

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2012. november 23-i nyilvános ülésére**

- Tárgy:** Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról
- Előterjesztő:** Császár László polgármester
- Előkészítette:** Hársfalvi József Városfejlesztési és Üzemeltetési Irodavezető
Emődi Sándorné vezető-főtanácsos
- Megtárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
- Meghívandók:** -

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Tapolca Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között 2009. április 16-án létrejött, SZT-33067 számú szerződés alapján az állami vagyonba tartozó Tapolca 02/2, 0259 és a 3442 helyrajzi számú ingatlanokat, továbbá Tapolca Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között 2011. május 13-án létrejött, SZT-35924 számú megállapodás alapján az állami vagyonba tartozó Tapolca 0461 helyrajzi számú ingatlant ingyenes önkormányzati tulajdonba adással Tapolca Város Önkormányzata önkormányzati tulajdonba vette. Hivatkozott szerződésben és megállapodásban szerződő felek kikötötték, hogy az önkormányzat a szerződés, illetve a megállapodás aláírásától számított 15 évig az ingatlanokat nem idegenítheti el, azaz nem köthet olyan megállapodást (pld. ajándékozás), illetve nem végezhet semmilyen olyan tranzakciót (pld. apportálás), melynek eredményeképpen az ingatlanok kikerülnek az önkormányzat tulajdonából, továbbá az ingatlanokat a birtokba vételtől számított 15 évig a kérelemben megjelölt feladatokra köteles hasznosítani.

Szerződő felek megállapodtak abban, hogy az önkormányzat fenti kötelezettségvállalásáról, az elidegenítési tilalom fennállásáig minden év december 31-ig meghozott testületi határozatában elfogadott beszámoló alapján, a határozat meghozatalának időpontját követő 30 napon belül, legkésőbb a tárgyévet követő január 31. napjáig köteles az MNV Zrt-t tájékoztatni.

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Fenti beszámolási kötelezettségemnek eleget téve tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy

- a Tapolca 02/2 helyrajzi számú, a természetben a Hegymagasi úton található volt állatrakodó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településrendezés” használati céllal,
- a Tapolca 0259 helyrajzi számú, természetben a Zalahalápi út nyugati oldalán található volt szemétkerakó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,

- a Tapolca 3442 helyrajzi számú, természetben a Kazinczy tér 11-13. számú alatti Y-házaktól nyugatra található kivett, játszótér használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településfejlesztés, közösségi tér biztosítása” használati céllal,
- a Tapolca 0461 helyrajzi számú, kivett, sportpálya használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése” önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, a sport támogatása, sportpálya üzemeltetése használati céllal

Tapolca Város Önkormányzata fenntartja, az ingatlanokat el nem idegenítette, illetve azokkal semmilyen tranzakciót végre nem hajtott.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámolót megvitatni és elfogadni szíveskedjék!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca 02/2, 0259, 3442 és 0461 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Tapolca Város Önkormányzata és az MNV Zrt. között 2009. április 16-án létrejött szerződés V.4./b.) pontjában, valamint Tapolca Város Önkormányzata és az MNV Zrt. között 2011. május 13-án létrejött megállapodás V.4) pontjában megállapított kötelezettségvállalásról szóló beszámolót elfogadja.

- A Tapolca 02/2 helyrajzi számú, a természetben a Hegymagasi úton található volt állatrakodó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településrendezés” használati céllal,
- a Tapolca 0259 helyrajzi számú, természetben a Zalahalápi út nyugati oldalán található volt szemétkerakó használati célja megegyezik a szerződéskötéskor meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- a Tapolca 3442 helyrajzi számú, természetben a Kazinczy tér 11-13. számú alatti Y-házaktól nyugatra található kivett, játszótér használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településfejlesztés, közösségi tér biztosítása” használati céllal,
- a Tapolca 0461 helyrajzi számú, kivett, sportpálya használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése” önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, a sport támogatása, sportpálya üzemeltetése használati céllal

Tapolca Város Önkormányzata fenntartja, az ingatlanokat el nem idegenítette, illetve azokkal semmilyen tranzakciót végre nem hajtott.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester

Tapolca, 2012. november 6.

Császár László
polgármester