

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2007. május 18-i nyilvános ülésére

- Tárgy:** Tájékoztató a III. ütem és a Diszel városrész szennyvízcsatornázásról
- Előterjesztő:** Ács János polgármester
- Előkészítette:** Önkormányzati és Gazdálkodási Iroda
Benczik Zsolt irodavezető
Kozma Lajos vezető-tanácsos
Németh Lilla Emőke előadó
- Megtárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tapolca városában 50 évvel ezelőtt a Városi Kórháznál készültek az első szennyvízcsatorna gerincvezetékei. A Bakonyi Bauxit Bánya Kft. jogelődjének a város életébe történő becsatlakozásakor, pontosabban 1973-75. között az „Y” házak építése és a környező utcák pl. Bányász u., Radnóti u., Berzsenyi Dániel u. kialakításakor újabb ütemben elindult a város szennyvíz hálózatának kiépítése. A fenti beruházásokat 5 évvel ezelőtt követte a Barackvirág utca új telkeinek közművesítése.

Tapolcán és Tapolca-Diszelben szükségessé vált a szennyvízelvezető rendszer teljes kiépítése, mivel a családi házas övezetben keletkező kommunális szennyvíz a házi szennyvízgyűjtőkben „derítőkben” gyűlt össze, melynek vízzárósága nem megfelelő, így a szennyvíz egy része közvetlenül a talajba szivárog, károsítva ezzel a felszín alatti vizeket. A város egy része alatt barlangrendszer húzódik, melynek minőségét, állagát az esetleges beszivárgó szennyvíz veszélyeztetheti. A beruházás elsődleges célja az volt, hogy az érintett ingatlanokon keletkező szennyvíz tapolcai szennyvíztisztító telepre történő elvezetését megoldjuk. A természeti környezet, valamint a felszíni és felszín alatti vízkincsek védelme érdekében a város stratégiája a település 100%-os közmű-ellátottságának megvalósítása.

A szennyvízhálózat város egész területére kiterjedő beruházás I-II. üteméhez 2004. készült a pályázat, amelyet 2004. november 30-án elkezdett tényleges munka követte. Az I-II. ütemű beruházásban a kertvárosi és a déli városrészi utcák szennyvízcsatornázása 2006. június 28-án az útburkolatok teljes helyreállításával fejeződött be. Tapolca Város Önkormányzata a 2005. évben nyújtott be pályázatot a III. ütemű beruházás megvalósítására. Sikeres pályázatot követően 2006. I. negyedévében elkezdődtek a látványos munkák, amelynek köszönhetően a városban a szennyvíz hálózat kiépítésre került. A látványos beruházások mellett szükséges volt a szennyvíztelep nagyobb mennyiségek befogadására alkalmassá tenni, ez a munka három ütemben zajlott.

Jelen beruházások a teljes közmű-ellátottság felé vezető út III. és IV. ütemeként magában foglalja a kertvárosi, valamint a déli városrészi utcák I-II. ütemű beruházásból kimaradt utcáinak, továbbá a Tapolca-Diszel városrész szennyvízcsatorna-hálózatának kiépítését.

A III. ütemben megvalósult beruházás rövid bemutatása

A III. ütem építési munkái 2006. január 23-ai munkaterület átadásával megkezdődtek. A kivitelezést a HORVÁTH-ÉP Kft. megkezdte a szerződés szerint. Az elkészült, önállóan üzembe helyezhető csatorna szakaszokra rész műszaki átadásokat tartottunk, melyek keretében az üzemeltető DRV Zrt. részére üzemeltetésre átadásra kerültek. Az üzemelő csatorna szakaszokkal érintett ingatlanok tulajdonosai a rákötési lehetőségről a médiákon keresztül értesítést kaptak, ezt követően a tényleges lakossági rákötések megtörténtek, illetve tartanak most is. A város lakóinak azon része akik a rákötést még nem valósították meg talajterhelési díjat fizetnek, amelynek díjtétele 120,- Ft/m³. Központilag meghatározott besorolás alapján Tapolca a hármas díjérzékenységre tartozik, és a 2006. évben 50%-os kedvezmény alkalmazható.

A szerződés szerinti út helyreállítási munkák 2007. március-április hónapban valósultak meg, melynek befejezését követően 2007. április 25-én a teljes munkára vonatkozó műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására került.

A beruházás naturális mutatói:

| Megnevezés | Gerinc vezeték hossza (fm) | | Bekötő vezeték hossza (fm) | | Bekötések száma (db) | Ebből átemelők száma (db) |
|--------------------|----------------------------|--------|----------------------------|--------|----------------------|---------------------------|
| | DN 200 | D90 | DN 150 | D 50 | | |
| Megvalósult | 6810,3 | 313,75 | 3651 | 518,48 | 560 | 31 |

Pénzügyi háttér

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testület jóváhagyásával 2005. május 18-án került benyújtásra a „Tapolca, III. ütem szennyvízcsatorna hálózat építés” elnevezésű pályázat. A pályázat támogatásban részesült, az alábbi táblázat tartalmazza a beruházás megvalósításához szükséges forrásokat. A beruházás pénzügyi forrásösszetétele a kivitelezés során - a pályázatok elbírálását követően – változott, az előírt forráskoordináció a beruházás során többször módosult. A beruházás forrástáblája utolsó módosítását a 165/2006. (VII. 31.) Kt. határozattal került elfogadásra, amely alapján a beruházás forrásai a következők:

| Ssz. | Megnevezés | 2005: 18,05% | 2006: 50% | 2007: 31,95% | Összesen |
|-----------|-------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| 1. | Saját forrás 23,37% | 12.452.354 | 42.794.949 | 22.197.750 | 77.444.053 |
| 2. | Céltámogatás 40,00% | 23.929.200 | 66.284.400 | 42.348.000 | 132.561.600 |
| 3. | CÉDE 6,27% | 5.279.146 | 6.318.918 | 9.180.283 | 20.778.347 |
| 4. | Lakossági hozzájárulás 30,36% | 18.163.300 | 50.312.733 | 32.143.967 | 100.620.000 |
| Összesen: | | 59.823.000 | 165.711.000 | 105.870.000 | 331.404.000 |

Tapolca Város Önkormányzata és a Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács között létrejött szerződéskor a beruházásnál alkalmazott Áfa kulcs 25%-os volt, amely az Általános forgalmi adóról szóló 1992. évi LXXIV. tv. (továbbiakban Áfa tv.) változását követően 20%-os Áfa kulcs alkalmazása vált szükségessé. Az Áfa tartalom változása magával hozta a támogatások összegében történő változást is, így a 140.784 e Ft céltámogatás 132.561,6 e Ft-ra módosult. A helyi önkormányzatok címzett és céltámogatása felhasználásának részletes szabályairól szóló 19/2005. (II. 15.) Korm. rendelet 20.§ (4) bekezdése alapján kérelmezte

Tapolca Város Önkormányzata a beruházásában készülő III. ütem szennyvízcsatorna hálózat kiépítése során felmerül többletköltségek támogatási arányának megfelelő céltámogatását. A fent megjelölt Kormány rendelet lehetőséget biztosít arra, hogy a beruházás megvalósítása során a központi támogatásnak, az általános forgalmi adó csökkenésének megfelelő részét az előre nem látható, műszakilag indokolt többletköltségek fedezetére használhatja fel. A beruházás során felmerült pótmunkák az alábbiak:

- 222/5 hrsz-ú utcában az előre nem látható kedvezőtlen talaj miatt sziklabontásra volt szükség,
- Halastó utcában ugyancsak a kedvezőtlen talaj miatt vált szükségessé a talajcsere,
- a Csobánc utcában régészeti feltárás miatt többlet földmunka végzések történtek.

A felhasználás során a támogatási arány nem módosul, ezért a felmerülő pótmunka összköltsége 8.220 eFt, amelyből 40% céltámogatás és 60% önkormányzati önrész.

A településen a szennyvízcsatorna-hálózat 100%-os kiépítettsége a cél, ezért Tapolca Város Önkormányzata diszeli településrész (IV. ütem) utcáinak szennyvízcsatornázását is elkezdte állami céltámogatással és lakossági hozzájárulással.

A lefedettség környezetvédelmi szempontból kiemelkedő fontosságú. Tapolca a Balaton-part háttértelepüléseihez tartozik, az infrastruktúra minősége gazdasági potenciállal is bír, többek között a turizmus szempontjából. A IV. ütemnek hívott Tapolca-Diszel városrész csatlakozása a szennyvízhálózatra a 2006. szeptember hónapban megkezdett beruházással tervezet befejezést követően 2008. április 30-ig megvalósul.

Tapolca-Diszel településrész szennyvízcsatorna beruházás folyamatban lévő munkáinak műszaki ismertetése:

A szennyvíz csatorna beruházás kivitelezését a szerződésnek megfelelően folyamatosan végzi a COLAS Dunántól ZRT. kivitelező alvállalkozók bevonásával.

A külterületi nyomó vezeték elkészült Diszel és Tapolca között 3305 m hosszban. Az ehhez kapcsolódó átemelő kivitelezési munkái készen vannak. Az elektromos energia ellátás kiépítése folyamatban van. Ez várható 1-2 héten belül és a berendezések próbaüzeme beindítható lesz.

Belterületen a szennyvíz csatorna hálózat kb. 40 %-a elkészült. Ezen belül a Kazinczy utca, István utca, Derkovics utca, Gyulaffy utca, Patak utcákban kész. A folyamatban lévő utcák esetében a Rózsa dombon 90 %-os, Csabi utcában 80%-os, Szabadság utcában 50%-os, Berek utcában 40%-os, Balassi utcában 50%-os a készültségi fok. Utóbbi utcában a DRV ZRT. által végzendő ivóvíz vezeték kiváltás szükségessége miatt szünetel a munka. A DRV ZRT. a kiváltási munkákat a héten kezdi illetve a jövő héten fejezi be.

Kivitelezés alatt van a Miklós utcai vezeték, itt elkészült a Balassi utca és a keleti vezeték vég közötti szakasz valamint a Szabó Ervin utca területén kb. 100,0 m az átemelő mellett Keleti irányban.

A Berek utcában tervezett házi átemelők egy közbenső közterületi átemelővel kiváltásra kerültek, így ezen a területen gravitációs bekötések épülnek ill. épültek. Tervezett házi átemelők száma további csökkenése várható a Rózsadombon, amely a helyi magánterületeken történő átvezetés lehetőségétől függ. Ennek egyeztetése folyamatban van.

Ugyancsak a házi átemelők kiváltása érdekében a Landler J. utcában egyeztetések vannak folyamatban a terület igénybevehetősége tekintetében szolgalmi és műszaki vonatkozásban.

Ennek következtében a Landler J. utcában házi átemelők kiváltásra kerülnek gravitációs bekötésekre.

A Gyulaffy utcában a tervezett átemelők helyett 1 db maradt a gerincvezeték tervezett folyási szintjének korrekciójával.

A szerződés szerint a csatorna hálózat beüzemelése ez év októberben történik, mely a mai készütségi fok és kivitelezési ütem alapján tartható. Az üzemeltetésre alkalmas állapot 2007. novemberig megvalósul.

A diszeli városrész szennyvízcsatornázásának teljesítési határideje 2008. április 30. A befejezési határidő a teljеспályás úthelyreállítással együtt értendő.

Pénzügyi háttér

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testület jóváhagyásával 2006. március 29-én került benyújtásra a „Tapolca-Diszel városrész szennyvízcsatorna hálózat kiépítés” elnevezésű pályázat. A pályázat támogatásban részesült, az alábbi táblázat tartalmazza a beruházás megvalósításához szükséges forrásokat. A beruházás forrástáblája a 109/2006. (VI. 02.) Kt. határozattal került elfogadásra, amely alapján a beruházás forrásai a következők:

| Ssz. | Megnevezés | 2006: 30,02% | 2007: 49,43% | 2008: 20,55% | Összesen |
|-------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------|
| 1. | Saját forrás 8,19% | 9.953.000 | 16.388.000 | 6.819.000 | 33.160.000 |
| 2. | Céltámogatás 75,00% | 91.100.000 | 150.000.000 | 62.380.000 | 303.480.000 |
| 3. | Lakossági hozzájárulás 16,81% | 20.414.000 | 33.612.000 | 13.974.000 | 68.000.000 |
| Összesen: | | 121.467.000 | 200.000.000 | 83.173.000 | 404.640.000 |

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a III. ütem és a Diszel városrész szennyvízcsatornázásról szóló tájékoztatót elfogadja.

Tapolca, 2007. május 8.

Ács János sk.
polgármester