

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2015. szeptember 18-i nyilvános ülésére**

| | |
|-----------------------|---|
| Tárgy: | A közterület használatáról szóló 10/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítása |
| Előterjesztő: | Dobó Zoltán polgármester |
| Előkészítette: | Ughy Jenőné jegyző Bakos Gáborné városüzemeltetési csoportvezető |
| Megtárgyalja: | Ügyrendi Bizottság Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság Humán Bizottság Gazdasági Bizottság |

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 10/2012. (V.2.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosítása vált szükségessé az elmúlt időszakban felmerült problémák, hiányosságok miatt.

A Rendelet jelenleg nem tartalmazza a helyhez kötött hirdetőállványon történő hirdetések közterület-használatát, a közterület-használati megállapodás megkötését és közterület-használati díj megfizetését.

Tapolca város közterületein az előzetes felmérések alapján közel 100 db helyhez kötött – nem önkormányzati kihelyezésű – hirdető állványon történő hirdetés van kihelyezve a tapolcai vállalkozók, cégek által. Ezek egy része több mint 10 éve szerződés alapján került ki, egy része pedig engedély nélkül. Az elmúlt években is lett volna igény fix táblák kihelyezésére vonatkozóan, melyeket a rendeleti szabályozás miatt el kellett utasítani.

A Rendelet díjfizetési kötelezettséget állapít meg a hasonlóan reklámozás céljából kihelyezett mobil tájékoztató és megállító táblák, a reklámtevékenységek és az önkormányzat által készített helyhez kötött hirdető állványon történő hirdetések tekintetében.

Fentieket figyelembe véve javaslok, hogy kerüljenek bele a rendeletbe a helyhez kötött (fix) hirdetőállványok (talajhoz, építményhez vagy közvilágítási oszlophoz rögzített), és a hirdetőhellyel felszerelt köztéri bútorok (padok, kerékpártárolók stb.) is. A közterület-használatához megállapodás megkötését, és legalább féléves időtartamra szóló, 5000 Ft/m²-es közterület-használati díjat javaslok meghatározni (az önkormányzat által készített helyhez kötött hirdető állványon történő hirdetés díjának kétszeresét).

Fentiek alapján javaslok a Rendelet 2. § Értelmező rendelkezések 19. pontjának módosítását, egy 24. ponttal történő kiegészítést, és az 5. § (2) bekezdés b) pontjának módosítását az előterjesztés 1. mellékletében foglalt rendelet-tervezet alapján.

Az elmúlt időszakban beérkező kérelmek közterület-használati díjainak számításakor felmerült a néhol már aránytalanul magas díjak elkerülése. A magasabb díjak az idegenforgalmi tevékenységeket akadályozhatják, ezért javaslom módosítani a Rendelet közterület-használati díjakról szóló 3. mellékletének 3. pontjához tartozó díjszabást is a következőképpen:

A kiállítás, vásár, alkalmi vásár, politikai-, sport- és kulturális rendezvények, reklámtevékenység, tűzijáték, 48 órát meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezésére meghatározott 250 Ft/m²/nap díjat az igénybe kívánt terület nagysága szerint két díjszabásra megbontani:

- 10 m² alatt 250 Ft/m²/nap
- 10 m² felett 100 Ft/m²/nap.

Az elmúlt években több beruházás és felújítás is történt Tapolca Város Önkormányzata tulajdonában, illetve résztulajdonában lévő intézményeinél és társasházainál. A Rendeletünk jelenleg nem tartalmazza, hogy ezeknek az épületeknek a felújítása során építési munkaterületként használt közterület-használatért nem kell fizetni díjat, ezért a Rendelet 5. § (2) bekezdésének d) pontját javaslom kiegészíteni azzal, hogy „*kivéve az önkormányzati tulajdonú vagy résztulajdonú építmények felújítása során igénybe vett közterületekre*”.

A közterületi értékesítés keretében és az üzletben forgalmazható termékek árusítására vonatkozó jogszabályok változásai miatt szükséges a Rendelet 5. § (3) bekezdésének b) és d) pontjának módosítása is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közterület használatáról szóló 10/2012. (V.2.) önkormányzati rendeletének módosítására kidolgozott rendelet-tervezetet elfogadja és azt/2015. (.....) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Tapolca, 2015. szeptember 10.

Dobó Zoltán
polgármester

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
/2015. (IX. .) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 10/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról
(tervezet)

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 10/2012. (V. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. § 19. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„19. *Reklámtevékenység*: minden olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ, tevékenység, hirdető-berendezés, amely valamely áru kelendőségének növelésére, szolgáltatás igénybevételére vagy ennek fokozására irányul vagy valamely tevékenységet népszerűsít.”

(2) A R. 2. §-a a következő 24. ponttal egészül ki:

„24. *Hirdetőhely*: helyhez kötött hirdetőállványon történő hirdetés, ide értve a hirdetőhellyel felszerelt köztéri bútorokat (padok, kerékpártárolók stb) is.”

2. §

(1) A R. 5. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) reklámtevékenységhez, hirdetőhelyek, mobil tájékoztató és megállító táblák kihelyezésére,”

(2) A R. 5. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) építési munkaterület 48 órát meghaladó igénybevételére, kivéve az önkormányzati tulajdonú vagy résztulajdonú építmények felújítása során igénybe vett közterületeket,”

(3) A R. 5. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a kereskedelmi tevékenységek végzéséről szóló jogszabályban meghatározott, kizárólag üzletben árusítható termékek forgalomba hozatalára,”

(4) A R. 5. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) szeszesital forgalmazására, kivéve a kereskedelmi tevékenységek végzéséről szóló jogszabályban foglaltak szerinti árusítást,”

3. §

A R. 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2015. november 1. napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő első napon hatályát veszti.

Tapolca, 2015. szeptember 18.

Dobó Zoltán
polgármester

Ughy Jenőné
jegyző

1. melléklet a/2015. (IX.....) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

| | A | B |
|-----------|--|--------------------------------|
| 1. | A közterület használat módja | Díj |
| 2. | Mobil tájékoztató és megállító táblák, pavilon, kitelepült elárúsítóhely, árusító és bank-automaták elhelyezése, árubemutató, ideiglenes alkalmi- és idényjellegű árusítás | 1.500 Ft/m ² /hó |
| 3. | Film-, rádió- és televízió felvétel, ha annak időtartama az egy órát meghaladja, áru és göngyöleg elhelyezése, képzőművészeti, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység | 500 Ft/m ² /nap |
| 4. | 10 m ² alatti kiállítás, vásár, alkalmi vásár, politikai-, sport- és kulturális rendezvények, reklámtevékenység, tűzijáték, 48 órát meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése (közút, járda, egyéb közterület igénybevételeivel) | 250 Ft/m ² /nap |
| 5. | 10 m ² feletti kiállítás, vásár, alkalmi vásár, politikai-, sport- és kulturális rendezvények, reklámtevékenység, tűzijáték, 48 órát meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése (közút, járda, egyéb közterület igénybevételeivel) | 100 Ft/m ² /nap |
| 6. | Mozgóbolti és mozgó árusításra | 2.000 Ft/gk/nap |
| 7. | Vendéglátóipari előkert | 1.500 Ft/m ² /hó |
| 8. | Önkormányzat által készített helyhez kötött hirdető állványon történő hirdetés elhelyezése | 2.500 Ft/m ² /félév |
| 9. | Hirdetőhely | 5.000 Ft/m ² /félév |

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A közterület használatáról szóló 10/2012. (V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezetnek társadalmi hatása nincs.

A Tervezet gazdasági és költségvetési hatása, hogy többlet bevétel keletkezhet a közterület-használati díjakból.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet adminisztratív terheket keletkeztet a városban már kihelyezett helyhez kötött hirdetőhelyek kihelyezőinek értesítése, új megállapodások megkötése miatt.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségességét a meglévő helyhez kötött hirdetőhelyek, az önkormányzati felújítások közterület-használat mentességének megállapítására vonatkozó rendeleti hiányosságok, és jogszabályváltozások miatti módosítás okozta.

A szabályozás elmaradásnak jogszabályon alapuló következménye nincs.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.