

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/38-34/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2023. szeptember 6-án (szerda) 8.08 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterme (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak:

Buzás Gyula	bizottsági elnök
Horváth Gábor	
Knolmajer Ferenc	
Vajda Attila	bizottsági tagok

Távol maradtak:

Tóth Bálint	
Takács Gábor	
Peszleg Gyula	bizottsági tagok

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, Bognár Róbert képviselő, Tölgyes Zsolt képviselő, dr. Iker Viktória jegyző, Kovács Aliz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető, Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető, Linter Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető, Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző, Kovács Melinda sajtóreferens, Tapolcai Városi Televízió munkatársai, Döméné Domonkos Bernadett jegyzőkönyvvezető

Fazekas Róbert településtervező.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 4 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, a rendkívüli nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Horváth Gábor bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:



Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és tárgyalja.

N A P I R E N D

- 1) **Döntés a Tapolca, 1896/5 helyrajzi számú korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítása – autóbuszpályaudvar területe**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Döntés a 2011 évben indított orvosi műhibaperben felajánlott egyezség elfogadásáról, annak anyagi fedezetéről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Fedezet biztosítása a 2023. évi szélsőséges időjárás okozta heves esőzések miatt felmerült vis maior költségekre**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **Döntés az önkormányzat által működtetett Tapolca (Dobó lakótelepi kisposta) és Tapolca 4 (Diszeli kisposta) postapartner modernizációjához szükséges forrás biztosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Döntés Tapolca Város Településrendezési eszközeinek módosítása eljárásban a partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

- 1) **Döntés a Tapolca, 1896/5 helyrajzi számú korlátozottan forgalomképes vagyonelem forgalomképes vagyonelemmé történő átminősítéséről, valamint értékesítésre történő kijelöléséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.



Kovács Aliz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati és döntési javaslatokat.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

143/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Tapolca belterület 1896/5 helyrajzi számú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 5298 m² alapterületű ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körből fogalomképes vagyonná történő átminősítését a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

144/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

145/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a forgalomképes minősített Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca belterület 1896/5 helyrajzi számú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 5298 m² alapterületű forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését, adásvétel útján történő értékesítését minimum nettó 17.220.000 Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 21.869.400 Ft összegben a határozati javaslatban foglaltak szerint a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**



- 2) **Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítása – autóbuszpályaudvar területe**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a döntési javaslatot.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

146/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**

- 3) **Döntés a 2011 évben indított orvosi műhibaperben felajánlott egyezség elfogadásáról, annak anyagi fedezetéről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni, az előterjesztés mellékletét képező jegyzőkönyv részletesen leírja a történéseket 2011 óta. Ő sem tud többet, csak annyit, amit az Ügyvéd Úr a jegyzőkönyvben ismertet. A képviselő-testület és a bizottság bölcs belátására bízta a döntés meghozatalát.

Horváth Gábor bizottság tagja: A kórház 2011-ben még a város tulajdonában volt?

Buzás Gyula bizottság elnöke: Nem.

Horváth Gábor bizottság tagja: Az új intézmény nem jogutódja az előzőnek?

Dobó Zoltán polgármester: Ezeket a kérdéseket már feltették, a lényeg, hogy valamiért a Kúria úgy döntött, hogy az önkormányzat marad a perben.

Buzás Gyula bizottság elnöke: A Magyar Állam, csak az önkormányzat fizet.



Horváth Gábor bizottság tagja: Gondolja, hogy az alapító okiratban szerepel, hogy jogutódja a jelenlegi intézmény.

Dobó Zoltán polgármester: Jóval bonyolultabb volt a dolog, de az a meggyőződésük, hogy az önkormányzatnak semmi köze nincsen hozzá. Itt nem igazság-, hanem jogszolgáltatás történik. Az viszont biztos, hogy van egy sérült gyerek, akiért valamilyen felelősséget kellene vállalni – szerintük a Magyar Államnak – de ez nem megy, ezért van ez a helyzet. Megpróbálják a lehető leggyorsabban és a leghumánusabban lezárni ezt az ügyet, hozzátéve azt is, hogy bár egyáltalán nem lényegtelen, hogy a gyermek mennyi pénzt kap, viszont az önkormányzatnak sem mindegy, hogyan tud gazdálkodni. A humánusot és a gazdálkodást nem is lehet egymással szembe állítani, de mégis a kettő között kell lavírozni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Véleménye szerint emberségből kellene példát mutatni, hogy támogatják a gyermeket, a Kúria döntése ellen azonban nem tudnak mit tenni. Vagy megegyeznek és kifizetik az összeget, vagy mennek tovább, és lehet, hogy később a dupláját kellene fizetni.

Bognár Róbert képviselő: Ügyvéd úrral sikerült beszélni, ha ez az ügy így lezáródik, attól még a Magyar Államot perelhetik?

Dr. Iker Viktória jegyző: A Kúria kimondta, hogy a perben egyedül az önkormányzat az alperes. Nem lehet perelni, így lezárul az ügy.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Véleménye szerint megkérdezhetnek jogi szakembereket, hogy van-e ilyen lehetőség.

Dobó Zoltán polgármester: Volt a pernek egy olyan része, amikor az önkormányzat nem is szerepelt benne, azután került vissza.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van még az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

147/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 2011-ben indult orvosi műhiba perben a felperesek által felajánlott peren kívüli egyezség elfogadását, a felperesek által a peren kívüli egyezség keretében meghatározott 41.000.000 Ft (40.000.000 Ft kártérítés + 1.000.000 Ft ügyvédi munkadíj) kártérítési összeg megfizetését a határozati javaslatban foglaltak szerint a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**



- 4) **Fedezet biztosítása a 2023. évi szélsőséges időjárás okozta heves esőzések miatt felmerült vis maior költségekre**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nem kíván kiegészítést tenni.

Horváth Gábor bizottság tagja: Az óvodával kapcsolatban él az önkormányzat biztosítása?

Dr. Iker Viktória jegyző: Igen, benyújtották a biztosító felé a kárigényt.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

148/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága Tapolca város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendelet 16. melléklet, B. Városüzemeltetés 3.7. Önkormányzati vagyongazdálkodás, Épületek, intézmények vis maior költségek fedezetére további 12.700.000 Ft összeg biztosítását ezen rendelet 10. melléklet, Tartalékok, Céltartalék, Intézményi működési tartalék előirányzatának terhére a 2023. évi szélsőséges időjárás okozta heves esőzések miatt felmerült vis maior költségek fedezetétől a határozati javaslatban foglaltak szerint a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**

- 5) **Döntés az önkormányzat által működtetett Tapolca 3 (Dobó lakótelepi kisposta) és Tapolca 4 (Diszeli kisposta) postapartner modernizációjához szükséges forrás biztosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Dr. Iker Viktória jegyző: Az előterjesztésben minden rendelkezésre álló információ szerepel, hogy miről szól ez a modernizáció, amit végre kell hajtani, ha azt szeretnék, hogy ez a két kisposta a továbbiakban is működjön. Vannak eszközök, amiket a posta biztosít, de nagyobb részét az önkormányzatnak kell kiépíteni. Azért szükséges a 4,5 millió forintos keretösszeg biztosítása, mert még merülhetnek fel olyan költségek, amik a kiépítés során



jelentkeznek, ne kelljen ezért újból összehívni a képviselő-testületet és a bizottságokat. Ha ennek az összegnek egy része megmarad, a költségvetés módosításánál vagy a beszámolóban értesül róla a testület.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

149/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága

- a Tapolca 3 (Dobó lakótelepi kisposta) és a Tapolca 4 (Diszeli kisposta) postapartner további működtetése érdekében azok 2023. év végig történő gépesítését, az Integrált Posta Hálózat (IPH) rendszerbe történő bekapcsolásának támogatását,
- a fejlesztéshez szükséges forrás fedezetére Tapolca város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendelet 10. mellékletének I. Tartalékok 2. Céltartalék 2.1 Működési célú céltartalék 2.1.1 Intézményi működési tartalék jogcíme terhére 4.500.000 Ft keretösszeg biztosítását,
- a polgármester felhatalmazását a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére, szerződések aláírására

a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**

6) Döntés Tapolca Város Településrendezési eszközeinek módosítása eljárásban a partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi az előkészítőt, hogy van-e az előterjesztéshez kiegészítése.

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: A záróvéleményezés benyújtásához szükséges a partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárása, így tudnak tovább lépni az eljárás menetében.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula, a bizottság elnöke szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

150/2023. (IX.6.) GB.

H A T Á R O Z A T

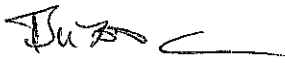
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága

- a partnerek, az államigazgatási szervek, az érintett területi, és települési önkormányzatok véleményezési szakaszban beérkezett véleményét megismerte,
- a településrendezési terv módosításának partnerségi egyeztetését és véleményezési szakaszának lezárását,
- a Polgármester felkérését a döntés dokumentálására és közzétételére, valamint a záró véleményezési szakasz kezdeményezésére és lebonyolítására azzal, hogy a tervdokumentációt végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítésznek küldje meg,

a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja.**

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottsági elnök megköszöni a rendkívüli nyilvános ülésen való részvételt, és azt 8.17 órakor bezárja.

K. m. f.


Buzás Gyula
bizottsági elnök


Horváth Gábor
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2023. szeptember 6-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula

2. Horváth Gábor

Horváth Gábor

3. Takács Gábor

szorgolatosan távol

4. Tóth Bálint

szorgolatosan távol

5. Knolmayer Ferenc

Knolmayer Ferenc

6. Peszleg Gyula

szorgolatosan távol


7. Vajda Attila

Vajda Attila

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

GAZDASÁGI Bizottsága

2023. szeptember 6-i
rendkívüli nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. FAZEKAS László	
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.....
11.....
12.....
13.....
14.....
15.....