

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2017. május 4-i nyilvános ülésére

<b>Tárgy:</b>	<b>Településrendezési eszközök módosítása közlekedésfejlesztési projekt megvalósítása érdekében</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Dobó Zoltán polgármester
<b>Előkészítette:</b>	Gyarmati Tamás városi főépítész Parapatics Tamás pályázati csoportvezető
<b>Megtárgyalja:</b>	Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság Gazdasági Bizottság
<b>Meghívandók:</b>	-

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tapolca Város Önkormányzata eredményesen szerepelt a TOP-3.1.1.-16-VE1 felhívásra benyújtott pályázaton. A „Fenntartható közlekedésfejlesztés Tapolcán” című projektjavaslatunk 280.000.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A projekt indításáról, a Támogatási Szerződés aláírási felhatalmazásáról és az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételéről a 2018. március 29-i nyilvános képviselő-testületi ülésünkön meghozott 45/2018.(III.29) számú határozatunkkal döntöttünk.

A hivatkozott projekt Támogatási Szerződésének előkészítését, egyeztetését a Magyar Államkincstár Veszprém megyei szervezetével elvégeztük, az aláírás folyamatban van.

A szakmai engedélyezési tervezési folyamatot lezáró hatósági engedély megszerzése, a projekt megvalósítása érdekében a jelenlegi szabályozási terv kisebb módosítására van szükség, mivel a Tapolca, 2775 hrsz.-ú, kivett parkoló megnevezésű ingatlan – ténylegesen a tapolcai autóbusz állomás – délnyugati földrészlete zöldfelületként szerepel.

A közlekedési hatósági engedély kiadásához az előzőben körülírt ingatlan szabályozási besorolása megváltoztatása szükséges, új közlekedési területeket kell kijelölni, a meglévő zöldfelületek területeit átcsoportosítani szükséges a biodiverzitási egyensúly megtartásával, úgy hogy a fejlesztés a módosítás után megvalósítható legyen. Erre alkalmas lehet a tulajdonunkban lévő Tapolca, 2785 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, ingatlan.

A vonatkozó térképmásolat az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A településrendezési tervezői szerződés forrása a 2018. évi költségvetésünk városüzemeltetési fejezetében biztosítottak.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- egyetért azzal, hogy a Tapolca, 2775 helyrajzi számú, kivett parkoló megnevezésű, 2742 m<sup>2</sup> térmértékű belterületi ingatlan részét érintő, Tapolca Településrendezési Terve szabályozásában rögzített zöldfelületi besorolása megváltozzon a „Fenntartható közlekedésfejlesztés Tapolcán” című, TOP- 3.1.1-16-VE1-2017-00009 azonosítójú közlekedésfejlesztési projekt megvalósítása érdekében;
- támogatja Tapolca Településrendezési Terve ezzel kapcsolatos módosítását, felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a településrendezési tervezői szerződés aláírására.
- felkéri Tapolca Város Polgármesterét a hivatkozott ingatlant és a biodiverzitási egyensúly megtartásához kapcsolódó belterületi ingatlanokat érintő tulajdonosi döntések, intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tapolca, 2018. április 26.

Dobó Zoltán  
polgármester

A jelenleg hatályos tapolcai Településszerkezeti Terv kivonata, a Tapolca, 2775 hrsz.ú ingatlanról és környezetéről.

