

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2020. június 29-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: **Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Előkészítette: Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda
Parapatics Tamás irodavezető
Osztermanné Patus Henrietta ügyintéző

Megtárgyalja: Gazdasági Bizottság

Meghívandók: -

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Tapolca Város Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. MNV01/3554-1/2010. számú meghatalmazása alapján a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ között 2012. június 4. és 2012. június 12. napján létrejött G-2/000573-32/2012. és G-2/000573-39/2012. számú végleges megállapodások alapján az állami vagyonba tartozó

- Tapolca 1973/1 hrsz-ú, 3688 m² nagyságú,
- Tapolca 1577/1. hrsz-ú ingatlan területéből 7528 m² nagyságú területet, mely terület csatolásra került a telekalakítás során kialakított Tapolca 1614/2 és a Tapolca 1614/7 hrsz.-ú ingatlanok területéhez,
- a Tapolca 2138/1 hrsz-ú ingatlan területéből 9616 m² nagyságú területet, mely terület telekalakítás során kapott helyrajzi száma 2138/12., területe 9366 m²,
- a Tapolca 2152/4 hrsz-ú ingatlan területéből 2139 m² nagyságú terület, mely terület telekalakítás során kapott helyrajzi száma 2152/9., területe 3129 m²

ingatlanokat térítésmentes önkormányzati tulajdonba adással Tapolca Város Önkormányzata tulajdonba vette.

Hivatkozott megállapodásban szerződő felek kikötötték, hogy az önkormányzat a szerződés, illetve a megállapodás aláírásától számított 15 évig az ingatlanokat nem idegenítheti el, fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik.

Szerződő felek megállapodtak abban, hogy az önkormányzat fenti kötelezettségvállalásáról, az elidegenítési tilalom fennállásáig minden év június 30. napjáig meghozott testületi határozatában elfogadott beszámoló alapján, a határozat meghozatalának időpontját követő 30 napon belül, legkésőbb a tárgyévet követő június 30. napjáig köteles a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központot tájékoztatni. A Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ jogutódlással megszűnt 2016. december 31-ével, jogutódja az Innovációs és Technológiai Minisztérium.

Fentiek szerint megállapítható, hogy

- a Tapolca 1973/1 hrsz-ú, 3688 m² nagyságú, *kivett helyi közút* művelési ágú;
- a Tapolca 1614/2 hrsz-ú 5216 m² nagyságú és a Tapolca 1614/7 hrsz-ú, 4855 m² nagyságú *kivett helyi közút* művelési ágú;
- a Tapolca 2138/12 hrsz-ú 9366 m² nagyságú, *kivett helyi közút* művelési ágú és
- a Tapolca 2152/9 hrsz-ú 3129 m² nagyságú, *kivett helyi közút* művelési ágú ingatlanokat

Tapolca Város Önkormányzata el nem idegenítette, illetve azokat rendeltetésszerűen használja, fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca 1973/1, 1614/2, 1614/7, 2138/12 és 2152/9 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, Tapolca Város Önkormányzata és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ között 2012. június 04. és 2012. június 12. napján létrejött G-2/000573-32/2012. végleges megállapodás (3.) pontjában és a G-2/000573-39/2012. végleges megállapodás (5.) pontjában megállapított kötelezettségvállalásról szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy a

- Tapolca 1973/1 helyrajzi számú földrészlet *kivett helyi közút* megnevezésű, természetben a 7319 útszámon található ingatlan használati célra megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- A Tapolca 1614/2 helyrajzi számú földrészlet *kivett helyi közút* megnevezésű, természetben a 73314 útszámon található ingatlan használati célja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- A Tapolca 1614/7 helyrajzi számú földrészlet *kivett helyi közút* megnevezésű, természetben a 73314 útszámon található ingatlan használati célja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- A Tapolca 2138/12 helyrajzi számú közterület helyi közút megnevezésű, természetben a 7301 útszámon található ingatlan használati célja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- A Tapolca 2152/9 helyrajzi számú *kivett helyi közút* megnevezésű ingatlan használati célja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal.

Nevezett ingatlanokat Tapolca Város Önkormányzata el nem idegenítette, fenntartásáról, üzemeltetéséről és kezeléséről gondoskodik, azokat rendeltetésszerűen használja.

Tapolca, 2020. június 23.

Dobó Zoltán
polgármester