

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/64-36/2018.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2018. november 12. (hétfő) 8.00 órakor** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme  
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke  
Koppányi Ferenc  
Dr. Décsey Sándor  
Kránicz András  
Németh Károly bizottság tagjai

Igazoltan távol maradt: Császár László bizottsági tag

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Lévai József alpolgármester, Kozma Henrik Alajos alpolgármester, dr. Németh Mária Anita jegyző, dr. Iker Viktória aljegyző, Ilkovichs Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Krámlai Attiláné ügyintéző, Dörner Ágnes ügyintéző, Molnár Károly általános igazgatási csoportvezető, Csóka-Molnár Beáta jegyzőkönyvvezető, Tóth János informatikus.

**Buzás Gyula bizottság elnöke:** Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a rendkívüli nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Koppányi Ferenc bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

**A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.**

**134/2018. (XI.12.) GB.**

**H A T Á R O Z A T**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és tárgyalja:

## NAPIREND

- 1) **Vis maior pályázat hiánypótlás benyújtása**  
*Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester*
- 2) **Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról**  
*Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester*

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Vis maior pályázat hiánypótlás benyújtása**  
*Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester*

**Buzás Gyula bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Ilkovics Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető:** Nincs kiegészíteni valója.

**dr. Németh Mária Anita jegyző:** Nem kíván kiegészítést tenni.

**Buzás Gyula bizottság elnöke:** Erről a vis maior pályázatról korábban már tárgyalt a bizottság. Reméli, hogy sikeresen veszik az akadályt és megkapják azt a támogatást, amit a pályázatban el lehet nyerni. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

**135/2018. (XI.12.) GB.**

**H A T Á R O Z A T**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy vis maior támogatásra pályázatot nyújtson be a Belügyminisztériumhoz az alábbiak szerint:

A kéresemény megnevezése **Tapolca, 2018. szeptember 04-i esőzés.**

A kéresemény helyei:

A gyalogoshíd: Tapolca 2152/11 hrsz Strand utca, valamint

Külterületi utak tekintetében: Tapolca 6754 hrsz, Tapolca 6722 hrsz., Tapolca 6681 hrsz., Tapolca 6689 hrsz., Tapolca 6562/1 hrsz, Tapolca 0365 hrsz., Tapolca 0366 hrsz., Tapolca 4169 hrsz., Tapolca 0566 hrsz., Tapolca

0560 hrsz., Tapolca 7257 hrsz., Tapolca 7307 hrsz., Tapolca 0562 hrsz., Tapolca 0489 hrsz., Tapolca 6113/1 hrsz., Tapolca 6182 hrsz., Tapolca 0209 hrsz., Tapolca 0109 hrsz., Tapolca 0161 hrsz., Tapolca 0157 hrsz., Tapolca 0188 hrsz.

A károk helyreállításának (szakértői költségvetés alapján) tervezett összköltsége **18.064.480.- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat **részben tudja biztosítani.**

**A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2018. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	<b>1.806.448 Ft</b>	<b>10 %</b>
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>16 258 032 Ft</b>	
Források összesen	<b>18.064.480 Ft</b>	

**Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy nyilatkozzon arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek, azaz a gyalogoshíd valamint az utak a **Tapolca Város Önkormányzata tulajdonában lévő**, forgalomképtelen vagyoni körbe tartozó ingatlanok, a tulajdonát képezik.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják: **Tapolca 2152/11 hrsz (gyalogos híd) esetében kötelező feladat: helyi közút fenntartása, Tapolca 6754 hrsz, Tapolca 6722 hrsz., Tapolca 6681 hrsz., Tapolca 6689 hrsz., Tapolca 6562/1 hrsz, Tapolca 0365 hrsz., Tapolca 0366 hrsz., Tapolca 4169 hrsz., Tapolca 0566 hrsz., Tapolca 0560 hrsz., Tapolca 7257 hrsz., Tapolca 7307 hrsz., Tapolca 0562 hrsz., Tapolca 0489 hrsz., Tapolca 6113/1 hrsz., Tapolca 6182 hrsz., Tapolca 0209 hrsz., Tapolca 0109 hrsz., Tapolca 0161 hrsz., Tapolca 0157 hrsz. és Tapolca 0188 hrsz-ek esetében (külterületi utak)kötelező feladat: helyi közút fenntartása**
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik
- Az adott káreseményre biztosítási összeget: nem igényelt.
- **Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy határozzon arról, hogy a károsodott ingatlanokra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.
- **Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát ellátni nem tudja.
- **Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy Tapolca Város 2018. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2018. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet B. Városüzemeltetés– közutak, hidak, járdák üzemeltetése jogcím előirányzata terhére biztosítsa.
- **Javasolja** továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére.

**2) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról**

*Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester*

**Buzás Gyula bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

**dr. Németh Mária Anita jegyző:** Elmondja, hogy az előterjesztés alapvetően a november 23-i képviselő-testületi ülésre készült. Azért került be mégis a mai rendkívüli ülésre, mert az MNV Zrt. e-mailben érdeklődött, hogy nem tudnák-e előbb megküldeni a beszámolót elfogadó határozatot. A rendkívüli ülés „kapóra jött”, így az MNV Zrt. hamarabb megkaphatja a képviselő-testületi határozatot.

**Buzás Gyula bizottság elnöke:** Igyekeznek megfelelni a felsőbb utasításoknak, kéréseknek. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza.**

**136/2018. (XI.12.) GB.**

**H A T Á R O Z A T**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca 02/2, 0259, 3442 és 0461 helyrajzi számú ingatlanokat érintő Tapolca Város Önkormányzata és az MNV Zrt. között 2009. április 16-án létrejött szerződés V.4/b.) pontjában, valamint a 2011. május 13-án létrejött megállapodás V.4) pontjában, továbbá a Tapolca 848. helyrajzi számú ingatlant érintő 2013. március 27-én létrejött szerződés v.5.) pontjában megállapított kötelezettségvállalásról szóló beszámolót elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

- A Tapolca 02/2 hrsz-ú, természetben a Hegymagasi úton található volt állatrakodó használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településrendezés” használati céllal.
- A Tapolca 0259 hrsz-ú ingatlanból – mely természetben a zalahalápi út nyugati oldalán található volt szemétkerakó - 2014-ben kialakításra kerültek a 0259/1, 0259/2, 0259/3, 0259/4, 0259/5. hrsz-ú ingatlanok. Az idei évben a 0259/2., 0259/3. és 0259/4. hrsz. alatti ingatlanok megosztásából létrejöttek a 0259/6, 0259/7, 0259/8, 0259/9 és 0259/10 hrsz-ú ingatlanok. A Tapolca, 0259/1 hrsz. alatti ingatlan is megosztásra került a 0259/11 és 0259/12 hrsz. alatti ingatlanokra. A megosztást követően létrejött ingatlanok művelési ága nem változott. A megosztás során tulajdonosváltás nem történt, valamennyi ingatlan Tapolca Város

Önkormányzatát képezi. Az ingatlanok használati célja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal.

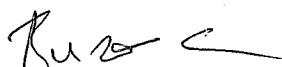
- A Tapolca 3442 hrsz-ú, természetben a Kazinczy tér 11-13. számú Y- házaktól nyugatra található, kivett, játszótér használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „településfejlesztés, közösségi tér biztosítása” használati céllal.
- A Tapolca 0461 hrsz-ú, kivett, sportpálya használati célja megegyezik a szerződéskor meghatározott „egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése” önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, a sport támogatása, sportpálya üzemeltetése használati céllal.
- A Tapolca 848 hrsz-ú, természetben a Táncsics M. u. 16. szám alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanban állagot megóvó munkálatokat végzett. A lakóházat kiürítette, az udvart rendbe tette.

**Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy Tapolca Város Önkormányzata a fenti ingatlanokat tartsa fenn, azokat el ne idegenítse, illetve azokkal semmilyen tranzakciót végre ne hajtson.

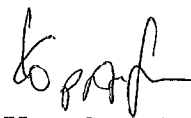
**Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület határozatában foglaltakról az MNZ Zrt-t soron kívül tájékoztassa.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való részvételt, a rendkívüli nyilvános ülést 8 óra 05 perckor bezárja.

K. m. f.



**Buzás Gyula**  
bizottság elnöke



**Koppányi Ferenc**  
bizottsági tag  
jegyzőkönyv-hitelesítő

# J E L E N L É T I   Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottsága

2018. november 12-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula

2. Császár László

IGAZOLTAN TÁJÉKOZTATVA

3. Dr. Décsey Sándor

Dr. Décsey Sándor

4. Koppányi Ferenc

Koppányi Ferenc

5. Kránicz András

Kránicz András

6. Németh Károly

Németh Károly