

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. március 21-i rendkívüli nyilvános ülésére**

<b>Tárgy:</b>	<b>Döntés Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításáról a Tapolca és Sümeg között tervezett kerékpárúttal kapcsolatban</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Dobó Zoltán polgármester
<b>Előkészítette:</b>	Gyarmati Tamás főépítész
<b>Megtárgyalja:</b>	Gazdasági Bizottság Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) többször módosításra került.

Jelenleg is zajlik módosítással kapcsolatos eljárás, amely jelenleg a teljes eljárás keretén belül történő egyeztetésnek a véleményezési szakaszánál jár.

Az 1726/2022. (X. 30.) Korm. határozat 1. pontjában a Kormány felhívta az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos és a miniszterelnök kabinetfőnökét, hogy gondoskodjanak a térségi jelentőségű kerékpárutak előkészítéséről. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (Kedvezményezett) a térségi jelentőségű kerékpárutak tervezését, az elkészült tervek hatósági egyeztetését és jogerős építési engedély beszerzését valósítja meg. A beruházás a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül.

A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Veszprém Megye Területrendezési tervéről szóló 15/2019. (XII.13.) önkormányzati rendeletének 1/C melléklet 5. pont 5.2 és 5.4. alpontja szerint a „**Tapolca - Sümeg**” között tervezett kerékpárút nem került meghatározásra és ábrázolásra a megyei területrendezési tervben és rajzi mellékleteiben.

A hatályos jogrend alapján a településrendezési tervek a területrendezési tervekkel összhangban kell, hogy készüljenek és az országos jogszabálynak megfelelően a kerékpárutat a településrendezési eszközökben ábrázolni és közlekedési területként szabályozni is szükséges. (1. sz. melléklet)

Tapolca településrendezési eszközei a fent jelölt kerékpárutat nem tartalmazzák, ezért szükséges a településrendezési eszközök módosítása a Tapolca-Sümeg között tervezett kerékpárúttal kapcsolatban.

A településrendezési eszközök módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (1) c) pontja szerint tárgyalásos eljárás keretében kell lefolytatni, melynek jogalapja a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja, mely szerint a beruházás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint:

**„Tapolca - Sümeg”** között tervezett kerékpárúttal kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása a település jövőbeni fejlődése, a fejlesztési Beruházás megvalósítása érdekében.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

Tapolca, 2022. március 16.

Dobó Zoltán  
polgármester

1. sz. melléklet

