

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/20-13/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **2022. június 22-én (szerda) 11.00 órai kezdettel** megtartott **nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Dr. Décsey Sándor
Horváth Gábor
Máté Sándorné
Ádám Csaba
Minorics Tamás
Molnár Attila Ádám bizottsági tagok

Távol maradt: Tóth Bálint bizottsági elnök
Tölgyes Zsolt
Kolosi Emőke bizottsági tagok

Tanácskozási joggal:
Dobó Zoltán polgármester, Pass Sándor alpolgármester, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Bakos Gáborné mb. városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző, Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző, Bódis Ildikó pénzügyi ügyintéző, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Parapatics Tamás – Tapolcai Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója,
Gáspár András – Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója,
Rédli Károly – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Köszönti a mai nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 6 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Tóth Bálint, Tölgyes Zsolt és Kolosi Emőke jelezte távollétét. Tóth Bálint bizottsági elnök távollétében az ülést ő vezeti. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri **Dr. Décsey Sándor** bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok azzal a módosítással kerüljenek megtárgyalásra, hogy 10. napirendi pontként a *Döntés a Veszprémi Főegyházmegye és Tapolca Város Önkormányzata között létrejött használati szerződés módosításáról*, 11. napirendi pontként a *Döntés a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási feladataihoz kapcsolódó menetjegy- és bérletek díjainak emeléséről* című előterjesztések kerüljenek megtárgyalásra. Javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

67/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága mai nyilvános ülésének napirendjét azzal a módosítással fogadja el, hogy 10. napirendi pontként a *Döntés a Veszprémi Főegyházmegye és Tapolca Város Önkormányzata között létrejött használati szerződés módosításáról*, 11. napirendi pontként a *Döntés a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási feladataihoz kapcsolódó menetjegy- és bérletek díjainak emeléséről* című előterjesztéseket tárgyalja:

NAPIREND

- 1) **Tapolca Város 2022. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **A Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. 2022. évi bérrendezéséhez működési támogatás biztosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Döntés a „Tapolca, Alsó Malom-tó fahíd szerkezetének cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárás során szükségessé vált fedezet kiegészítésről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **Döntés a TOP Plusz-2.1.1-21-VE-1 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívás keretében benyújtandó pályázat megvalósítási helyszíneinek és tartalmának módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Döntés a Tanuszoda beruházás megvalósulásához szükséges nyilatkozat meghozataláról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) **Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása – a Tapolca, 2774 hrsz-ú ingatlanon lévő autóbussz-pályaudvar területén**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 8) **Döntés Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosításáról napelempark létesítése céljából**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 9) **Tájékoztató a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti terveikről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 10) **Döntés a Veszprémi Főegyházmegye és Tapolca Város Önkormányzata között létrejött használati szerződés módosításáról**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 11) **Döntés a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási feladataihoz kapcsolódó menetjegy- és bérletek díjainak emeléséről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

VEGYES ÜGYEK

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Tapolca város 2022. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: A Pénzügyi Iroda részéről van-e valami kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Bódis Ildikó pénzügyi ügyintéző: Nincs kiegészítés.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Bizottság tagjainak van-e valami kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság levezető elnöke a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

68/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca város 2022. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet – tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 2) **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e kiegészítenivalója a napirendi ponthoz?

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Nincsen.

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Bizottság tagjainak van-e valami kérdése?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság vezető elnöke a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

69/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

3) A Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. 2022. évi bérrendezéséhez működési támogatás biztosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Kérdezi az ügyvezető igazgatót, van-e valami kiegészítenivalója?

Gáspár András – Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. ügyvezető igazgatója: Köszöni nincs, minden le van írva.

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Bizottság tagjai?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság vezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

70/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. fizikai dolgozói állományának bérei és járulékai 2022. július 1. napjától történő megemelését, rendezését, melyhez szükséges 7.988.460,- Ft, azaz Hétmillió-kilencszáznyolcvannyolcezer-négyszázhatvan forint pénzeszköz a gazdasági társaság részére működési célú támogatásként történő átadását, mely támogatást Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca város 2022. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes

szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet 7. melléklet Működési célú támogatások államháztartáson kívülre 7. Cselle-Ház Kft. működési célú támogatása soron a 7. melléklet Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre 27. Cselle-Ház Kft. felhalmozási célú támogatása (gépbeszerzés, új temető gondnokok lakás felújítás, gépjármű vásárlás) terhére 7.988.460,- Ft összegben biztosít, a polgármester felhatalmazását a támogatási szerződések módosításának aláírására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

4) Döntés a „Tapolca, Alsó Malom-tó fahíd szerkezetének cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárás során szükségessé vált fedezet kiegészítéséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Az előkészítőnek van-e valami kiegészítenivalója?

Bakos Gáborné mb. városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni szépen, nincsen.

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Bizottság tagjainak van-e kérdése?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság vezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

71/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „Tapolca, Alsó Malom-tó fahíd szerkezetének cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében az egyetlen érvényes ajánlatot benyújtó KRÁTERTEAM Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság által megajánlott árnak megfelelő többletforrás biztosítását, azaz kötelezettség vállalását a tárgyi közbeszerzési eljáráshoz biztosított bruttó 8 500 000,- Ft összegű anyagi fedezet bruttó 4 139 040,- Ft-tal történő megemelésére, amelynek fedezete a Tapolca város 2022. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet 10. melléklet K513 jogcím I. Tartalékok/ 1 Általános tartalék előirányzat, továbbá Tapolca Város Polgármesterének felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 5) **Döntés a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE-1 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívás keretében benyújtandó pályázat megvalósítási helyszíneinek és tartalmának módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Az előkészítőnek van-e valami kiegészítenivalója?

Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: Nincs kiegészítés.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Bizottság tagjai?

Dr. Décsey Sándor bizottsági tag: Ez nem csak helyszínmódosulást jelent, ha jól értelmezi az előterjesztést, hanem a pályázat tartalmát is érinti, hiszen az eredetileg tervezett Hársfa Óvoda esetében lett volna nyílászáró, meg utólagos hőszigetelés. Ez viszont sem a könyvtárnál, sem a Kertvárosi Óvodánál nem releváns, mert mind a kettőnél megvan.

Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: Így van. Olyan helyszíneket választottak, ahol a külső szigetelés már megtörtént, a napelemrendszer telepítésével egy energiahatékony megoldást tudnak találni az energia csökkentésére.

Dr. Décsey Sándor bizottsági tag: Nem tudja, mert háztartási méret van írva. Nem tudja, hogy ez pontosan milyen műszaki tartalmat jelenthet. Valószínű, hogy sem a könyvtár, sem az óvoda tekintetében a teljes áramfelhasználást nem fogja fedezni.

Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: A megadott adatok alapján elvileg igen. Az előzetes számítások alapján is, de még számolás alatt van.

Dr. Décsey Sándor bizottsági tag: Várhatóan mennyi a projekt összköltsége, és mi a beadási határidő?

Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: A beadási határidő 07. 15-e. A beadáshoz leginkább a projekttervre van szükség, ami az összes számítást tartalmazza, és annak mellékleteire, azt most az energetikus és a tervező készíti. Amint az elkészül, fel lesz töltve a rendszerbe. Az összköltsége az eddigiek alapján kb. 12 millió forint, ez a beruházás azon része, amit eddig számoltak. Még az egyéb projektköltségekkel ki fog egészülni, de nem lesz olyan horribilis összeg. Pontos számszerű adatot nem tud még adni.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: A pályázatnál van-e valamilyen kapacitáshatár?

Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: A pályázati felhívás előír belső műszaki mértéket, a 450.000 kW-ot nem lehet túllépni, illetve a háztartási méretet. De ez ehhez elég.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Lehetne nagyobb is, de a szakemberek úgy számolták ki, hogy ez elég hozzá.

Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: Ide nem lehet ennél nagyobbat tenni, mert a felhívás háztartási méretet ír elő. Általában egy ekkora intézményre elég szokott lenni. Begyűjtötték az energiaszámlákat, ott van az előzetes felmérés. Az adatok alapján, amit eddig számoltak, ez elegendő lesz. A későbbiek folyamán bővíteni lehet, a napelemek wattos értéke is változó.

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Bizottság tagjai?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság vezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

72/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívás keretében benyújtandó pályázat megvalósítási helyszíneinek és tartalmának módosításával való egyetértést, annak jóváhagyását, miszerint a Wass Albert Könyvtár és Múzeum (Tapolca, Batsányi u. 1.) és a Tapolcai Kertvárosi Óvoda (Tapolca, Darányi I. u. 4.) épületén háztartási méretű napelemrendszer kerüljön kialakítására, továbbá a polgármester felhatalmazását, hogy a módosított megvalósítási helyszínekkel és tartalommal nyújtsa be a pályázatot, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

6) Döntés a Tanuszoda beruházás megvalósulásához szükséges nyilatkozat meghozataláról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Előkészítőnek van-e valami kiegészítenivalója?

Bakos Gáborné mb. városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni szépen nincs.

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Bizottság tagjainak?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság vezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

73/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolcán megvalósuló Tanuszoda beruházás helyszínéül szolgáló Tapolca 3437/113 hrsz-ú, természetben az Egry József utcában található ingatlan vonatkozásában az alábbi nyilatkozat megtételét:

Kijelenti, hogy a Tapolca 3437/113 hrsz-ú ingatlan a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 108. § (3) bekezdésével összhangban az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem

veszélyezteti, és a vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, így különösen a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz, vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges, az ingatlan tulajdonjogának átruházása önkormányzati feladat ellátását nem veszélyezteti.

Nyilatkozik, hogy a Tapolca 3437/113 helyrajzi számú ingatlan nem tartozik az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonyába.

Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülésekor az ingatlanhoz kapcsolódóan részben vagy egészben általános forgalmi adó levonási jog nem illette meg Tapolca Város Önkormányzatát, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. CXXVII. törvény 11. §-ában foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

a polgármester felhatalmazását az ingatlan tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról szóló megállapodás aláírására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Dr. Décsy Sándor bizottsági tag: Nem befolyásolja a szavazatát, de ha szabad visszakérdeznie. Van egy könyv szerinti érték, 261.867,- forint feltüntetve, ez friss értékbecslés eredménye, vagy? Az ingatlanárakat ismerve, ez a terület nem hinné, hogy ennyit ér a valóságban.

Bakos Gáborné mb. városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Igen, a könyv szerinti érték lett a négyzetméterek alapján elosztva.

Dr. Décsy Sándor bizottsági tag: Akkor a könyv szerinti értéken a valós érték.

Bakos Gáborné mb. városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Igen.

7) Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása – a Tapolca, 2774 hrsz-ú ingatlanon lévő autóbusz-pályaudvar területén

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Előkészítőnek van-e valami kiegészítenivalója?

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: Nincs kiegészítése, ha van kérdés, szívesen válaszol.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Bizottság tagjainak?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság levezető elnöke a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

74/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az autóbusz-pályaudvar fogadó épülete fedett közlekedővel történő bővítési beruházásának megvalósítása érdekében a Tapolca, 2774 hrsz-ú, „kivett autóbusz-pályaudvar” megnevezésű ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

75/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca város hatályos településrendezési eszközei módosításának kezdeményezését az autóbusz-pályaudvar fogadó épülete fedett közlekedővel történő bővítésének indokoltsága miatt az érintett Tapolca, 2774 hrsz-ú ingatlan övezetét alkalmassá téve a beruházás megvalósításához, a polgármester felkérését és felhatalmazását a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

8) Döntés Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosításáról napelempark létesítése céljából

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Előkészítő részéről van-e kiegészítés?

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: A két ügy azért van külön, mert az egyiket kiemelték, azért, hogy gyorsítsák a folyamatot, a másik pedig teljes eljárás keretében folyik.

Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Bizottság tagjait kérdezi van-e valakinek valami kérdése?

Dr. Décsey Sándor bizottsági tag: Két kérdése lenne. Vagy figyelmetlen volt, vagy nem szerepel az anyagban, hogy ez összesen mekkora területet érint ez három helyrajzi szám nagyságrendileg? Egy hektár vagy harminc hektár?

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: Mindegyik egy hektár kilencezer négyzetméter, majdnem két hektáros területek, összesen majdnem hat hektár lesz. A tervező cég által készített térképen is, amit a kérelmező becsatolt, ott is látszik, hogy nem a teljes területek lesznek napelempark ellátva, hanem lesz egy sáv kialakítva. Ez is a rendezési terv módosításának előírása, hogy milyen széles növénytelepítéssel legyen takarva a terület. Az

eljárás keretében kell ezeket egyeztetni, de nem az egész terület lesz beépítve, hanem kb. 80 %-a.

Dr. Décsey Sándor bizottsági tag: A terület a kérelmező tulajdonában van?

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: Nem, magánszemélyé.

Dr. Décsey Sándor bizottsági tag: De nem önkormányzati területről van szó?

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: Nem.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Kérdése van-e még a bizottságnak?

Az előterjesztéshez további kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság levezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

76/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca város hatályos településrendezési eszközei módosításának kezdeményezését - külön eljárásban - az Energosun Investment Zrt. kérelmében foglalt Tapolca, 0198/6, 0198/7 és 0198/8 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan, hogy az érintett területek napelempark telepítésre alkalmassá váljanak, a polgármester felkérését és felhatalmazását a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

9) Tájékoztató a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti terveikről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Itt vannak a gazdasági társaságok vezetői, legalábbis egy részük. Kérdezi, hogy van-e valamelyik társaságnak az anyaghoz kiegészítenivalója?

Rédli Károly – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója: Köszöni nincs.

Gáspár András – Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója: Köszöni nincs.

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság levezető elnöke a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

77/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Biofuna Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

78/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolca Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

79/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Városgazdálkodási Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

80/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Városfejlesztési Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

81/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati

tulajdonban álló **Cselle-Ház Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

82/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Diák-, és Közétkeztető Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

83/2022. (VI. 22.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Kommunikációs, Kulturális és Média Kft.** 2021. évi gazdálkodásáról, valamint a 2022. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

10) Döntés a Veszprémi Főegyházmegye és Tapolca Város Önkormányzata között létrejött használati szerződés módosításáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Az előkészítőnek van-e kiegészítenivalója?

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: Az érsekség megkezdte a működési engedélyeztetési eljárást, ami egy hosszabb folyamat lesz. A kormányhivatalnak az volt a kérése, hogy ne úgy határozzák meg, hogy három év plusz meghosszabbítható, hanem konkrétan öt évre kapják meg használatra az ingatlant.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Bizottság tagjainak van-e kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság levezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Veszprémi Főegyházmegye fenntartói jog átvételével érintett Tapolcai Kertvárosi Óvoda Szivárvány Tagintézményének elhelyezésére szolgáló, közfeladatot ellátó ingatlanok, a Tapolca, 1877/17 hrsz-ú, természetben 8300 Tapolca, Dobó tér 5.szám alatti épület földszinti és első emeleti szintje, a 1871 hrsz-ú közterület, játszóudvar, valamint a leltár szerinti ingóságok 2022. szeptember 1. napjától-2027. augusztus 31. napjáig, öt év időtartamra, a Veszprémi Főegyházmegye (8200 Veszprém, Vár u. 16., képviseli: Dr. Udvardy György) részére térítésmentesen használatba adását az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Használati szerződés módosításával, a polgármester felhatalmazását a használati szerződés módosításának aláírására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

11) Döntés a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási feladataihoz kapcsolódó menetjegy- és bérletek díjainak emeléséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Kérdezi Gáspár ügyvezető igazgató urat van-e valami kiegészítenivalója?

Gáspár András – Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója: Köszöni.

Horváth Gábor bizottság levezető elnöke: Bizottság tagjainak van-e valami kérdése ezzel kapcsolatban?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Horváth Gábor, a bizottság levezető elnöke a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási feladataihoz kapcsolódó menetjegy- és bérleti díjainak 2022. augusztus 1. napjától az alábbiak szerint történő megállapítását: - szakaszhatár nélküli vonaljegy: 300 Ft - összvonalas havi bérlet: 5.500 Ft - tanuló és nyugdíjas havi bérlet: 2.400 Ft, valamint a polgármester felhatalmazását a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására, **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

VEGYES ÜGYEK

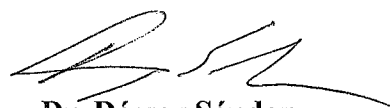
Horváth Gábor bizottság vezető elnöke: Vegyes ügyek keretében van-e valakinek valami?

Több napirendi pont, hozzászólás nem lévén Horváth Gábor, a bizottság vezető elnöke megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt **11.16** órakor bezárja.



Horváth Gábor
bizottság vezető elnöke

K. m. f.



Dr. Décsy Sándor
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

2022. június 22-i nyilvános ülésére

1. Tóth Bálint

Szavaztam távolléva.....

2. Dr. Décsey Sándor

[Handwritten signature]

3. Horváth Gábor

[Handwritten signature]

4. Máté Sándorné

[Handwritten signature]

5. Tölgyes Zsolt

Szavaztam távolléva.....

6. Ádám Csaba

[Handwritten signature]

7. Kolosi Emőke

Szavaztam távolléva.....

8. Minorics Tamás

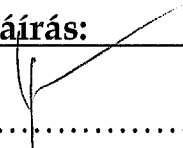
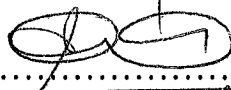
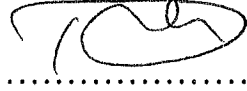
[Handwritten signature]

9. Molnár Attila Ádám

[Handwritten signature]

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Territorális elválasztás Bizottsága

2022. június 22.-i
nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. <u>PAPPICS TAMÁS</u>	
2. <u>GÁSPÁR ANDRÁS</u>	
3. <u>IZSÓCI KATALIN</u>	
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.