy a Képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra, hogy a 2014. évi költségvetés terhére a felhalmozási alapból a Deák Ferenc utca 21. szám alatti lakóház liftjének felújítására 2014. március 31-ig 5.550.960,- Ft összegű végszámla kifizetését biztosítja. Ennek feltétele, hogy a 2014. évi költségvetés terhére

kifizetett összeg mértékéig a Deák Ferenc utca 21. szám alatti bérlakás számla bevételeit a felhasználási alapból kifizetett összeg visszapótlására kell fordítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 2014. évi költségvetés terhére a felhalmozási alapból a Deák Ferenc utca 21. szám alatti lakóház liftjének felújítására 2014. március 31-ig 5.550.960,- Ft kifizetés fedezetét biztosítja. A 2014. évi költségvetés terhére kifizetett összeg mértékéig a Deák Ferenc utca 21. szám alatti bérlakás számla bevételeit a felhasználási alapból kifizetett összeg visszapótlására kell fordítani.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tapolca, 2013. november 7.

Császár László
polgármester