

## ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2014. december 10-i rendkívüli nyilvános ülésére.

<b>Tárgy:</b>	<b>Forrás biztosítása a tapolcai strandfelújításhoz</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Dobó Zoltán polgármester
<b>Előkészítette:</b>	Ughy Jenőné jegyző Parapatics Tamás pályázati referens
<b>Megtárgyalja:</b>	Gazdasági Bizottság Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
<b>Meghívandó:</b>	Tapolcai Városgazdálkodási Kft. Gebhardt Gyula ügyvezető igazgató

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Tapolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Strand felújítása fontosságáról és az ehhez szükséges források biztosításáról több alkalommal, legutoljára a 2014. január 9-én tartott rendkívüli nyilvános ülésén tárgyalta.

Az ülésen hozott 2/2014. (I.9.) képviselő-testületi határozattal a Képviselő-testület fontosnak és szükségesnek tartotta az önkormányzati tulajdonú Tapolcai Városgazdálkodási Kft. tulajdonában és üzemeltetésében álló Városi Strand fejlesztésének megvalósítását a helyi társadalmi igény és elvárás teljesítése, a térségi funkció erősítése, Tapolca turisztikai vonzereje növelése érdekében. Kinyilvánította továbbá a felújított létesítmény folyamatos üzemelése biztosítása érdekében támogatási szándékát is.

A tervezett fejlesztéshez Tapolca Város Önkormányzata 350.000.000,-Ft összegű forrást biztosított, felemelte a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. egyszemélyes tulajdonosaként a társaság alapító okiratának 5. pontjában meghatározott 180.240.000,-Ft összegű törzstőkéjét pénzben teljesítendő 100.000.000,-Ft-tal 280.240.000,-Ft-ra, továbbá „ázsio” jogcímen pénzbeli teljesítéssel 250.000.000,-Ft tőke tartalékba helyezendő vagyoni hozzájárulásban részesítette a gazdasági társaságot.

Ehhez a fedezetet az 1967/2013. (XII. 17.) Kormányhatározattal Tapolca város feladatainak biztonságos finanszírozására nyújtott 250 millió forint vissza nem térítendő támogatás és a vállalt 100 millió forint saját erő biztosította.

Az ugyanezen ülésen hozott 3/2014 (I.9.) határozattal a Képviselő-testület felkérte a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét a tervezési, az engedélyeztetési, az előkészítő tevékenységek elvégzésére, a közbeszerzés lebonyolítására, a projekt megvalósítása során a kivitelezési munkák (kútfelújítás, közművesítés, építészeti munkák, gépészeti berendezések telepítése, a biztonsági rendszer, a park- és térburkolatok kiépítése) lefolytatására és a létesítmény próbaüzemeltetésére.

Gazdasági társaságunk a képviselő-testületi határozatnak megfelelően az előkészítő tevékenységeket megkezdte, elkészítette a szükséges terveket, elindította az engedélyezési, kútfelújítási folyamatokat és megbízásából a VeszprémBer Zrt. a közbeszerzési törvény (Kbt.) 121.§ (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárást indított „A Tapolcai Városi Strand felújítása” tárgyban. Az eljárást megindító felhívás a Közbeszerzési Értesítőben 18823/2014. iktató számon 2014. szeptember 15-én jelent meg.

Az ajánlattevők által feltett kérdések megválaszolására a Kbt. 122.§ (5) bekezdése értelmében kiegészítő tájékoztatás formájában került sor, amelyek 2014. október 8-án, valamint október 10-én lettek megküldve valamennyi gazdasági szereplő részére, amely szervezet az ajánlatkérő nevében eljáró VeszprémBer Zrt.-nél érdeklődését jelezte az eljárás iránt. 2014. október 1-jén módosító hirdetmény jelent meg 20521/2014. iktatószámon az eljárással kapcsolatban.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja az ajánlati felhívás IV.2.1) pontja alapján, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. A rendelkezésre álló anyagi fedezet mértéke: nettó 350.000.000,-Ft.

A módosított ajánlattételi határidő lejártáig, 2014. október 14-én 9<sup>00</sup> óráig összesen 6 darab ajánlatot nyújtottak be. Az ajánlatok bontását követően a VeszprémBer Zrt. megkezdte az ajánlatok felülvizsgálatát, melynek során az ajánlati felhívásban és az ajánlati dokumentációban szereplő érvényességi szempontok szerint áttekintette a beérkezett ajánlatokat. A hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosította az ajánlattevők számára. A beérkezett ajánlatok közül 2 db érvényes:

1.	Ajánlattevő
5% tartalékkerettel növelt nettó ajánlati ára:	442.437.950,-Ft
2.	Ajánlattevő
5% tartalékkerettel növelt nettó ajánlati ára:	574.791.000,-Ft

Ajánlatkérőnek több lehetősége van:

- a Kbt. 76.§ (1) bekezdés c) pontja alapján eredménytelennek nyilváníthatja az eljárást, mivel egyik ajánlattevő sem tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot;

- további fedezet biztosításáról dönthet, amelyet követően nyertes ajánlattevőként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot fogadja el;
- megjelölheti a második legkedvezőbb ajánlattevőt és a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján a nyertes visszalépése esetén vele köthet szerződést.

A Tapolcai Városgazdálkodási Kft., mint ajánlatkérő a strandfelújítás teljes, az érvényes ajánlatokhoz mért fedezetével nem rendelkezik, tulajdonosi döntésünket kéri a közbeszerzési eljárás folyamatában az „összegzés” dokumentum kiküldése határideje miatt (2014. december 12.).

A helyi társadalmi igény és elvárás teljesítése, a térségi funkció erősítése, Tapolca turisztikai vonzereje növelése érdekében javaslom, hogy a Tapolcai Városgazdálkodási Kft.-t „ázsió” jogcímén pénzbeli teljesítéssel két részletben, 2015 és 2016 években legfeljebb 63.000.000-Ft tőketartalékba helyezendő vagyoni hozzájárulásban részesítsük előzetes kötelezettségvállalással. A tőketartalékba helyezendő vagyoni hozzájárulás teljesítése a felújítás ütemezésének megfelelően történhet. A megállapodás megkötésére felhatalmazást kérek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

### **Határozati javaslat**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete továbbra is fontosnak és szükségesnek tartja a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. tulajdonában és üzemeltetésében álló Városi Strand felújításának megvalósítását.

Ennek érdekében 2015 és 2016 években a kizárólagos tulajdonában álló Tapolcai Városgazdálkodási Kft.-t (8300 Tapolca, Berzsenyi u. 9., Cg.: 19 09 502963) „ázsió” jogcímén pénzbeli teljesítéssel legfeljebb 63.000.000,-Ft, azaz hatvanhárom millió forint tőketartalékba helyezendő vagyoni hozzájárulásban részesíti.

Előzetes kötelezettséget vállal:

- a 2015. évi önkormányzati költségvetés terhére 30.000.000,-Ft, azaz harmincmillió forint összegre;
- a 2016. évi önkormányzati költségvetés terhére 33.000.000,-Ft, azaz, harminchárom millió forint összegre

a tőketartalékba helyezendő vagyoni hozzájárulás teljesítésére a felújítás ütemezésének megfelelően.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a tőketartalék emelésével kapcsolatos megállapodás aláírására.

**Határidő:** folyamatos, ill. 2016. február 28.

**Felelős:** polgármester

Tapolca, 2014. december 10.

Dobó Zoltán  
polgármester