

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/97-16/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **2020. szeptember 30-án (szerda) 14.00 órai kezdettel** megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Tóth Bálint bizottsági elnök
Dr. Décsey Sándor
Tölgyes Zsolt
Kolosi Emőke
Minorics Tamás
Molnár Attila Ádám
Rózsa Rajmond bizottsági tagok

Távol maradt: Horváth Gábor
Máté Sándorné bizottsági tagok

Tanácskozási joggal:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, dr. Iker Viktória jegyző, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Takács Gábor képviselő, Buzás Gyula képviselő, Schönhermné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Dénes Emil adócsoport-vezető, Molnár Károly általános igazgatási csoportvezető, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Benács Lajos – Tapolcai Városszépítő Egyesület elnöke, Rédlí Károly – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója, Kovács Melinda sajtóreferens, Tapolcai Városi TV munkatársa

Tóth Bálint bizottsági elnök: Köszönti a mai nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri **Dr. Décsey Sándor** bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága mai nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el és tárgyalja:

NAPIREND

- 1) **Tapolca Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Döntés Tapolca településszerkezeti terve módosításának elfogadásáról (Tapolca-Szigliget kerékpárút)**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Döntés Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **A Tapolca 56 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakuló, Tapolca 56/1 helyrajzi számú, valamint a Tapolca 56/2 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításra történő kijelölése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **A Tapolca 909/3 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakuló Tapolca 909/4 helyrajzi számú ingatlan, valamint a Tapolca 909/5 helyrajzi számú ingatlan hasznosításra történő kijelölése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) **A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 29/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet deregulációs hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 8) **A Tapolcai Városgazdálkodási Kft beszámolójának megtárgyalása a helyi közösségi közlekedési tevékenység 2020.01.01. és 2020.06.30. közötti időszakban történő ellátásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 9) **Tájékoztató a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervekről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 10) **Döntés önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 11) **Az Assisi Szent Ferenc Állatmenhely Alapítvány 2019. évi beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 12) **Pályázat benyújtása az EUCF - European City Facility - Városokkal a városokért programra**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Tapolca Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

49/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca város 2020. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 2/2020. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 2) **A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

50/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a helyi adókról szóló 21/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

3) Döntés Tapolca településszerkezeti terve módosításának elfogadásáról (Tapolca-Szigliget kerékpárút)

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

dr. Iker Viktória jegyző: Ez és a következő napirend összefügg, a Tapolca – Szigliget között megépülő kerékpárút megvalósításával kapcsolatban szükséges a településszerkezeti terv módosítása.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

51/2020. (III. 25.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a településszerkezeti terv és településszerkezeti leírás módosítását az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

4) Döntés Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

52/2020. (III. 25.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (XI. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

5) A Tapolca 56 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakuló, Tapolca 56/1 helyrajzi számú, valamint a Tapolca 56/2 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításra történő kijelölése

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük a napirenddel kapcsolatban?

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: A 2.000.000,- forint értékesítési összeg mi alapján került megállapításra?

Dobó Zoltán polgármester: Értékbecslő állapította meg ezt az összeget.

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: Nincs-e az önkormányzat olyan helyzetben, hogy a városnak a jó pozícióját a város javára fordítsa? Nem lehetne-e ezt a kialakuló területet magasabb áron értékesíteni? Enélkül az értékesítés nélkül az épületkomplexum nehezen hasznosítható. A város ebből a szempontból kiemelten jó helyzetben van az alkupozíció tekintve. Ha 2.000.000,- forintot mondott az értékbecslő, akkor miért nincs lehetőség esetleg 3.000.000,- forintért értékesíteni ezt a területet?

Dobó Zoltán polgármester: Minimum 2.000.000,- forintról van szó, nem maximumról.

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: A határozati javaslatban az szerepel, hogy javasolja a minimális értékesítési árat 2.000.000,- forint összegben meghatározni.

Dr. Décsy Sándor bizottsági tag: A minimális ajánlati árat 2.000.000,- forint összegben határozza meg. Ez szerepel az előterjesztésben.

dr. Iker Viktória jegyző: Az ingatlan értékét a forgalmi értékbecslés alapulvételével határozták meg. Ez szerepel az előterjesztésben. A határozati javaslatban az szerepel, hogy a forgalmi értékbecslés alapján a minimális ajánlati ár 2.000.000,- forint.

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: Érkezett már vételi szándék ajánlati ár megjelölésével a vásárló részéről?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Ennek a folyamatnak, amiről most a bizottság tárgyal, minden más eljárást meg kell előzni. Megtörtént a megosztási vázrajz elkészítése, az értékbecslés. Ezután kifüggesztik az értékesítésre vonatkozó felhívást, és ezután érkehetnek ajánlatok.

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: Az esetek többségében ez nem így történik, hanem érkezik egy megkeresés az ingatlan megvásárlására.

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Ha tett volna valaki ajánlatot, akkor is ez lenne az eljárás menete.

Dobó Zoltán polgármester: Az Alsó-Malommal kapcsolatos ez az előterjesztés. Ahhoz, hogy ott elindulhasson bármiféle beruházás, ahhoz kell egy a fizikai valóságban is értelmezhető ráhajtós parkolórész. Ez a terület kell ahhoz, hogy a tulajdonos építési engedélyt kapjon. Azért indult el a folyamat, hogy az önkormányzaton ne múlhasson az, hogy az Alsó-Malommal nem történik előrelépés. Felbecsültették a telket, aki meghatározott egy árat. Ez alapján tűzték ki a minimális ajánlati árat, ami alatt nem kívánják értékesíteni a területet annak ellenére, hogy a városnak nincs hasznára ez az ingatlan. Ezzel elősegítik a projekt megvalósulását.

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: A városnak csak kárára van, mert gyomnövény, szemét, gaz van csak ott.

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy a város most egy különösen jó pozícióban van, hiszen valószínűleg a malom tulajdonosának van arra a szándéka, hogy az ingatlannal valamit kezdjen. Ez a város idegenforgalmi képéhez pozitívan tudna hozzájárulni, talán városi bevétel is keletkezik belőle. Azt gondolja, hogy a tulajdonos nyilván fizetne többet az ingatlanért annak érdekében, hogy a beruházást meg tudja valósítani, amit a városnak ki kellene használni.

Dobó Zoltán polgármester: Attól, hogy a város most ilyen pozícióban van, még tisztességes árat fog kérni a területért. Nem túlzott árat, hanem a normális árat, amit ez a közösség erkölcsileg és anyagilag is megállapított. Ez van az előterjesztésben. Abban hisznek és amellet tettek hitet és esküt, hogy ahhoz adják a város és a saját nevüket, ami tisztességes, és mind a két felet egyaránt szolgálja. Megtehetnék azt is, hogy megvárják a beruházást, és amikor a használatbavételi engedélyhez szükséges lesz a terület, akkor sokkal magasabb árat kérnek érte, de az a tisztességes eljárás, amit most folytatnak. A városnak eddig bevételt nem hozott a

216 nm, lehet, hogy a 2.000.000,- forint miatt is vita lesz. Abban bízunk, hogy ez az összeg a beruházást tekintve nem lesz gond, ha lehet többet kérni, megteszi. Erkölcsileg nem áll hozzájuk közel, hogy ne tisztességesen járjanak el.

Molnár Attila Ádám bizottsági tag: Azt gondolja, hogy akkor, amikor a költségvetés toldozása, feldozása miatt szükség van a módosításra, a városi intézmények nem nyitnak ki, mert a költségvetési oldala nem áll össze, akkor nincsenek olyan helyzetben, hogy nagylelkűen, a tisztességre való hivatkozással a város lemondjon egy ilyen bevételi lehetőségről. Ebben a helyzetben, amiben van a város, nem akasztaná meg a beruházás létrejöttét.

Dobó Zoltán polgármester: A város stabil alapokon nyugszik, köszönhető az elmúlt évek szigorú gazdálkodásának. Ha a város anyagi stabilitásában szeretnének javulást elérni, akkor már írtak levelet Miniszterelnök úr felé, hogy adja vissza az elrabolt adókat, aláírhatja, és hátha meghallgatásra talál. Nem ekkora összegről van szó, hanem legalább 100 millió forintról. Csak a gépjárműadó tekintetében több mint 110 millió forint. Ilyen relációkat kell vizsgálni. Sehol nem mond le másfél millió forintról, itt sem, de tisztességes árat fognak érte kérni.

Puskás Ákos alpolgármester: Az elmúlt húsz évben az az ingatlan hasznót nem hozott a városnak, remélhetőleg a jövőben fog hozni. A lehetőség megvan arra, hogy ennél többért kelljen el, de végre valami történhet az ingatlannal.

Dobó Zoltán polgármester: Az elmúlt hat évben ez a negyedik tulajdonosa az ingatlannak. Ha megveszi a tulajdonos a területet, akkor a szándéka komolynak mondható. Az elmúlt öt évben az Alsó-Malommal a legtöbbet a város foglalkozott, amikor kimert belőle 50 tonna szemetet, és lerácsoztatták az éppen akkori tulajdonossal. Azért került ide az előterjesztés, hogy a városon ne múljon a beruházás, és végre történjen valami.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2020. (III. 25.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 56 helyrajzi számon nyilvántartott 4000 m² alapterületű művelés alól „kivett közterület” megnevezésű ingatlan megosztásával létrejövő 56/1 hrsz-ú 217 m² nagyságú, valamint 56/2 hrsz-ú 3783 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanok kialakításához történő hozzájárulást **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2020. (III. 25.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 56 helyrajzi számon nyilvántartott 4000 m² alapterületű művelés alól „kivett közterület” megnevezésű ingatlan megosztása során létrejövő 56/1 hrsz-ú 217 m² nagyságú ingatlan forgalomképes vagyonná történő átminősítését,
a kialakításra kerülő 56/1 hrsz-ú ingatlan „kivett közterület” művelési ágból „beépítetlen terület” művelési ágra történő változtatásához történő hozzájárulást
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2020. (III. 25.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet – tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2020. (III. 25.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 56/1 hrsz-ú 217 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 2.000.000 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 6) **A Tapolca 909/3 helyrajzi számú ingatlan megosztásával kialakuló Tapolca 909/4 helyrajzi számú ingatlan, valamint a Tapolca 909/5 helyrajzi számú ingatlan hasznosításra történő kijelölése**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

57/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 909/3 helyrajzi számon nyilvántartott 1402 m² alapterületű művelés alól „kivett közterület” megnevezésű ingatlan megosztásával létrejövő Tapolca, 909/4 hrsz-ú 45 m² nagyságú, Tapolca, 909/5 hrsz-ú 83 m² nagyságú, valamint a Tapolca, 909/6 hrsz-ú 1274 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanok kialakításához történő hozzájárulást **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

58/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 909/3 helyrajzi számon nyilvántartott 1402 m² alapterületű művelés alól „kivett közterület” megnevezésű ingatlan megosztása során létrejövő 909/4 hrsz-ú 45 m² és a Tapolca, 909/5 hrsz-ú 83 m² nagyságú ingatlanok forgalomképes vagyonná történő átminősítését, a kialakításra kerülő 909/4 és 909/5 hrsz-ú ingatlanok „kivett közterület” művelési ágból „beépítetlen terület” művelési ágra történő változtatásához történő hozzájárulást **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

59/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet – tervezetet **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

60/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 909/4 hrsz-ú 45 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 112.500 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

61/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, 909/5 hrsz-ú 83 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 207.500 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

- 7) **A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 29/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet deregulációs hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

62/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 29/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet deregulációs hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

- 8) **A Tapolcai Városgazdálkodási Kft beszámolójának megtárgyalása a helyi közösségi közlekedési tevékenység 2020.01.01. és 2020.06.30. közötti időszakban történő ellátásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

63/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolcai Városgazdálkodási Kft-nek a helyi közösségi közlekedési tevékenység 2020.01.01. és 2020.06.30. közötti ellátásáról szóló beszámolójának és az ellentételezési igényének 18.522.493 Ft tizennyolcmillió-ötszázhuszonkettőezer-négyszázkilencvenhárom forint összeggel történő elfogadását, annak ismeretében, hogy az ellentételezési igény forrása Tapolca város 2020. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 2/2020. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklet Működési célú támogatások államháztartáson kívülre 5. pont Helyi autóbussz közlekedés veszteségpótlása Városgazdálkodási Kft. soron rendelkezésre áll, a polgármester felkérését a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. 2020. év I. félévi ellentételezési igényének kiegyenlítéséhez szükséges intézkedések megtételére, **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

64/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a helyi közösségi közlekedési tevékenység 2019.06.30. és 2019.12.31. közötti időszakra vonatkozó ellentételezési igényeként, az 55/2020. (VI. 29.) Kt. határozattal elfogadott, 19.566.427 Ft összeg kiegyenlítéséhez szükséges 3.088.920 Ft, azaz hárommillió-nyolcvannyolcezerkilencszázhusz forint többletforrás biztosítása érdekében a hozzájárulást ahhoz,

hogy ezen összeg a Tapolca város 2020. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 2/2020. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. melléklet I. 1. Általános tartalék előirányzat jogcím terhére átcsoportosításra kerüljön a 4. melléklet Működési célú támogatások államháztartáson kívülre 5. pont Helyi autóbusz közlekedés veszteségpótlása Városgazdálkodási Kft. előirányzat jogcím sorra,
a polgármester felkérését a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. 2019. év II. félévi ellentételezési igényének kiegyenlítéséhez szükséges intézkedések megtételére,
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

- 9) **Tájékoztató a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervekről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

65/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Biofuna Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

66/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolca Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a határozati

javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

67/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Városgazdálkodási Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

68/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Városfejlesztési Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

69/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Cselle-Ház Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

70/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Diák-, és Közétkeztető Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a

határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

71/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Kommunikációs, Kulturális és Média Kft.** 2019. évi gazdálkodásáról, valamint a 2020. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

10) Döntés önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Köszöni, nincsen.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

72/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, Fő tér 19. 1. emelet 9. szám alatti, belterület 2821/A/17 helyrajzi számú 37 nm alapterületű, műemlék besorolású, lakás megnevezésű forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 3.952.000 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

73/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, Fő tér 19. 2. emelet 1. szám alatti, belterület 2821/A/18 helyrajzi számú 40 nm alapterületű, műemlék besorolású, lakás megnevezésű forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 4.676.000 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

74/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, Fő tér 19. 2. emelet 2. szám alatti, belterület 2821/A/19 helyrajzi számú 30 nm alapterületű, műemlék besorolású, lakás megnevezésű forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 3.504.000 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

75/2020. (IX. 30.) TVB.

HATÁROZAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca, Halápi út belterület 3437/51 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból kialakításra kerülő 3437/110 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését, a minimális ajánlati ár 3.600.000 Ft összegben történő meghatározását a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

11) **Az Assisi Szent Ferenc Állatmenhely Alapítvány 2019. évi beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni, nincsen. Ulrike Vollner asszony a képviselő – testületi ülésen jelen lesz, és szükség szerint kiegészíti a beszámolót.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

76/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az Assisi Szent Ferenc Állatmenhely Alapítvány 2019. évi beszámolóját **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

12) Pályázat benyújtása az EUFC - European City Facility - Városokkal a városokért programra
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Parapatics Tamás városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Ahogy az előterjesztésben is szerepelt, 2019. őszén fogadta el a képviselő – testület a SECAP Fenntartható Energia és Klímaakciótervet. A korábbi partnervárosokkal egy eseti konzorciumot alkotva a képviselő – testület döntését követően megpróbálnak egy előkészítő pályázatot benyújtani a város fejlődésének elősegítésére. Polgármester úr felhatalmazást kapott arra, hogy keressen külső partnert és külső forrást ehhez. A források mind az Európai Unió költségvetés-tervezésében, mind Magyarország költségvetés-tervezésében a 2021-2027 közötti programozási időszakra egybecsengenek. Az első körben az előkészítés mehet, második körben a megvalósítás. Az első, október 2-án záruló pályázati körben kívánják benyújtani a pályázatot.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük, észrevételük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

77/2020. (IX. 30.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Ajka Város Önkormányzata vezetésével konzorciumi formában pályázat benyújtását az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs keretprogramjában meghirdetett „EUFC - European City Facility - Városokkal a

városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása” című pályázati felhívásra,
Tapolca Város Polgármesterének felhatalmazását, hogy a pályázat benyújtásához a konzorciumi megállapodást aláírja és a szükséges nyilatkozatokat megtegye,
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.


VEGYES ÜGYEK

Több napirendi pont nem lévén Tóth Bálint bizottsági elnök megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt 14.30 órakor bezárja.

K. m. f.



Tóth Bálint
bizottsági elnök



Dr. Décsy Sándor
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

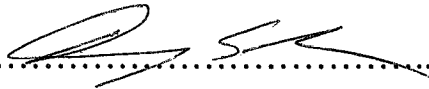
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

2020. szeptember 30-i nyilvános ülésére

1. Tóth Bálint


.....

2. Dr. Décsey Sándor


.....


3. Horváth Gábor

szoroltam ki.....

4. Máté Sándorné

szoroltam ki.....

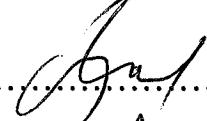
5. Tölgyes Zsolt


.....


6. Kolosi Emőke

Kolosi Emőke
.....

7. Minorics Tamás


.....

8. Molnár Attila Ádám


.....

9. Rózsa Rajmond

Rózsa Rajmond
.....

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
A Tanácskozási és Válogatási Bizottsága

2020. ~~zeptember~~ 30-i
nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. BENAIOS ÁDAM	Benai Ádám
2. RÁNYI ZSÓFIA	Rányi Zsófia
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.