

TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ – TESTÜLETE
8301 Tapolca, Hősök tere 15.

Ügyiratszám: 1/19-11/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete **2018. február 20-án (kedd) 8.30 órai** kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: **Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme**
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak:

Dobó Zoltán	polgármester
Bakos György	
Buzás Gyula	
Dr. Décsey Sándor	
Koppányi Ferenc	
Kozma Henrik	
Lévai József	
Pass Sándor	
Sólyom Károly	
Vajda Attila	képviselők

Igazoltan maradt távol:

Császár László	
Marton József	képviselők

Tanácskozási joggal, meghívott vendégek:

dr. Németh Mária Anita jegyző, dr. Iker Viktória aljegyző, jegyzőkönyvvezető, Gyarmati Tamás főépítész, Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető, Tóth János informatikus,

Mezőssy Zoltán, ifj. Mezőssy Zoltán, Mezőssy Tamás az MZ/X Kft képviselői.

Dobó Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő – testület tagjait a mai rendkívüli nyilvános képviselő – testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő – testület 10 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Császár László és Marton József képviselők jelezték távolmaradásukat. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

26/2018. (II.20.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete mai rendkívüli nyilvános ülésén a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

NAPIREND

- 1) **A Badacsonytördemic, 1303 hrsz-ú ingatlan hasznosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Az NHSZ Tapolca Kft és az NHSZ Csobánc Kft tőkeemeléséhez tulajdonosi hozzájárulás**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Tapolca Város Településrendezési Eszközeinek kisebb módosításának elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **A Badacsonytördemic, 1303 hrsz-ú ingatlan hasznosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Kéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Vajda Attila képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot a képviselő-testületnek egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai Bizottság a határozati javaslatot a képviselő-testületnek egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja.

Buzás Gyula képviselő: A Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot a képviselő-testületnek egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen és 1 ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozza:

27/2018. (II.20.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló Badacsonytördemic 1303. hrsz-ú ingatlan adásvétel útján történő értékesítésére 2017. szeptember 29. napján kiírt pályázati eljárás

lezárásaként megállapítja, hogy a felhívásra az MZ/X Kft. tett nyertes ajánlatot.

Az MZ/X Kft. a pályázati kiírásban szereplő vételárat és feltételeket teljes egészében elfogadta, így a Képviselő-testület az MZ/X Kft-nek kívánja adásvétel útján értékesíteni az ingatlant.

Az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés-tervezetet jóváhagyja.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására, valamint az adásvétellel kapcsolatos valamennyi nyilatkozat és intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2) Az NHSZ Tapolca Kft és az NHSZ Csobánc Kft tőkeemeléséhez tulajdonosi hozzájárulás

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága álláspontját.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatokat a képviselő-testületnek egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatokat szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

28/2018. (II.20.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az NHSZ Tapolca Nonprofit Kft. (8300 Tapolca, Halápi u. 33., Cg.: 19 09 502900, képviseli: Ficsor Elza ügyvezető) jegyzett tőkájének pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával ázsziós tőkeemelés címén 4.000,- Ft összeggel történő felemelését.

A forrásjuttatás célja az NHSZ Tapolca Nonprofit Kft. feladatellátásához és likviditásához szükséges források biztosítása;

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

A tőkeemelés fedezetét a Tapolca Város Önkormányzata 2018. évi önkormányzati költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

29/2018. (II.20.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az NHSZ Csobánc Kft. (8300 Tapolca, Halápi u. 33., Cg.: 19 09 517337 jegyzett tőkéjének pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával ázsios tőkeemelés címén, 4.000,- Ft összeggel történő felemelését.

A forrásjuttatás célja az NHSZ Tapolca Csobánc Kft. feladatellátásához szükséges források biztosítása, telephelyfejlesztések, technológiai,-modernizálási folyamatok megkezdése.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

A tőkeemelés fedezetét a Tapolca Város Önkormányzata 2018. évi önkormányzati költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3) Tapolca Város Településrendezési Eszközeinek kisebb módosításának elfogadása
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Kéri a bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságuk álláspontját.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai Bizottság a határozati javaslatot a képviselő-testületnek egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot a képviselő-testületnek egyhangú szavazati aránnyal elfogadásra javasolja.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatokat szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

30/2018. (II.20.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 172/2005. (VI. 17.) Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv jelen határozat 1. és 2. melléklete szerinti módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy

a) a módosított településrendezési eszközöket (módosító határozatot és rendelet, valamint azok mellékleteit) - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - küldje meg az illetékes Állami Főépítész számára és az eljárásban résztvevő összes államigazgatási szervnek, vagy küldjön értesítést az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről.

b) gondoskodjon a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 10 igen – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

5/2018. (II.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő–testülete a Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 13/2008. (VI. 02.) Kt. rendelet módosításáról szóló rendelet–tervezetet elfogadja, és 5/2018. (II.20.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Több napirendi pont, észrevétel nem lévén, Dobó Zoltán polgármester megköszöni a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 8.40 órakor bezárja.

Kmf.

Dobó Zoltán
polgármester

dr. Németh Mária Anita
jegyző