

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2011. december 9-ei nyilvános ülésére.

Tárgy:	Közterületnevek felülvizsgálata Tapolca városban
Előterjesztő:	Császár László polgármester
Előkészítette:	dr. Bihary Adrienn Georgina Okmányiroda- vezető
Megtárgyalja:	Minden bizottság

TISZTELT KÉPVISELŐ – TESTÜLET!

A Tapolca, Keleti városrészi utcák elnevezésének előkészítésekor felmerült az egyes meglévő utcanevek elnevezéseinek megváltoztatása.

A Képviselő-testület a 178/2009. (IX.11.) Kt. határozatával a következő utcák átnevezésével kapcsolatban előkészítő munka elvégzéséről döntött: Kulich Gyula utca, Somogyi Béla utca, Zalka Máté utca, Kiss János utca, Kunfy Zsigmond utca, Mező Imre utca, Sallai Imre utca, Engels Frigyes utca, Mónus Illés utca, Ságvári Endre utca, Rózsa Ferenc utca és köz valamint Landler Jenő utca. Ezt követően a jegyző megkeresésére a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium (jelenleg Vidékfejlesztési Minisztérium) Földrajzinév-bizottsága tájékoztatást nyújtott, miszerint ezen utcanevek megváltoztatásának jogszabályi akadálya nincs. Ezután Tapolca Város Önkormányzat Képviselő – testülete a közterületi nevek megállapításáról, a házszámozás, valamint a névtáblák és a házszámtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 33/2009. (XII.21.) Kt. rendeletet (továbbiakban: Kt. rendelet) elfogadta, amely 2009. december 21-én került kihirdetésre és 2010. január 1-jével lépett hatályba.

A Kt. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a közterületek nevének megállapítása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testületének át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

(2) Közterületek nevének megállapítását vagy megváltoztatását *kezdeményezheti*:

- a) a Képviselő – testület bármely bizottsága;
- b) települési képviselő;
- c) Tapolca város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező polgár;
- d) Tapolca város közigazgatási területén ingatlannal, telephellyel, székhellyel rendelkező jogi személy.

A Tapolcai Városszépítő Egyesület és a Képviselő-testület által 2009-ben javasolt közterületneveket a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Földrajzinév-bizottsága elfogadhatónak találta.

2010-ben Dr. Varga László valamint 2011. áprilisában Szalkai Zsolt települési képviselő is több új elnevezésre tettek javaslatot. A Kt. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a közterület nevével kapcsolatos eljárás előkészítése Tapolca Város Jegyzőjének feladatkörébe tartozik. Megfelelő határidő kitűzése mellett felhívást készíthet (pl. a helyi televízióban, a hivatal honlapján, helyi újságban), hogy a (2) bekezdésben felsorolt természetes – és jogi személyek benyújthassák indoklással ellátott javaslataikat.

Egy város életében nagy változást jelent a már meglévő utcanév megváltozása, ezért körültekintő, részletes előkészítő munkára van szükség. Olyan felhívást szükséges közzétenni, amelyben szerepel a *Képviselő-testület által meghatározott meglévő és esetleg megváltoztatható közterületnevek felsorolása*. Korábban is érkeztek javaslatok az új elnevezésekre vonatkozóan, azonban javaslom, hogy újra nyújtsunk lehetőséget – a felhívásban meghatározott határidő kitűzésével - újabb javaslatok benyújtására is. A határidő eltelte után összegyűjtésre kerülnek az indokolt javaslatok, amelyekről majd a Képviselő-testület dönt. A Kt. rendelet (5) bekezdése alapján a meglévő közterület nevet csak különösen indokolt esetben szabad megváltoztatni. További szabályokat is figyelembe kell venni, ilyen pl. közterület élő személyről nem nevezhető el, továbbá nem kaphat arab vagy római számot és Tapolca város közigazgatási területén több azonos közterületi elnevezés nem lehet (pl.: azonos nevű utca, tér, stb.). A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 5. §. (7) bek. c) pontja szerint a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie. A meglévő közterület elnevezés megváltoztatásáról szóló végső döntést az érintett lakosok, Tapolca város közigazgatási területén ingatlannal, telephellyel, székhellyel rendelkező jogi személyek javaslatainak összegyűjtésének, megvitatásának kell megelőznie. Akár elektronikus úton, akár hagyományosan papír formátumban érkező javaslatok összegyűjtését követően készül el a döntést előkészítő előterjesztés. Az előterjesztést és annak határozati javaslatát a Kt. rendelet 4.§ (4) bekezdése szerint a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. A hirdetményt a döntést megelőzően 30 napra kell kifüggeszteni, illetve a www.tapolca.hu honlapon megjelentetni.

A közterület elnevezések megváltoztatása **következményekkel jár.**

1. Az utcanév változással érintett lakos **lakcímgazolványába** (vagy régi típusú személyazonosító igazolvánnyal rendelkező személy esetén lakcímgazolvánnyal történő ellátása) a régi megnevezés helyett az új közterületnév nyilvántartásba vétele szükséges. Amelyik lakos rendelkezik gépkocsival, a **forgalmi engedélyében** történő lakcímváltozás bejegyzése. Ha az adott utcában **egyéni vállalkozása, gazdasági társasága** van, akkor annak székhelyének/telephelyének/postai címének megváltozásának bejegyzése szükséges. Ha a gazdasági tevékenység végzése **működési engedély, telepengedély vagy más hatósági engedély** köteles, akkor az azokban megjelölt közterület nevek megváltozása miatti cseréjét is meg kell tenni. A lakosok különböző pénzüzetekkel kötött szerződéseikben az adatok megváltozását be kell jelenteni.

Az adott hatóságnál, szervnél, pénzüzetnél az új adatok bejegyzésének eljárása *az ügyfél bejelentése alapján indul meg*. Az érintett lakók részére lakásonként egy általános tájékoztató levélben a Polgármesteri Hivatal adna információt arról, hogy mely adatváltozás bejelentését, melyik hatóságnál szükséges kezdeményezni és a tapolcai Polgármesteri Hivatal Okmányirodájában (igazolványok cseréje) és Hatósági Csoportjánál (engedélyek módosítása)

intézendő ügyeket, milyen időpontokban tudja kezdeményezni. Másik lehetőség, hogy a postai költség elkerülése végett hirdetményi úton értesíteni a lakosokat. Ezen felül természetesen az ott lakó kötelessége minden olyan szervet, intézményt, gazdasági társaságot értesíteni a változásról, amellyel kapcsolatban, jogviszonyban (pl. hallgatói-, munkáltatói jogviszonyban, pénzintézetnél hitelszerződése) van.

2. Ingatlan-nyilvántartás adatainak megváltozása

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 27. § (1) bekezdése szerint az ingatlan adatainak, valamint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosult nevének (cégnevének), illetve *lakcímének (székhelyének vagy telephelyének) a megváltozását az ingatlanügyi hatóság az érdekelt bejelentése alapján* vagy hivatalból (helyszíni ellenőrzés, adatátvétel hatósági nyilvántartásból, különösen a személyiadat- és lakcímnyilvántartásból vagy a cégnyilvántartásból történő adatátvétellel) *vezeti át az ingatlan-nyilvántartásba.* (2) bekezdés szerint az ingatlan tulajdonosa, az állam tulajdonosi jogait gyakorló szerv vagy a vagyongazdálkodó, illetve a használó, a változás bekövetkezésétől, vagy a tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles bejelenteni az ingatlanügyi hatóságnak. A törvény (5) bekezdése alapján az ingatlan adataiban hatósági határozattal, továbbá a település igazgatási, belterületi határának módosításával kapcsolatban **bekövetkezett változásokat az eljáró hatóság jelenti be az ingatlanügyi hatóságnak.** Az utcanév változás esetén tehát a képviselő-testület határozata alapján fogja a Földhivatal az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozó adatokat megváltoztatni.

3. Közterületnév táblák, várostérképek megváltoztatása

4. Tapolca városában **szolgáltatást nyújtó cégek, intézmények** a változásról történő **tájékoztatása** (pl. posta, víz, gáz, helyi tömegközlekedés pl. az autóbusz állomás, buszmegállók tábláin lévő utcanevek megváltoztatása)

Várható gazdasági hatások:

1. pontban megjelölt lakcímgazdálkodó, forgalmi engedély cseréje, egyéni vállalkozás adatváltozásának nyilvántartásba vétele, a telepengedély valamint a működési engedély cseréje az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. alapján **illetékmentes**. Gazdasági Társaság esetén alapító okiratot/alapszabályt kell módosítani, közjegyzői, ügyvédi költség, esetleges cégbírói **eljárás díja az ügyfelet terheli.**

2. pont szerinti eljárás Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. tv. 32/A. § (1) bekezdése alapján az elsőfokú eljárásért – ha e törvény másként nem rendelkezik – változással érintett ingatlanonként **6.600.- Ft összegű díjat kell fizetni.**

Kulich Gyula utca esetében 6 db ingatlan 6 lakost,
Somogyi Béla utca 12 db ingatlan 36 lakost,
Zalka Máté utca 13 db ingatlan 19 lakost,
Kiss János utca 17 db ingatlan 62 lakost,
Kunfy Zsigmond utca 3 db ingatlan 4 lakost,
Mező Imre utca 2 db ingatlan 5 lakost,
Sallai Imre utca 9 db ingatlan 20 lakost,
Engels Frigyes utca 12 db ingatlan 7 lakost,
Mónus Illés utca 12 db ingatlan 20 lakost,

Ságvári Endre utca 15 db ingatlan 31 lakost,
Rózsa Ferenc utca és köz 17 és 20, azaz 37 db ingatlan, 31 és 33, azaz 64 lakost,
Landler Jenő utca 8 db ingatlan 15 lakost érint.

Összesen 146 ingatlant és 289 főt érint a változás. **Az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés 963.600.- Ft, amely az Önkormányzat költsége.**

Ez kiegészül még a 3. és 4. pontban meghatározott feladatok ellátásának költségével.

A Kt. rendelet 6.§ (1) bekezdése szerint **a közterületnév tábla elhelyezéséről, karbantartásáról**, szükség szerint **cseréjéről** Tapolca Város Polgármesteri Hivatala gondoskodik. A közterületnév táblákat a közterület végein és minden útkereszteződés minden oldalán el kell helyezni. Ennek költségei, valamint az ott lakóhellyel/székhellyel/telephellyel rendelkező személyek, cégek levélben történő tájékoztatásának költségei is az **Önkormányzatot terhelik.**

A közterület neveket érintő döntés előtt a 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet valamint a Kt. rendelet 4. § (4) bekezdése alapján szakmai vélemény *kérhető* a Vidékfejlesztési Minisztérium mellett működő Földrajzinév-bizottságtól, ami a 2009-ben benyújtott javaslatok esetében is megtörtént.

Ha a Képviselő – testület a közterület nevről szóló döntésében másképp nem rendelkezik, akkor a közterület nevét érintő döntés a közzététel (kihirdetés) napján lép hatályba. Célszerű azonban meghatározni az új közterületnevek hatálybalépésének napját is, figyelemmel az adatváltozások jogszabályokban meghatározott bejelentési kötelezettségek határidejének teljesítésére. Az érintettek kellő tájékoztatása szükséges, hogy mely időponttól kezdve hatályos az új közterületnév azért, hogy felkészülhessenek a hatóságoknál, szerveknél, pénzintézeteknél történő adatváltozás bejelentésére.

Az előzőekben ismertetettek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete megváltoztatja az alábbi közterületek elnevezését:

Kulich Gyula utca
Somogyi Béla utca
Zalka Máté utca
Kiss János utca
Kunfy Zsigmond utca
Mező Imre utca
Sallai Imre utca
Engels Frigyes utca
Mónus Illés utca
Ságvári Endre utca
Rózsa Ferenc utca és köz
Landler Jenő utca

Erről 60 napra hirdetményt tesz közzé, várja az érintett lakosság, Tapolca város közigazgatási területén ingatlannal, telephellyel, székhellyel rendelkező jogi személy véleményét, a beérkezett javaslatokat megismerve a Képviselő-testület dönt a közterületek elnevezéséről. A felmerülő költségeket a 2012. évi költségvetésben kell biztosítani.

Határidő: 2011. december 31. illetve folyamatos
Felelős: jegyző

Tapolca, 2011. november 25.

Császár László
polgármester s.k.