

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

a Képviselő-testület 2020. február 21-i nyilvános ülésére

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>A „Tapolca-Szigliget közötti kerékpárút megvalósítása” című projekt kiemelt fejlesztési területen történő megvalósítása</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Dobó Zoltán polgármester
<b>Előkészítette:</b>	Gyarmati Tamás városi főépítész
<b>Megtárgyalja:</b>	Gazdasági Bizottság Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Raposka Község Önkormányzata konzorciumvezetésével Tapolca Város Önkormányzata, Hegymagas Község Önkormányzata és Szigliget Község Önkormányzata eredményesen szerepelt a TOP-3.1.1.-15-VE1 felhívásra benyújtott pályázaton.

A „Tapolca-Szigliget közötti kerékpárút megvalósítása” című projekt 411.014.037.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A hosszúra nyúlt bírálati, értékelési folyamatot követően a konzorcium tagjai örömmel és köszönettel fogadták a TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00009 azonosítószámú, a „Tapolca-Szigliget közötti kerékpárút megvalósítása” című projekt támogató elbírálását, amelynek támogatási szerződése 2018. szeptember 4-én lépett hatályba.

A hivatkozott projekt folyamatban lévő szakmai engedélyezési-tervezési folyamatát lezáró hatósági engedély megszerzése céljából, a projekt megvalósítása érdekében elvégzendő a helyi (Hegymagas, Raposka, Tapolca) szabályozási tervek kisebb módosítása a 2019 decemberében elkészült Tapolca – Szigliget közötti kerékpárforgalmi nyomvonal Kerékpárforgalmi Hálózati Terve szerint.

Erről településtervezői szakértőkkel egyeztettünk. Véleményük szerint a módosítás gyors és célszerű módja a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdésében szabályozott tárgyalásos eljárás lehet.

Ennek Tapolcára vonatkozó feltétele a képviselő-testület döntése arról, hogy a „Tapolca-Szigliget közötti kerékpárút megvalósítása” című beruházás kiemelt fejlesztési területen a

- Tapolca, 041/4 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 039 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 043/1 hrsz-ú, 7318 jelű országos közút,
- Tapolca, 037/5 hrsz-ú, magáningatlan,

- Tapolca, 037/6 hrsz-ú, magáningatlan,
- Tapolca, 08/1 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 036 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 026 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 010 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 012 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
- Tapolca, 013 hrsz-ú, 7345 jelű országos közút,
- Tapolca, 0328 hrsz-ú, MÁV 29.sz. Szabadbattyán-Tapolca vasútvonal,
- Tapolca, 0314 hrsz-ú, 7345 jelű országos közút,
- Tapolca, 595/4 hrsz-ú, 7345 jelű országos közút,
- Tapolca, 575/2 hrsz-ú, 77-es számú országos közút,
- Tapolca, 601/1 hrsz-ú, 77-es számú országos közút,

megnevezésű földrészleteken valósul meg.

A Tapolca Településrendezési Terv kisebb módosítása a beruházás miatt indokolt.

Az előterjesztés 1. sz. melléklete a hivatkozott jogszabály kivonatát tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- a TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00009 azonosítószámú, a „Tapolca-Szigliget közötti kerékpárút megvalósítása” című projekt tapolcai közigazgatási területét érintő
  - Tapolca, 041/4 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 039 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 043/1 hrsz-ú, 7318 jelű országos közút,
  - Tapolca, 037/5 hrsz-ú, magáningatlan,
  - Tapolca, 037/6 hrsz-ú, magáningatlan,
  - Tapolca, 08/1 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 036 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 026 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 010 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 012 hrsz-ú, névtelen helyi mezőgazdasági út,
  - Tapolca, 013 hrsz-ú, 7345 jelű országos közút,
  - Tapolca, 0328 hrsz-ú, MÁV 29. sz. Szabadbattyán-Tapolca vasútvonal,
  - Tapolca, 0314 hrsz-ú, 7345 jelű országos közút,
  - Tapolca, 595/4 hrsz-ú, 7345 jelű országos közút,
  - Tapolca, 575/2 hrsz-ú, 77-es számú országos közút,
  - Tapolca, 601/1 hrsz-ú, 77-es számú országos közút,

ingatlanokat kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a projektben tervezett beruházás megvalósítása érdekében;

- felhatalmazza Tapolca Város Polgármesterét – a hivatkozott beruházás indokoltsága miatt – Tapolca Településrendezési Terve kisebb módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

Tapolca, 2020. február 12.

Dobó Zoltán  
polgármester

## Kivonat

### **a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletről**

32. § (6) A településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása
- a) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt,
  - b) a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, vagy
  - c) a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt.

### 30. A tárgyalásos eljárás

#### 42. §

- (1) Tárgyalásos eljárás esetén a polgármester a településrendezési eszköz tervezetét a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményeztetni a partnerekkel a 29/A. § szerint. A polgármester a beérkezett véleményeket ismerteti a képviselő-testülettel - a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal -, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt. A vélemény el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell. A partnerségi egyeztetés ezt követően a döntés dokumentálásával, közzétételével lezárul.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltakat követően a polgármester végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezi az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalhoz benyújtott kérelemmel. A kérelemnek tartalmaznia kell a településrendezési eszköz tervezetét, és az elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, valamint annak egy másolati példányát elektronikus adathordozón és a partnerségi egyeztetés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvet.
- (3) Az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a kérelem beérkezésétől számított 5 napon belül kezdeményezi az egyeztető tárgyalást.
- (4) Az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal az egyeztető tárgyalásra a hely és az időpont megjelölésével, a tárgyalás előtt legalább 8 nappal elektronikus úton, a településrendezési eszköz megküldésével meghívja:
  - a) a 9. mellékletben meghatározott valamennyi államigazgatási szervet,
  - b) településszerkezeti terv készítése vagy módosítása esetében az érintett területi, települési önkormányzatot,
  - c) a fővárosi településrendezési eszköz esetén az érintett kerületi önkormányzatot.

- (5) Ha a településrendezési eszköz készítéséhez vagy módosításához adatok beszerzése szükséges, a polgármester vagy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásért felelős szerv - az (1) bekezdés szerinti véleményeztetést megelőzően - az érintett államigazgatási szervtől az előzetes tájékoztatási szakasz szerinti előzetes adatszolgáltatást kér elektronikus úton. Az államigazgatási szerv az adatszolgáltatási kötelezettségét elektronikus úton 5 napon belül teljesíti.
- (6) Az egyeztető tárgyalásról jegyzőkönyv készül. Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a jegyzőkönyvet és záró szakmai véleményét 8 napon belül megküldi a polgármesternek, a településrendezési eszköz elfogadásához.