

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2019. szeptember 27-i nyilvános ülésére

Tárgy:	Döntés a TAO pályázatokból megvalósuló beruházásokhoz nyújtott önrészeiről
Előterjesztő:	Dobó Zoltán polgármester
Előkészítő:	Önkormányzati és Igazgatási Iroda dr. Németh Mária Anita jegyző Rédli Károly elnök TVSE Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda Vass Szabolcs ügyintéző
Megtárgyalja:	Gazdasági Bizottság
Meghívandók:	Rédli Károly elnök Takács Gábor elnök

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) lehetőséget biztosít hat látványsportág TAO-ból való támogatására. A látvány – csapatsport (kosárlabda, kézilabda, labdarúgás, vízilabda, jégkorong és röplabda) támogatásával különböző jogcímekre van lehetőség pályázatot benyújtani, úgy, mint utánpótlásnevelésre, képzéssel összefüggő feladatokra, tárgyi eszköz beruházásokra felújításra, egyéb beruházásokra.

A Bárdos Lajos Általános Iskola öltözője évtizedek óta nem volt felújítva, a mai kor igényeinek már semmiképpen nem felel meg. A beruházás megvalósulása jelentős előrelépést jelent az épület hasznosítása tekintetében, ráadásul olyan beruházásról van szó, amely már régóta időszerű és az épület állagmegóvása érdekében feltétlenül indokolt is. Az iskolás gyermekek komfortérzetét jelentős mértékben növeli – nem mellesleg az Önkormányzat tulajdonában álló épület értékét is – az öltözők és az előtér modernizálása.

A Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola öltözőfelújítása kapcsán a kivitelezővel történt helyszíni bejárás és egyeztetés során pótmunka igények merültek fel a műszaki ellenőr jóváhagyása mellett:

- az új szellőzőrendszer kiépítése, (fedezete:72/2019.(V.3) Kt határozat az önerő növelésről)
- a meglévő öltözők és a vizesblokkok közötti válaszfalak bontása és újra építése a vezetékekkel együtt (a gépészeti vezetékek bontása során kiderült, hogy a válaszfalak állékonysága nem megfelelő),
- szükséges a pincében lévő lefolyóvezetékek cseréje,
- az öltöző előterekben lévő szennyvízvezeték cseréje,
- a női öltöző szennyvízvezetékének és aknáinak átalakítása,
- az előterek szennyvízvezetékének cseréje miatt az előterek burkolat felújítása, cseréje.

A részletes költségvetéseket az előterjesztés melléklete tartalmazza. A munkák elvégzése az öltözők rendeltetésszerű működéséhez elengedhetetlen.

Az öltözők felújítása és a szellőző rendszer kiépítése, valamint a szennyvíz hálózat átalakítása a TVSE Kosárlabda Szakosztálynak (továbbiakban TVSE) az SFP -11236/2018/MKOSZ. számú TAO pályázat által biztosított összegből, valamint az Önkormányzat által korábbiakban önrészként biztosított 5.058.549- Ft összegű forrásból valósult meg.

A további pótmunkák kifizetésének szerződéses jogalapja a már megkötött vállalozási szerződések alapján a megrendelőnél áll rendelkezésre. A megkötött szerződések módosításával jogszerű a pótmunkák elrendelése, viszont a szükséges hiányzó fedezethez önkormányzati hozzájárulás szükséges.

Az egyesület által kért biztosítandó további plusz forrás összege: 1.805.316- Ft.

Fenti leírtakra tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Városi Sportegyesület Kosárlabda Szakosztályának a 2018-ban benyújtott TAO-pályázataival elnyert összeg és a korábban a Képviselő-testület által adott önerő felhasználásával folyamatban levő, a Tapolcai Bárdos Lajos Általános Iskola székhelyintézménye öltözőjének felújításához - mint a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa – szükséges pótmunkák elvégzéséhez további 1.805.316,- Ft összegű önrészt biztosít.

A pótmunkák elvégzéséhez szükséges plusz 1.805.316,- Ft összegű önrész-kiegészítés forrása Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2019. (II.18.) önkormányzati rendelete 7. melléklet Tartalékok, Általános tartalék jogcíme.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tapolca, 2019. szeptember 19.

Dobó Zoltán
polgármester

KORDIK-ÉPGÉP KFT

8300 Tapolca Kossuth L. u. 22

Tel.: +36 30 9936 189

Email: kordik65@gmail.com

EGYSZERŰSÍTETT ÁRAJÁNLAT

Készült:

Bárdos Lajos Általános Iskola pincéjében lévő szennyvíz vezeték átépítési munkáiról.

Műszaki tartalom:

- meglévő D 110 mm-es PVC lefolyó vezeték részleges bontása
- 7 m D 110 PVC lefolyó vezeték kiépítés gumigyűrűs tokos idomokkal, gumibetétes csőmegfogásokkal
- D 110 mm-es csatlakozási csomópont átalakítása

Anyag és munkadíj: 107 800,-

ÁFA: 29 106,-

Összesen: 136 906 Ft

Kordik-Épgép Kft
Kordik Csaba
8300 Tapolca, Kossuth Lajos u. 22.

Tapolca, 2019.07.05.

KORDIK-ÉPGÉP KFT

8300 Tapolca Kossuth L. u. 22

Tel.: +36 30 9936 189

Email: kordik65@gmail.com

KORDIK-ÉPGÉP KFT

8300 Tapolca Kossuth L. u. 22

Tel.: +36 30 9936 189

Email: kordik65@gmail.com

EGYSZERŰSÍTETT ÁRAJÁNLAT

Készült:

Bárdos Lajos Általános Iskola öltöző előtér szennyvízvezetékének cseréje, női öltöző szennyvízvezetékének a fedett előtér nyitott aknáig való kikötése, nyitott szennyvízakna megszüntetése.

Műszaki tartalom:

- tartófal átbontás
- járólappal, betonlappal feltörés, nyitott akna feltárás
- munkaárok kiemelés
- KG PVC szennyvízvezeték kiépítés, rákötés a nyitott akna vezetékére
- homokágyzat készítés
- munkaárok takarás
- kiszoruló anyag elszállítás
(helyreállítást az ajánlat nem tartalmaz)

Munka és anyagdíj: 298 800,-

ÁFA: 80 676,-

Összesen: 379 476 Ft

Kordik-Épgép Kft
Kordik Csaba
8300 Tapolca, Kossuth Lajos u. 22.

Tapolca, 2019.07.05.

KORDIK-ÉPGÉP KFT

8300 Tapolca Kossuth L. u. 22

Tel.: +36 30 9936 189

Email: kordik65@gmail.com

B-Söv Kft.
8311 Nemesvita, Cseresznyés u. 1.
Adósz.: 25117952-2-19
Tel.: 30-506-4601
e-mail: bsovkt@gmail.com

Név :
Városi Önkormányzat Tapolca
Cím :
Tapolca, Hősök tere 15.

A munka leírása: **A Bárdos Lajos**
Általános Iskola meglévő férfi-női öltözők előterének felújítási munkái

Készült:

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	287 882	334 246
1.1 Közvetlen önköltség összesen	287 882	334 246
2.1 ÁFA vetítési alap	622 128	
2.2 Áfa	27,00%	167 975
3. A munka ára	790 103	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	80 000	63 500
Helyszíni beton és vasbeton munka	82 215	108 605
Vakolás és rabricolás	13 855	59 017
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	111 812	103 124
Összesen:	287 882	334 246

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1 db	80 000	0	80 000	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	5 m3	0	2 550	0	12 750
3	"K"	Aljzat alatti feltöltések bontása 10 cm vastagságban	20,3 m2	0	2500	0	50 750
Munkanem összesen:						80 000	63 500

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-031- 1.1.1	Vasalt aljzatbeton készítése 8 cm vastagságban. 6 mm 150 x 150 betonacél háló elhelyezésével.	20,3 m2	3 200	3 500	64 960	71 050
2	"K"	Aljzat alatti feltöltés készítése. Homokos kavicsból 10 cm vastagságban.	20,3 m2	850	1 850	17 255	37 555
Munkanem összesen:						82 215	108 605

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001- 1.1.1- 0550030	Belső oldalfal vakolat javítása. Cementes mészhabarcs. Javítás mértéke: 20%	25,19 m2	550	820	13 855	20 656
2	"K"	Fa oldalfal burkolat bontása. Bontott anyag deponálása, elszállítása.	20,19 m2	0	1 900	0	38 361
Munkanem összesen:						13 855	59 017

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	20,3 m2	0	1 080	0	21 924
2	42-011- 1.1.1.1- 0216002	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Mapei Primer G mélyalapozó	25,19 m2	0	0	0	0
3	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0313111	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér 3000 forintos burkolattal számolva	25,19 m2	0	0	0	0
4	42-022- 1.1.3.1.1.3- 0313111	Padlóburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér 3000 forintos burkolattal számolva	20,3 m2	5 508	4 000	111 812	81 200
Munkanem összesen:						111 812	103 124

B-Söv Kft.
8311 Nemesvita, Cseresznyés u. 1.
Adósz.: 25117952-2-19
Tel.: +36-30-5064601
e-mail: bsovkt@gmail.com

Név : Tapolva Városi Sportegyesület

Cím : 8300 Tapolca, Alkotmány u. 7.

A munka leírása: A Bárdos Lajos
Általános Iskola meglévő férfi-női öltözők válaszfalak bontása

Készült:

Megnevezés	Költségvetés összesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	214480	178300
1.1 Közvetlen önköltség összesen	214480	178300
2.1 ÁFA vetítési alap	392780	
2.2 Áfa	27,00%	106051
3. A munka ára	498831	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	80000	10200
Falazás és egyéb kőművesmunka	134480	168100
Összesen:	214480	178300

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1 db	80000	0	80000	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	4 m3	0	2550	0	10200
Munkanem összesen:						80000	10200

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 21.1.1.2.2.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 10 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	41 m2	0	1640	0	67240
2	33-011- 1.2.1.1.1.1. 1-0120051	Válaszfal építése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, cementes mészhabarcsta falazva YTONG válaszfalelem, Pve ielű.600x200x100 mm M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, mézspéppel	41 m2	3280	2460	134480	100860
Munkanem összesen:						134480	168100