

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. december 15-i nyilvános ülésére

Tárgy:	<b>Tapolcai Tanuszodához ingyenes területátadás Magyar Állam részére</b>
Előterjesztő:	Dobó Zoltán polgármester
Előkészítette:	Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda Pályázati Csoport Parapatics Tamás csoportvezető
Megtárgyalja:	Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság Gazdasági Bizottság
Meghívottak:	-

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya 1281/2017. (VI.2.) Korm. határozatával arról döntött, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében Tapolca településen állami beruházással Tanuszoda létesüljön.

A megvalósítás érdekében, a terület kiválasztásával kapcsolatban a Nemzeti Sportközpontok (NSK) intézmény 2017. szeptember 5-én előzetes megállapodást kötött Tapolca Város Önkormányzatával.

A beruházással kapcsolatos előírásoknak megfelelő lehetséges létesítési helyszíneként a Tapolca keleti városrészében a beépítetlen 3437/79 hrsz.-ú, valamint a nyugati városrészben a Városi Strand részben beépített 1933/1 hrsz.-ú ingatlanok kerültek rögzítésre.

Az NSK szakemberei mindkettő lehetséges helyszínt megvizsgálták és arra a következtetésre jutottak, hogy a Tapolca 1933/1 hrsz.-ú területen történő létesítés alapozási, területrendezési és bontási munkái olyan jelentős többletköltségekkel járnának, melynek finanszírozását a beruházó nem tudja biztosítani.

A Tapolca 3437/79-es hrsz.-ú földrészlet meghatározott részén a Tanuszoda felépíthető, az ingatlan a 283/2017 (IX.22) Korm. rendeletben felsorolt nemzetgazdasági szempontból kiemelté nyilvánított beruházás helyszínéül szerepel.

A beruházás megvalósításának előfeltétele, hogy az érintett önkormányzat a fejlesztés helyszínéül szolgáló ingatlant ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja. Nemleges döntés esetén az állami beruházás vélelmezhetően elmarad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a település fejlődése érdekében

- a Tapolca Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Tapolca, 3437/79 hrsz.-ú, 40.561 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan meghatározott, legfeljebb 4000 m<sup>2</sup> nagyságú földrészletét ingyenesen a Magyar Állam részére Tanuszoda létesítésére átadja;
- felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét, a szükséges intézkedések megtételére, a vonatkozó szerződéseket aláírására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

**Dobó Zoltán**  
**polgármester**