

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. augusztus 31-i rendkívüli nyilvános ülésére

- Tárgy:** Távhőszolgáltatás hatósági árának megállapításához adott javaslat megtárgyalása
- Előterjesztő:** Sólyom Károly alpolgármester
- Előkészítette:** Önkormányzati és Gazdálkodási Iroda  
Benczik Zsolt irodavezető
- Megtárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- Meghívott:** Gebhardt Gyula ügyvezető igazgató  
Tapolcai Városgazdálkodási Kft.

### TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: TSZT) 2011. április 15-től hatályos 57/D. § (1) és (2) bekezdései szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználóknak és a külön kezelt intézményeknek nyújtott távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági árát miniszteri rendelettel kell megállapítani. Ezen miniszteri rendeletet megalapozó javaslatot a magyar energiahivatalnak kell minden év augusztus 31-ig előterjesztenie, a hatósági árak előkészítése érdekében, a MEH bekérte a távhőtermelők és távhőszolgáltatók részletes műszaki, értékesítési és költségadatait. A feldolgozott és ellenőrzött adatok segítségével jellemző tulajdonságok alapján csoportokat fognak képezni és összehasonlító elemzéseket fognak végezni. Ezt követően a MEH a távhőtermelők és távhőszolgáltatók működési hatékonysága alapján – ami településenként jelentősen eltérő is lehet - meghatározza a szolgáltatás biztosítása érdekében indokolt költségeket.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 14/2006. (VI. 16.) Kt. rendelete a távhőszolgáltatásról és a távhőszolgáltatási díjak megállapításáról ezen hatósági ármegállapítás jogát a képviselő-testületre ruházza. A rendelet 15. § (1) bekezdése értelmében „A lakossági távhőszolgáltatás legmagasabb díjait az Önkormányzat jelen rendeletben állapítja meg. A díjak megállapítására e rendelet alapján a távhőszolgáltató tesz javaslatot minden év szeptember 30-ig, de rendkívüli költségváltozás esetén is készíthető árbeterjesztés.”

Az iménti rendelkezés értelmében a Képviselő-testület legutóbb 2008. július 1-től határozta meg a lakossági távhőszolgáltatás hődíjának legmagasabb hatósági árát, az alábbi képlet alkalmazásával.

$$H=A+Pn/V + \text{ÁFA mérték Ft/Gj}$$

$A =$  a lekötött csúcsteljesítmény x a földgáz fűtőértéke x közüzemi teljesítménydíj

*Éves értékesített hőmennyiség*

$Pn =$  E-ON Energiaszolgáltató Kft. által meghatározott számlán szereplő ár

$V =$  A távfűtési rendszer hatásfoka, min:80 %

A képlet alkalmazásával az elmúlt években – a magas USD/HUF árfolyam időszakát leszámítva – a lakosság részére elfogadható mértékű távhődíj került alkalmazásra. Az alapidíj vonatkozásában élve a rendelet adta lehetőséggel a tulajdonos önkormányzat több alkalommal csökkentette annak mértékét, mellyel segítette a távhőszolgáltatás piaci feltételeinek, versenyhelyzetének javítását. A miniszteri rendelet ármegállapítását követően a helyi rendelet módosítására is szükség lesz.

Tájékoztatásul közöljük a jelenleg hatályos lakossági díjakat.

	2011. 03.31-én befagyasztva	
	Lakossági	Intézményi
Fűtési alapidíj Ft/lm <sup>3</sup> /év	291,6	327,6
HMV alapidíj Ft/lm <sup>3</sup> /év	105,6	105,6
Fűtési hődíj Ft/GJ	3385	3602
HMV hődíj Ft/GJ	3385	3602

A TSZT rendelkezései értelmében az önkormányzat képviselő-testületének nem szükséges javaslattal élni a MEH felé, azonban felelősséget érezve a tapolcai távhővel ellátott lakóingatlanok tulajdonosai felé, ezt elengedhetetlenül szükségesnek tartjuk. Főbb szempontjaink, hogy a város távfűtéssel ellátott felhasználói, díjfizetői számára olyan ár megállapítását tartjuk elfogadhatónak, amely alkalmazása esetén a távhőtermelő és szolgáltató Tapolcai Városgazdálkodási Kft. indokolt költségeire és méltányos nyereségére fedezetet nyújt. A megállapított árnak a távfűtési rendszer lakossági díjfizetői, kiemelt intézményei, valamint egyéb fogyasztói számára megfizethetőnek kell lennie, működési költségei között a távhőszolgáltatás díja éves szinten ne lépje túl a 10-15%-os mértéket.

Napjainkban az energiaszektorban megfigyelhető lobbizás gyakran tartja mesterségesen magasra az abban szükséges nyersanyagok árát, melyeket a távhőszolgáltatás esetében a mindenkori kormányzatnak kontrolláltan, ármegállapító befolyását érvényesítve felügyelete alatt kell tartania.

Mindezek alapján javaslom, hogy a határozati javaslatban megfogalmazott állásfoglalást kivonat formájában Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MEH részére juttassa el.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város távfűtéssel ellátott felhasználói, díjfizetői számára olyan ár megállapítását tartja elfogadhatónak, amelynek alkalmazása esetén a fogyasztók számára az megfizethető, az ingatlanok fenntartási költségein belül pedig nem képvisel az indokoltnál magasabb mértéket.

A távhőtermelő és szolgáltató Tapolcai Városgazdálkodási Kft. indokolt költségeire és méltányos nyereségére fedezetet nyújt, a társaság likviditását folyamatosan biztosítja tulajdonosi tőkebevonásának szüksége nélkül is. A megállapított ár nyújtson fedezetet a távfűtési rendszer folyamatos korszerűsítésére, energiafelhasználás szempontjából hatékony, magas hatásfokú üzemeltetésére, az amortizációs költségek fejlesztési célra történő folyamatos visszaforgatására.

Felhatalmazza a Tapolca Város Polgármesterét, hogy e határozatban szereplő állásfoglalását a MEH részére küldje meg.

Határidő : azonnal  
Felelős: Polgármester

Tapolca, 2011. augusztus 25.

**Császár László sk.**  
**polgármester**