

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/174-24/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **2018. október 24-én (kedd) 9.00 órai kezdettel** megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Sólyom Károly bizottsági elnök
Bakos György
Császár László
Árvai Gábor
Minorics Tamás bizottság tagjai

Igazoltan távol: Vajda Attila bizottság tagja

Tanácskozási joggal:

Dobó Zoltán polgármester, Lévai József alpolgármester, dr. Németh Mária Anita jegyző, dr. Iker Viktória aljegyző, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Ilkovic Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Parapatics Tamás pályázati csoportvezető, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Gáspár András – Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója, Rédlí Károly – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója, Benács Lajos – Tapolcai Városszépítő Egyesület elnöke

Sólyom Károly bizottsági elnök: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 5 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri **Bakos György** bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

70/2018. (X. 24.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága mai nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el és tárgyalja:

NAPIREND

- 1) **Beszámoló az önkormányzati részesedésű gazdasági társaságok 2017. évi gazdálkodásáról, valamint a 2018. évi üzleti tervekről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Döntés a Tapolca 4507/43. hrsz. alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Döntés a Tapolca Városi Mozi elnevezésének megváltoztatásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Beszámoló a 2018. évben nyertes, benyújtott és előkészítés alatt lévő pályázatokról, előzetes kötelezettségvállalás új projektek megvalósításához**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **A Tapolcai Termálstrand 2018. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Beszámoló az önkormányzati részesedésű gazdasági társaságok 2017. évi gazdálkodásáról, valamint a 2018. évi üzleti tervekről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Sólyom Károly bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van –e kiegészítés az előterjesztéshez?

Ilkóvics Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen.

Sólyom Károly bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük a napirendi ponthoz?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Sólyom Károly bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

71/2018. (X. 24.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzati részesedésű gazdasági társaságok 2017. évi gazdálkodásáról, valamint a 2018.

évi üzleti tervekről szóló beszámolót **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

2. **Döntés a Tapolca, 4507/43. hrsz. alatti ingatlan adásvétel útján történő hasznosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Sólyom Károly bizottsági elnök: Előkészítő részéről van-e kiegészítés?

dr. Németh Mária Anita jegyző: A közzétett lehetőségre senki nem jelentkezett, Vitárius úr megerősítette vételi szándékát.

Sólyom Károly bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Sólyom Károly bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

72/2018. (X. 24.) TVB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Tapolca, 4507/43. hrsz-ú, 6004 m² nagyságú, kivett művelési ágú ingatlan adásvétel útján történő hasznosítását, azt a megállapítást, hogy az ingatlant a 111/2018. (VII. 18.) határozatával jelölte ki hasznosításra az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése alapján, azt a megállapítást, hogy az ingatlanra Vitárius György győri lakos tett ajánlatot, más ajánlat az ingatlan megvételével kapcsolatban nem érkezett, azon szándék kinyilvánítását, hogy az ingatlant Vitárius György cégének, az Iron Strom Kft-nek kívánja adásvétel útján eladni, az ingatlan vételárának 6.058.000,- Ft-ban, azaz hatmillió-ötvennyolcezer forintban történő megállapítását, Tapolca Város Polgármesterének felhatalmazását az adásvételi szerződés aláírására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

3. **Döntés a Tapolca Városi Mozi elnevezésének megváltoztatásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Sólyom Károly bizottsági elnök: Előkészítő részéről van-e kiegészítés?

dr. Németh Mária Anita jegyző: Köszöni, nincsen.

Sólyom Károly bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Sólyom Károly bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

73/2018. (X. 24.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában biztosított jogköre alapján a Tapolca, Fő tér 1. hsz. (hrsz: 2799) alatti közintézmény elnevezésének 2018. november 1-jei hatállyal Tapolca Városi Mozi helyett „Belvárosi Közösségi Ház”-ra történő változtatását, a polgármester felkérését a névváltozással érintett stratégiai koncepciók, dokumentumok módosítására, valamint a névváltozással kapcsolatban szükséges egyéb intézkedések megtételére, **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testületnek.

4. Beszámoló a 2018. évben nyertes, benyújtott és előkészítés alatt lévő pályázatokról, előzetes kötelezettségvállalás új projektek megvalósításához

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Sólyom Károly bizottsági elnök: Előkészítő részéről van-e kiegészítés?

Parapatics Tamás pályázati csoportvezető: Részletes az előterjesztés, nem kívánja kiegészíteni.

Sólyom Károly bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Császár László bizottsági tag: Az előterjesztésben szerepel, hogy előkészítés alatt van a gimnázium közbeszerzési kiírása, amiről már elég régen tárgyaltak, és az intermodális csomóponttal kapcsolatos pályázatra is ez vonatkozik. Milyen fázisban vannak ezek jelenleg?

Parapatics Tamás pályázati csoportvezető: A városközponti közlekedési projekttel időarányosan jól állnak. Elkészültek az engedélyes szintű tervek, folyamatban van a képviselő – testület döntésének megfelelően a közterületnek a rendezési tervhez való módosítása, közlekedésbiztonsági auditon van az elkészített terv. Ezt követően kell az irányító hatósághoz fordulni és a jövő év április 30-ig kell a kiviteli terveket és a közbeszerzési eljárást előkészíteni. Még abban az évben kell lefolytatni az eljárást és időjárásától függően 2019-ben, 2020-ban elvégezni a munkát. Itt elvégzendő feladat még az Észak-nyugat Magyarországi Közlekedési Központtal egy együttműködési megállapodás elkészítése a megvalósítás során, mert az ovális terület a tér közepén a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdona, az ÉNYKK kezeli. Olyan ingatlanmegosztást készítettek elő, amit akkor fognak engedélyeztetni, amikor az irányító

hatóság azt mondja, hogy rendben van. Pontosan nem tudja megmondani, hogy ez mikor fog megtörténni. Készült egy előzetes tervezői költségbecslés, jelen pillanatban a projekt költségvetésén belül helyezkednek el. A gimnáziummal kapcsolatban elmondja, hogy 2014-2015-ben készítették egy tervet, és kértek hozzá árajánlatokat, amik jelentősen meghaladták azt az összeget, ami a projektben szerepelt. Ezt a tervet akkor átdolgoztatták a tervezővel és ennek megfelelően szeretnék nagyon alaposan előkészíteni a közbeszerzési eljárást, ami a napokban kiírásra kerül.

Császár László bizottsági tag: A műszaki tartalom lesz lecsökkentve?

Parapatics Tamás pályázati csoportvezető: Igen, az lesz igazítva. Rendszeresen kért a Magyar Államkincstár adatokat, hogy állnak a projektekkel, és nyilvánvalóvá vált, hogy nagyon fontos a műszaki tartalom élethez való igazítása, nagyon fontos a képviselő – testület eddigi szerepvállalása a projekt életében, és ezt követően lehet kérelemmel fordulni a lefolytatott közbeszerzési eljárás után projektkiegészítő támogatásra, ami a 2018. évi állami költségvetésben nem szerepel. 2019-ben is vélhetően azok az összegek kerülnek ide, amelyek abból származnak, hogy valakik nem tudják megvalósítani a projektet, tehát úgynevezett visszaadott projektekből lehet igényelni.

Az előterjesztéshez egyéb kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Sólyom Károly bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

74/2018. (X. 24.) TVB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

1. a 2014-2020 évek közötti európai uniós programozási időszak Széchenyi 2020 fejlesztési program keretei közötti és az egyéb hazai forrású pályázatok támogatásai elnyerésére irányuló, valamint az azokhoz kapcsolódó tapolcai fejlesztési törekvéseket, szándékokat bemutató tájékoztató elfogadását;
2. egyetértést azzal, hogy az önkormányzati pályázati tevékenység jövőbeni fő feladata továbbra is a városi fejlesztések, közösségi programok forrásainak biztosítása legyen a folyamatban lévő projektek bonyolítása, elszámolása, fenntartásának biztosítása mellett;
3. köszönet kifejezését mindazon személyeknek és szervezeteknek, akik és amelyek ajánlataikkal, munkájukkal, szerződéses teljesítéseikkel elősegítették településünk pályázati forrásszerző tevékenységét, a projektek benyújtását, megvalósítását, fenntartását,

elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

75/2018. (X. 24.) TVB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- egyetértést azzal, hogy a „Közösen Tapolcáért” Helyi Közösség által a TOP-7.1.1-16-2016 pályázati konstrukció keretei között, a közzétett, vonatkozó helyi felhívásra 2018. évben pályázatok kerüljenek benyújtásra a következőben felsorolt önkormányzati tulajdonú közösségi színterek fejlesztésére:
 - a Tapolca-Diszel városrészben lévő „Csobánc” Kultúrház energiahatékony felújítása és eszközbeszerzése;
 - a Tapolca, Fő tér 1. szám alatti többfunkciós épület szellőztető, hűtő-fűtő rendszere komplex felújítása;
 - a Wass Albert Könyvtár és Múzeum gyermekkönyvtári részlege belső átalakítása

elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

76/2018. (X. 24.) TVB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- egyetértést azzal, hogy a Balatoni Fejlesztési Tanács által településfejlesztési beruházások támogatására közzétett pályázati felhívásra Tapolca Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be „Tapolca – Templomkerti park zöldfelületének megújítása, közösségi tér létesítése” címmel

elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

77/2018. (X. 24.) TVB. HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- a „Közösen Tapolcáért” Helyi Közösség által a TOP-7.1.1-16-2016 pályázati konstrukció keretei között, a közzétett, vonatkozó helyi felhívásra 2018. évben benyújtandó önkormányzati, a közösségi színterek infrastrukturális fejlesztésére irányuló pályázatokhoz 25.000.000,- Ft, azaz Huszonötmillió forint összegű saját forrás biztosítását a 2019. évi önkormányzati költségvetés terhére, előzetes kötelezettségvállalással, Tapolca Város Polgármesterének felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére, az egyedi pályázati dokumentumok aláírására,

elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

78/2018. (X. 24.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

➤ a Balatoni Fejlesztési Tanács által a településfejlesztési beruházások támogatására közzétett pályázati konstrukció keretei között 2018. évben benyújtandó önkormányzati pályázathoz legfeljebb 9.925.000,- Ft, azaz Kilencmillió-kilencszázhuszonötezer forint összegű saját forrás biztosítását a 2019. évi önkormányzati költségvetés terhére, előzetes kötelezettségvállalással, Tapolca Város Polgármesterének felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére, az egyedi pályázati dokumentumok aláírására, **elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

5. A Tapolcai Termálstrand 2018. évi működéséről szóló beszámoló megtárgyalása
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Sólyom Károly bizottsági elnök: Hivatal részéről van-e kiegészítés?

Ilkovich Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen.

Sólyom Károly bizottsági elnök: Köszönti Gáspár Andrást, a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatóját. Kérdezi, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Gáspár András – Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója: Köszöni, nincs kiegészítése.

Sólyom Károly bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük a napirenddel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Sólyom Károly bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

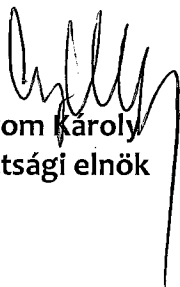
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:


79/2018. (X. 24.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolcai Termálstrand 2018. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és **elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

Több napirendi pont nem lévén Sólyom Károly bizottsági elnök megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt 9.15 órakor bezárja.

K. m. f.


Sólyom Károly
bizottsági elnök

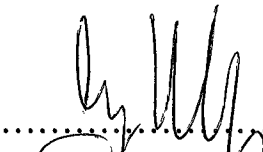

Bakos György
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

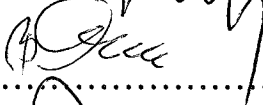
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

2018. október 24-i nyilvános ülésére


1. Sólyom Károly


.....

2. Bakos György


.....

3. Császár László


.....

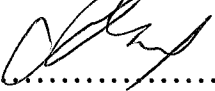
4. Vajda Attila


.....

5. Árvai Gábor

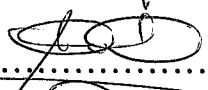
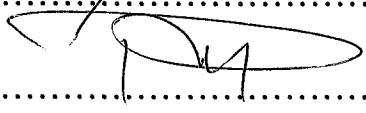

.....

6. Minorics Tamás


.....

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Tusztibai és Vakszejei Bizottsága

2018. október 24.....-i
nyilvános..... ülésére

Név:	Aláírás:
1. BENAICS KÁROLY	Benaics Károly
2. GÁSPÁR ANDRÁS	
3. RIZSI CÉCÉLY	
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.