

TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ – TESTÜLETE

8301 Tapolca, Hősök tere 15.

Ügyiratszám: 1/17-5/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 2019. január 24-én (szerda) 8.15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 49. számú tanácsterme (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Dobó Zoltán polgármester
Bakos György
Buzás Gyula
Dr. Décsey Sándor
Kozma Henrik
Lévai József
Pass Sándor
Sólyom Károly
Vajda Attila képviselők

Igazoltan maradt távol:

Császár László
Koppányi Ferenc
Marton József képviselők

Tanácskozási joggal, meghívott vendégek:

dr. Németh Mária Anita jegyző, dr. Iker Viktória aljegyző, Ilkovichs Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Parapatics Tamás pályázati csoportvezető, Bakos Gáborné városüzemeltetési csoportvezető, Horváthné Kruchió Edina városüzemeltetési ügyintéző, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Rédli Károly – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója, Baski Sándor, Szijártó János újságíró, Kovács Melinda sajtóreferens, Városi TV munkatársa

Dobó Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő – testület tagjait a mai rendkívüli nyilvános képviselő – testületi ülésen.

Megállapítja, hogy a képviselő – testület 9 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Császár László, Koppányi Ferenc és, Marton József képviselők jelezték távolmaradásukat.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

6/2019. (I. 24.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete mai rendkívüli nyilvános ülésén a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

NAPIREND

- 1) **Javaslat Tapolca Város Önkormányzata közvetlen irányítása alatt működő egyes városüzemeltetési tevékenységeknek és munkaszervezeteknek a Csele-Ház Kft-be történő átszervezésére**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Döntés pályázat benyújtásáról a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **A „Közösségvezérelt településfejlesztés” pályázati konstrukcióban benyújtott helyi pályázatok előzetes kötelezettségvállalással biztosított önrészeinek megosztása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Javaslat Tapolca Város Önkormányzata közvetlen irányítása alatt működő egyes városüzemeltetési tevékenységeknek és munkaszervezeteknek a Csele-Ház Kft-be történő átszervezésére**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Kéri a Turisztikai és Városfejlesztési, valamint a Gazdasági Bizottság véleményének ismertetését.

Sólyom Károly képviselő: A Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság 2 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

Dobó Zoltán polgármester: Képviselőtársait kérdezi, kinek van kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Lévai József alpolgármester: Kérdése, hogy az előkészítés során vizsgáltak-e más szervezeti formákat, esetleg intézményi keretek közötti feladatellátást? Teljes egészében közfeladatot fog ellátni a cég, arra nem nagyon lehet számítani, hogy a piacon is tud vállalkozói tevékenységet folytatni. Vállalkozói vagyont az előterjesztés szerint egyelőre nem kívánnak átadni, pont azért, hogy az ebből adódó feladatok alól tehermentesítsék a céget. Intézményi keretek között is teljesülhetnek azok az előnyök, amik várhatók attól, hogy a hivatali tevékenységből kiemeljék a feladat végrehajtását, viszont olyan plusz terhektől, amivel egy gazdasági társaság jár, az alól mentesülne.

Dobó Zoltán polgármester: Az elmúlt egy évben ezt oda-vissza többször is átbeszélték. Nagyon sok jól működő struktúrát megvizsgáltak megyei városoktól kezdve a kisvárosokon át. Nem zárja ki, hogy valahol nem működik jól ezeknek a feladatoknak ellátása a hivatali keretek között, de ezt találták a legjobbnak. Bízunk benne, hogy jól fogja szolgálni a város érdekeit, mint ahogy egyébként a vagyonkezeléssel foglalkozó Tapolca Kft., vagy a közétkeztetést ellátó Tapolcai Diák-, és Közétkeztető Kft., vagy bármelyik más, kötelezően ellátandó feladat elvégzésével foglalkozó gazdasági társaság. A közvetlen irányítás továbbra is alpolgármesteri feladat lesz, a kft. felügyeletét az önkormányzat fogja ellátni, egy jól átlátható és kifejezetten erre a célra létrehozott struktúra alapján fogják a feladatot elvégezni. Bízunk benne, hogy megfelelő létszámmal és megfelelő gépparkkal tudják majd a tevékenységüket folytatni. Alpolgármester úrral tegnap átbeszélték ezeket.

Ilkovich Elza városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: A jelenlegi feladatellátás is valamilyen szinten intézményi keretek között működik. A városüzemeltetési tevékenységi kör kötelezően ellátandó feladata az önkormányzatnak. Törvényadta lehetősége van az önkormányzatnak arra, hogy kiszervezze ezt a feladatkört. Az általános önkormányzati tevékenységi körben ezt valaki külső szolgáltató igénybevételével vagy saját tulajdonú cég alapításával oldja meg. Önkormányzati intézményi rendszeren belül kisebb falvakban a falugazda bevonásával oldják meg ezt a feladatot. Közigazgatási tevékenységet ellátó rendszerre ráültetni ezt a fizikai tevékenységet ellátó munkacsoportot, nem teljeskörűen szerencsés, érdemes elválasztani az általános közigazgatási tevékenységet, hatósági jogköröket és a tényleges fizikai munkák vezérlését. Most egy ún. turmix rendszerben látják el a feladatot, megterhelve ezzel a saját közigazgatási rendszerüket is, mert a tényleges közigazgatási tevékenységükre nem jut idő. A hivatal ügyintézői létszáma nem lett növelve. Egészségesebb lesz elkülönítve ellátni ezt a feladatot egy vállalkozás keretében. Mivel nem piaci szereplő azáltal ez az önkormányzati tulajdonú cég, hogy

kötelezően ellátandó önkormányzati feladatot lát el, ezért nem is kell rá olyan vizsgálatot végezni, mint egy általános kft. indításánál, hogy hogyan tud a piacon létezni. Eleve csak 20 % erejéig tud kifele vállalkozásban dolgozni, ahhoz, hogy „in house” tevékenységi körben az önkormányzat bármilyen más egyéb feladatokat tudjon tőle rendelni. Az ÁFA kérdés továbbra is lényeges elem, mert ennek a társaságnak eszközbeszerzésre lesz szüksége. Lesz vagyona, és ahhoz, hogy a 35 millió forintos gépbeszerzés érdemben megvalósulhasson úgy, hogy esetleg az ÁFÁ-t is vissza tudják igényelni, és abból további eszközök beszerzését tudja kezdeni, ahhoz muszáj egy kicsit ésszerűbben gondolkodni. Az önkormányzat bruttó elszámolás elvű, az elmúlt két évben kifolyt ÁFA összege több millió forint, ami veszteség. A kft-nek a tevékenységi körét ahhoz, hogy az ÁFA visszaigénylés működjön, speciálisan próbálták megbontani, 60-70 %-ot támogatásként, a többit pedig szolgáltatásként veszi igénybe, mert ha nincs számlaforgalma, akkor az ÁFÁ-t sem tudja visszaigényelni. Ezzel elősegítik a 35 millió forintos gépbeszerzés ÁFA visszaigénylését, amit önkormányzati kereteken belül nem tudnak megoldani.

Az előterjesztéshez több kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 7 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

7/2019. (I. 24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a városüzemeltetési munkacsoport parkfenntartói és köztisztasági tevékenységeinek, valamint a temetőfenntartási tevékenységnek a Cselle-Ház Kft. tevékenységi körébe történő átszervezésére tett javaslatot elfogadja.

Meghatalmazza a Polgármestert a Cselle-Ház Kft. üzleti tevékenységének legkorábban 2019. február 1-i, illetve az ügyvezetői munkakör pályáztatását és betöltését követően történő megindítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2) Döntés pályázat benyújtásáról a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményének ismertetését.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

Dobó Zoltán polgármester: Képviselőtársait kérdezi, kinek van kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Sólyom Károly képviselő: A pályázat most 2019. évre vonatkozik, minden köztisztviselő kinevezés-módosítást kap. Ha jövőre nincs ilyen pályázati lehetőség, akkor visszafelé szerződést módosítani nem lehet, tehát az önkormányzatnak kell a teljes költséget vállalni? Nincs ellene, nem erről van szó, csak akkor előre kell gondolkodni.

Dr. Décsey Sándor képviselő: Az illetményalaptól történő pozitív eltérést minden évben a költségvetési rendeletben határozzák meg. A kinevezés-módosítás határozott időre szól.

dr. Németh Mária Anita jegyző: Költségvetési törvényben van meghatározva az illetményalap, ami 12. éve nem változott. Attól nem lehet lefele eltérni, de a képviselő-testületnek minden évben megvan az a hatásköre, hogy ezen az összegben emeljen. A 48.000,- forintos illetményalapot már azelőtt kiszámolták és beállították a költségvetésbe, hogy megjelent volna a pályázati felhívás. Azzal számoltak, hogy ha nem lesz valamiféle emelés, bérrendezés, akkor elmennek a kollégák a hivatalból. Ezen kívül bármilyen pozitív irányú elmozdulás a köztisztviselők esetében egy évre szól. Ilyenkor, ami pluszt tavaly a kollégák kaptak illetménykiegészítésként, eltérítésként, azt januárban vissza kell venni, mert még nincs elfogadott költségvetése az önkormányzatnak. Januárban és februárban is kevesebb bért kapnak a kollégák. Ha abban a szerencsés helyzetben vannak, hogy rendezik az illetményalapot, tehát emelkedik, akkor a jegyzőnek február 28-ig van lehetősége saját hatáskörben felfele eltéríteni a béreket, és ez meg is történik, akkor a köztisztviselő legkorábban az emelt összegű bért márciusban kapja. Mindenkinek az adott bére egy évre biztos, ezért is a meglévő határozatlan idejű kinevezések kerülnek módosításra évente. Polgármester úrral is beszéltek arról, hogy ha jövőre nem lesz ennyi az illetményalap, vagy nem bírja el a város költségvetése, akkor kevesebb bért kapnak a kollégák. Most is többen jelezték már neki, ha nem lesz bérben előrelépés, akkor elmennek a hivatalból.

Sólyom Károly képviselő: Az ellenkező hatást szeretné elérni, hogy ne csak egy évre vállaljon a képviselő-testület kötelezettséget. Ha egy pályázó látja, hogy a bérenek a forrását a testület már hosszabb időszakra kívánja biztosítani, akkor másképp gondolkodik. Nem tudja, hogy ennek a jogi lehetősége megvan-e?

Dobó Zoltán polgármester: A pályázattól függetlenül is magasabb bért adnak a kollégáknak. Ez egyfajta gesztus és iránymutatás az elképzelésekről. Az alapvető bérrendezés kormányzati intézkedést igényelne. Reméli, hogy az önkormányzati bérek rendezésére is sor fog kerülni majd, de ez nem önkormányzati hatáskör.

Lévai József alpolgármester: A tavalyi és tavalyelőtti évben is látszott a költségvetésben, hogy el tudnak térni a törvényben meghatározott illetményalaptól, reméli, hogy a jövőben is lesz ennek forrása.

dr. Németh Mária Anita jegyző: Köszöni a képviselő-testületnek, hogy olyan szándék van bennük, hogy hosszabb távra pozitívan gondolkodnak, mert ez megnyugtató a dolgozók számára. Az önkormányzat egy évre fogadhat el költségvetést, több évre előre magasabb bért beállítani nem tudnak, de a szándékot köszöni.

Az előterjesztéshez több kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

8/2019. (I. 24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a belügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont szerinti Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázatot nyújt be.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a Raposka és Gyulakeszi községekkel közösen fenntartott Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére a 2019. évi illetményalapot 2019. január 1-jétől kezdődően 48.000,- Ft-ban, azaz negyvennyolcezer forintban állapítja meg, és 2019. évi költségvetését 48.000,- Ft, azaz negyvennyolcezer forint összegű illetményalap megállapításával fogadja el.

Megállapítja, hogy 2018. július 1-jén a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők részére megállapított illetményalap 44.450,- Forint, azaz negyvennégyezer-négyszázötven forint volt.

Felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét a pályázat benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatban szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. január 25., illetve az illetményalap tekintetében a 2019. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Polgármester

- 3) **A „Közösségvezérelt településfejlesztés” pályázati konstrukcióban benyújtott helyi pályázatok előzetes kötelezettségvállalással biztosított önrészének megosztása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Kéri a Gazdasági Bizottság véleményének ismertetését.

Buzás Gyula képviselő: A Gazdasági Bizottság mindhárom határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Dobó Zoltán polgármester: Képviselőtársait kérdezi, kinek van kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dr. Décsey Sándor képviselő: A III. határozati javaslatból elfogadást követően szeretne egy példányt kapni.

Az előterjesztéshez több kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Dobó Zoltán polgármester a határozati javaslatokat szavazásra bocsátja.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

9/2019. (I. 24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

- egyetért a benyújtott „A Csobánc Művelődési Ház energiahatékony megújítása, eszközbeszerzése” című projekt adataival és forrásaival, amelynek

megvalósítási helyszíne: 8297 Tapolca-Diszel, Szabadság u. 1.,
megvalósítási helyszíne helyrajzi száma: Tapolca, 4377,
a pályázati felhívás száma: TOP- 7.1.1-16-H-014-1,
összes költsége: 43.250.000.- Ft,
elszámolható költsége: 43.250.000.- Ft,
teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása: 8.650.000.- Ft, 2019. évi önkormányzati költségvetés,
igényelt támogatási összege: 34.600.000.- Ft.

- kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összege a 2019. évi önkormányzati költségvetésben elkülönítésre kerül.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal – egyhangúlag -
az alábbi határozatot hozza:**

10/2019. (I. 24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

- egyetért a benyújtott „A Belvárosi Közösségi Ház és közösségi célú tereinek légtechnikai felújítása” című projekt adataival és forrásaival, amelynek

megvalósítási helyszíne: tulajdoni lap szerint 8300 Tapolca, Deák Ferenc utca 1-2., (ténylegesen 8300 Tapolca, Fő tér 1.),
megvalósítási helyszíne helyrajzi száma: Tapolca, 2799,
a pályázati felhívása száma: TOP- 7.1.1-16-H-014-1,
összes költsége: 58.750.000.- Ft,
elszámolható költsége: 58.750.000.- Ft,
teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása: 11.750.000.- Ft, 2019. évi önkormányzati költségvetés,
igényelt támogatási összege: 47.000.000.- Ft.

- kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összege a 2019. évi önkormányzati költségvetésben elkülönítésre kerül.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő – testülete 9 igen szavazattal – egyhangúlag -
az alábbi határozatot hozza:**

11/2019. (I. 24.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

- egyetért a benyújtott „A nevelést, az oktatást és az egész életen át tartó tanulást szolgáló fejlesztések a tapolcai Wass

Albert Könyvtár és Múzeumban a gyermekkönyvtári tér átalakítása révén című projekt adataival és forrásaival, amelynek

megvalósítási helyszíne: 8300 Tapolca, Batsányi u.1.,
megvalósítási helyszíne helyrajzi száma: Tapolca, 866,
a pályázati felhívási száma: TOP- 7.1.1-16-H-014-1
összes költsége: 23.000.000.- Ft
elszámolható költsége: 23.000.000,- Ft
teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű
összege és forrása: 4.600.000.- Ft, 2019. évi önkormányzati
költségvetés
igényelt támogatási összege: 18.400.000.- Ft

- kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összege a 2019. évi önkormányzati költségvetésében elkülönítésre kerül.


Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dobó Zoltán polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a tegnapi napon borítékbotlás történt a Gimnázium felújításával kapcsolatban. A Fehér Ablak Ablakgyártó Szolgáltató Kereskedelmi Kft. ajánlata 326.519.633,- forint, a VeszprémBer Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zrt. ajánlata 291.983.969,- forint, az SZ-L Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlata pedig 278.902.245,- forint. Bíz benne, hogy senki nem támadja meg a közbeszerzést, és neki tudnak állni a munkának.

Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Dobó Zoltán polgármester megköszöni a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 8.40 órakor bezárja.

Kmf.


Dobó Zoltán
polgármester


dr. Németh Mária Anita
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. január 24-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Dobó Zoltán



.....

2. Bakos György



.....

3. Buzás Gyula

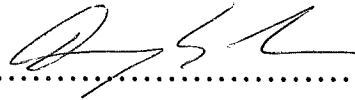


.....

4. Császár László

igazolom távol.....

5. Dr. Décsey Sándor

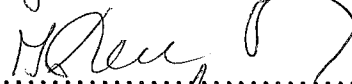


.....

6. Koppányi Ferenc

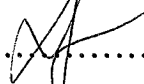
igazolom távol.....

7. Kozma Henrik



.....

8. Lévai József

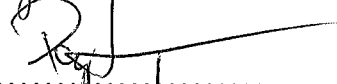


.....

9. Marton József

igazolom távol.....

10. Pass Sándor



.....

11. Sólyom Károly



.....

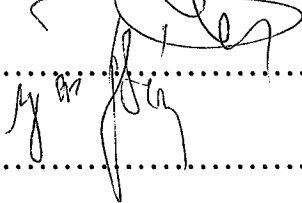
12. Vajda Attila



.....

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. január 24.....-i
.....-i ülésére

Név:	Aláírás:
1. Ráthonyi Katalin	
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.....
11.....
12.....
13.....
14.....
15.....
16.....