

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/48-4/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **2024. február 14-én (szerda) 11.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak:

Tóth Bálint	bizottsági elnök
Dr. Décsey Sándor	
Máté Sándorné	
Tölgyes Zsolt	
Kolosi Emőke	
Ádám Csaba	
Minorics Tamás	bizottsági tagok

Távol maradt:

Horváth Gábor	
Molnár Attila Ádám	bizottsági tagok

Tanácskozási joggal: Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, dr. Iker Viktória jegyző, Kovács Aliz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető, Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető, Linter Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető, Dénes Emil Adócsoport vezetője, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző, Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző, Döméné Domonkos Bernadett jegyzőkönyvvezető,

Rédli Károly Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója.

Tóth Bálint bizottsági elnök: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, a nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Minorics Tamás bizottsági tagot. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

6/2024. (II.14.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága mai nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és tárgyalja:

N A P I R E N D

- 1) Tapolca város középtávú tervének, valamint a 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló rendeletének elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) Tapolca Város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) A Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán Tapolca Város Polgármestere
Orbán József Gyulakeszi Község Polgármestere
Bolla Albert Raposka Község Polgármestere
- 4) Az üzemképtelennek minősülő gépjárművek közterületen történő tárolásának, elszállításának és hasznosításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása és a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 21/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) Döntés a közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) Döntés a közterületek bontásának és helyreállításának feltételeiről szóló 25/2021. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítása – a 77. sz. főút 11,5 tonnás burkolaterősítése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

- 8) **A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2021. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 9) **A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 14/2021. (VI.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 10) **Döntés a Tapolca 2929/3/A helyrajzi számú ingatlan Tapolca Környéki Önkormányzati Társulást illető tulajdoni hányadának megvásárlásáról, valamint a Tapolca 1538/15 hrsz-ú ingatlan Tapolca város tulajdonát képező tulajdoni hányadának értékesítéséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 11) **Döntés a Tapolca város hatályos településrendezési eszközeiben szereplő kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 12) **Előzetes tulajdonosi hozzájárulás a „Bauxit Sportcentrum-Fűtési rendszer korszerűsítése” tárgyú TAO pályázat megvalósításához**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 13) **Beszámoló a Tapolcai Repülő Egyesület 2023. évi munkájáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Tapolca város középtávú tervének, valamint a 2024. évi költségvetéséről és a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló rendeletének elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető: A 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetet az államháztartási törvény alapján február 15-ig kell a képviselő-testület elé terjeszteni. A 2024. évi költségvetés főösszege 6.377.714 eFt, a főbb bevételi források a központi bevételek, az adók és az egyéb működési és fejlesztési bevételek. Többször is módosításra került a központi támogatás, egyrészt a minimálbér emelése és a pedagógus illetmények emelése miatt. Megmaradt a szolidaritási hozzájárulási adó, ami elvonás, ez 115 millió forintot jelent az önkormányzat esetében. Az egyéb működési célú támogatás 299.828 eFt, ez tartalmazza a pályázatok működési célú részét, az ágazati pótlékot, a közcélú foglalkoztatottakkal kapcsolatos támogatásokat, mindazokat, amik a működési kiadásokra

biztosították a forrást. A saját bevételek között a legfontosabb bevétel a helyi adók összege, az idén nem volt a helyi adók mértékében változás. A tavalyi év teljesítési adatait figyelembe véve tervezték ezeket a számokat, ami összességében 1.195.000 eFt-tal szerepel. Egyéb működési bevételek az üzletek, lakások bérletéből származnak, ezekre 485 millió forintot terveztek. Fejlesztési bevételekre 145.757 eFt-ot terveztek. A Városi Piac pályázatával kapcsolatos bevételt tartalmazza 208 millió forinttal. Vannak olyan pályázatok, aminek a kiadási oldala 2024-ben fog teljesülni, de már beérkezett a támogatás összege. Ezeket az összegeket pedig pénzmaradványként hozzák át az előző évről. Pénzmaradvány jogcímén összesen 873.719 eFt-ot terveztek, ezeknek része az előbb említett pályázati bevételek előfinanszírozása, illetve a 2023. évi gazdálkodási tevékenységük szabad maradványa. Mindezek mellett az összes fejlesztési kiadáshoz szükséges további forrásokat biztosítani. Ezt a szabad pénzeszközökből, amely Önkormányzati Magyar Államkötvényben és Diszkont Kincstárjegyben található, tudják biztosítani. Erre a célra 572.504 eFt-ot kellett beépíteni. Ezekből a bevételekből az intézményrendszer működtetését finanszírozzák, melyre 1.080.661 eFt-ot terveztek, a városüzemeltetési kiadásokra 658.310 eFt-ot. A városüzemeltetési és fejlesztési feladatok között szerepel 154 millió forint különböző sorokon, ami előre meghatározott célokra nem kerül elkülönítésre, év közben felmerülő többletfeladatok elvégzése céljából rendelkezésre áll ez az összeg. A támogatások között is elsősorban a város működtetését szolgáló feladatok vannak. A Tapolcai Szociális Alapszolgáltatási Intézmény Társulás támogatását biztosítják, hiszen ez társulásban működik, 546 millió forintot terveztek, támogatják a Tapolca Kft, a Cselle-Ház Kft működését, a helyi közösségi közlekedés finanszírozását 40 millió forinttal, illetve a városi strand üzemeltetését is 51 millió forint értékben. Továbbra is megmaradt a bizottsági hatáskörben felosztandó támogatások előirányzata. A sport tekintetében 25 millió forintra emelkedett, a közművelődési feladatokra 5 millió forint került az idei költségvetésben biztosításra. Ezeken a működési feladatokon kívül fontos, hogy a város folytasson fejlesztési tevékenységet is. A fejlesztési kiadások az 1/5-ét teszik ki a költségvetésnek, úgy, mint a gyermekorvosi alapellátási és védőnői szolgálat, 389.181 eFt-os kiadást jelent, ebből 200 millió forint ami támogatásként az önkormányzat rendelkezésre áll, a többi önerőből kell biztosítani. Jelentős fejlesztési kiadás a városi piac fejlesztésére szánt összeg, ami 221.280 eFt és az Élhető Tapolca projektet is 2024-ben fejezik be, közlekedésfejlesztési feladatokra fordítják, ez 82 millió forint. Jelentős beruházás még a Kazinczy tér aszfaltos parkoló felújítása, amire 95 millió forintot terveztek, valamint az összművészeti táncterem. Ezek csak a jelentősebbek, ezeken kívül számos kisebb összegű, de nem elhalasztható beruházás és felújítás szerepel a költségvetési táblákban. Hosszas munka előzte meg a költségvetés összeállítását, javaslatokat, vitákat folytattak és ennek függvényében alakultak ki ezek a számok. Ezekkel a kondíciókkal stabilan működtethető a város és a vagyongyarapodás is meg tud valósulni a 2024. évben.

Dr. Décsey Sándor bizottság tagja: A Városi Piac fejlesztésénél 223 millió forintos a projekt, a táblázat szerint erre nem terveztek saját erőt, ez teljes mértékben kivitelezhető lesz a támogatásból?

Puskás Ákos alpolgármester: Ez a támogatási összeg, a megvalósítással kapcsolatban nem történt semmi. A táblázatban az az összeg szerepel, amit pályázaton nyert el az önkormányzat.

Dr. Décsey Sándor bizottság tagja: A határideje az idei évben van?

Puskás Ákos alpolgármester: Biztosan nem, mert ezeknek a pályázatoknak a megvalósítása 36 hónap. Jelenleg a tervezés folyik.

Tóth Bálint bizottság elnöke: Szeretné megköszönni minden közreműködőnek az anyagot. Jó vaskos anyag, köszöni szépen a szakmai munkát.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati és döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

7/2024. (II.14.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- az önkormányzat saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az előterjesztés E/3. melléklete szerint
- annak kinyilvánítását, hogy Tapolca Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettséggel nem rendelkezik

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

8/2024. (II.14.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca város 2024. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

2) Tapolca Város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető: Ez a 2023. évi utolsó előirányzat módosítás. Azokat a tételeket tették helyre, amik az elmúlt módosítás óta bekövetkeztek. A képviselő-testületi döntések végrehajtását vezették végig a rendeleten, állami támogatásokban történtek korrekciók. Ahogyan a kiadások felmerültek, annak megfelelően belső átcsoportosításokra volt szükség, a teljesítési adatokhoz igazították az előirányzatokat.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

9/2024. (II.14.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca Város 2023. évi költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 3/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

3) A Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán Tapolca Város Polgármestere

Orbán József Gyulakeszi Község Polgármestere

Bolla Albert Raposka Község Polgármestere

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Schönherrné Pokó Ildikó Pénzügyi Irodavezető: Ez a napirendi pont azért került betervezésre, mert Gyulakeszi és Raposka településekkel közösen tartják fenn a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatalt, önálló döntést kell majd hozni együttes ülésen. Ugyanazokkal a feltételekkel határozták meg a hivatal költségvetését, mint az intézményrendszerben akár bér, akár dologi kiadások tekintetében.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

10/2024. (II.14.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését az előterjesztés 1. melléklete szerint **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

4) Az üzemképtelennek minősülő gépjárművek közterületen történő tárolásának, elszállításának és hasznosításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása és a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 21/2017. (X.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Dr. Iker Viktória jegyző: Az utóbbi időben több megkeresés érkezett képviselőktől, a polgárőrségtől az önkormányzat irányába, mert egyre nagyobb gondot okoz, és helyet foglalnak a közterületen elhagyott, üzemképtelenné vált gépjárművek. Ez eddig nem került

szabályozásra önkormányzati rendeletben, korábban a közterület használatáról szóló rendelet tartalmazott erre vonatkozó rendelkezéseket, de 2021-ben újra szabályozták, és kikerült belőle. Felsőbb szintű jogszabály tartalmazza, hogy mi az eljárásrend ezen esetekben, viszont elsősorban a díjtétel miatt alkották meg a rendeletet. 30 napos tárolásért mekkora összeget kérjen az önkormányzat, és azt követően mi legyen az eljárás rend. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló rendeletet azért módosítják, mert ha valaki 30 napon túl tárolja a gépjárművét a közterületen, és a felszólítás ellenére sem viszi el, akkor ezen rendelet alapján meg tudják bírságotolni.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a döntési javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

11/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az üzemképtelennek minősülő gépjárművek közterületen történő tárolásának, elszállításának és hasznosításának szabályairól szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

12/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról szóló 21/2017. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

5) Döntés a közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Dr. Iker Viktória jegyző: A rendelet módosítás 10 %-os díjtétel emelést tartalmaz a közterülethasználat vonatkozásában, továbbá egy-két értelmező rendelkezés került a rendelet első részébe, a gyakorlatban előforduló eseteket építették a kollégák a rendelet-tervezetbe.

Dr. Décsey Sándor bizottság tagja: Miért 10 % lett ez az összeg?

Dr. Iker Viktória jegyző: Mert nem akartak olyan nagymértékű emelést bevezetni, hogy ne terhelje meg az igénylőket. Ez javaslat, ezen lehet módosítani.

Dr. Décsey Sándor bizottság tagja: Nincsen felsőbb jogszabályban maximalizálva, hogy mennyit kérhet az önkormányzat, hogy milyen díjtételt állapít meg?

Dr. Iker Viktória jegyző: Nincsen.

Dr. Décsey Sándor bizottság tagja: Mert az szerepel az anyagban, hogy 12 éve nem változtak ezek a díjak. Jó, egyszerre a 10%-os emelés is érzékelhető. Ez plusz másfél millió forintot jelent. Lehet, hogy a későbbi években majd praktikus lesz nem ilyen nagy időközönként felülvizsgálni.

Tóth Bálint bizottság elnöke: Praktikus lehet, ha ezeket a díjakat inflációkövetővé tennék.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

13/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 6) Döntés a közterületek bontásának és helyreállításának feltételeiről szóló 25/2021. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Dr. Iker Viktória jegyző: Ebben a rendelet-tervezetben is díjtételek emeléséről van szó. Itt a felsőbb szintű jogszabály határozza meg a kérhető legmagasabb díjat. Ehhez igazították a kollégák a javaslatokat. Ezzel is plusz bevételre tesz szert az önkormányzat.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

14/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a közterületek bontásának és helyreállításának feltételeiről szóló 25/2021. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 7) **Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek részleges módosítása – a 77. sz. főút 11,5 tonnás burkolaterősítése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Dr. Décsy Sándor bizottság tagja: Ha jól emlékszik, ez a projekt bekerült a leállított projektek közé. A tervezésről beszélnek, a kivitelezést – Nagyvázsonyig 2x2 sáv, utána megerősített burkolat – a minisztérium abba a programcsomagba tette, amit leállítottak. Tudnak valamit a tervezés utáni sorsáról ennek a mindenki által várt projektnek?

Puskás Ákos alpolgármester: Jó lenne tudni, de reményeik vannak.

Tóth Bálint bizottság elnöke: Amikor legutóbb szó volt erről, Irodavezető Asszony azt mondta, hogy ez nem került bele.

Dr. Décsy Sándor bizottság elnöke: Arra emlékszik, hogy benne volt a leállított projektek között.

Az előterjesztéshez több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati és döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

15/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- a 203/2019. (XII. 20.) sz. határozattal elfogadott Szabályozási terv TSZT jelű településszerkezeti terv és M-1 jelű településszerkezeti terv leírás módosítását a csatolt 1-4. mellékletek szerint
- az M-1 jelű településszerkezeti terv leírás a határozat 1. melléklete szerinti módosulását
- a TSZT jelű településszerkezeti terv a határozat 2-4. mellékletein lehatárolt, változással érintett területen jelölt normatartalom szerinti módosulását

A határozat 1. melléklete szerint a biológiai aktivitásérték egyenlege nem változik, a soron következő TSZT módosítások alkalmával +303,246 Biológiai aktivitásérték pont használható fel.

- a polgármester felkérését, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

16/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága Tapolca Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 8) A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2021. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Linter Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

17/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2021. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

- 9) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 14/2021. (VI.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Lintér Nikoletta Általános Igazgatási Csoportvezető: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a döntési javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

18/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 14/2021. (VI.1.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, annak változatlan tartalomban és formában hagyását **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

10) Döntés a Tapolca 2929/3/A helyrajzi számú ingatlan Tapolca Környéki Önkormányzati Társulást illető tulajdoni hányadának megvásárlásáról, valamint a Tapolca 1538/15 hrsz-ú ingatlan Tapolca város tulajdonát képező tulajdoni hányadának értékesítéséről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: Az előterjesztésben érintett két ingatlan tulajdonviszonyának rendezése a cél. Azzal, hogy 2023. szeptember 1. napjától átadták az orvosi ügyeletet, indokoltá vált, mert a Társulás és Tapolca Város között az utolsó formális kapcsolat is megszűnt, ezért már korábban is illetet volna rendezni a tulajdonviszonyokat.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

19/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- a háziorvosi ügyeleti feladat ellátáshoz biztosított, Tapolca, 2929/3/A hrsz-ú, természetben 8300 Tapolca, Ady Endre utca 1. szám alatt található ingatlan Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás (8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 145., képviseli: Tóth Csaba elnök) 3/10-ed arányú

kizárólagos tulajdonát képező tulajdonrész 18.133.653 forint vételárért történő megvásárlását

- a vételár forrása fedezetének a 2024. évi költségvetés terhére történő biztosítását
- a polgármester felhatalmazását az adásvétellel kapcsolatos teljeskörű ügyintézésre, valamint az előterjesztés 1. mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

20/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- a Tapolca, 1538/15 hrsz-ú, természetben 8300 Tapolca, Nyárfa u. 3 szám alatti ingatlanban levő 1/33-ad arányú kizárólagos tulajdonát képező tulajdonrész a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás (8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 145., képviseli: Tóth Csaba elnök) részére 7.945.810 Ft vételárért történő értékesítését
- a polgármester felhatalmazását az adásvétellel kapcsolatos teljeskörű ügyintézésre, valamint az előterjesztés 2. mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

11) Döntés a Tapolca város hatályos településrendezési eszközeiben szereplő kiszolgáló utak szabályozási vonalainak felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- Helyi Építési Szabályzatáról szóló 25/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) 1. mellékletét képező szabályozási tervlapokon jelzett kiszolgáló utakra vonatkozó szabályozási vonalak felülvizsgálatát elvégezte és a terveken szereplő valamennyi kiszolgáló úton jelzett szabályozási vonal változatlan formában történő fenntartását
- a polgármester felhatalmazását a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

12) Előzetes tulajdonosi hozzájárulás a „Bauxit Sportcentrum-Fűtési rendszer korszerűsítése” tárgyú TAO pályázat megvalósításához
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Ságvári Lászlóné városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rédli Károly Tapolca Kft ügyvezető igazgató: 2022-ben kezdődött ez a folyamat, azóta módosításon megy keresztül, ennek az állomása a tulajdonosi hozzájárulás. Fontos, hogy továbbra is földgázbázisban tudnak gondolkodni, és a jelenlegi tervezés azon keretek között zajlik, amely összeg az eredeti 2022-ben beadott pályázatban szerepel. Remélik, hogy a mai árszínvonal mellett is végre tudják hajtani a felújítást. Nagyságrendileg bruttó 19 millió forintot tudnak ráfordítani. Amennyiben változás következik be, természetesen jelentkeznek, de egyelőre a módosítás fázisához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás, kéri ennek befogadását.

Tóth Bálint bizottság elnöke: Volt arra próbálkozás, hogy napelemes, hőszivattyús fűtésre térjenek át? Volt ezzel kapcsolatos kalkuláció?

Rédli Károly Tapolca Kft ügyvezető igazgató: Kalkuláció nem, az újra tervezés első fázisaként a tervezővel volt rövid egyeztetés, teljesen más nagyságrend lenne. A folyamat úgy épül fel, egy már összegszerűségében elfogadott és jóváhagyott pályázatot módosítanak most a műszaki tartalommal illetően. Ettől még a pályázatnak a 19 millió forint keretösszeg rendelkezésre áll, ezt hagyta jóvá az MLSZ határozatban. Ezt az összeget a TAO partnerek révén gyűjtötték össze, és ott van az egyesület számláján. Ebbe értelemszerűen nem férne bele az a korszerű konstrukció. Megvizsgálták, de ez a következménye. Jó ideig a földgáz jelenlétével kell számolni, legalábbis a közintézmény tekintetében egészen biztos.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

22/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

- a Képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy a tulajdonát képező Tapolca 1938 hrsz-ú, természetben 8300 Tapolca, Sümegi út 40. szám alatti ingatlanon a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület (8300 Tapolca, Sümegi utca 40., képviseli: Rédlí Károly elnök) - a módosított TAO pályázat jóváhagyását követően - a Bauxit Sportcentrum fűtési rendszerének korszerűsítését megvalósítsa
- a polgármester felhatalmazását a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására

elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

13) Beszámoló a Tapolcai Repülő Egyesület 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Tóth Bálint bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Kovács Aliz Önkormányzati és Igazgatási Irodavezető: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Tóth Bálint bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi döntést hozza:

23/2024. (II.14.) TVB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolcai Repülő Egyesület 2023. évi működéséről szóló beszámolót megismerte, és azt az előterjesztés 1. számú melléklete szerint **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Tóth Bálint bizottsági elnök megköszöni a nyilvános ülésen való részvételt, és azt 11.27 órakor bezárja.


Tóth Bálint
bizottsági elnök

K. m. f.


Minörics Tamás
bizottsági tag
jegyzőkönyvhitelesítő

J E L E N L É T I Í V

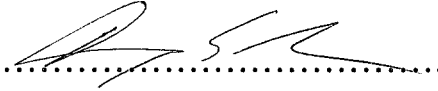
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

2024. február 14-i nyilvános ülésére

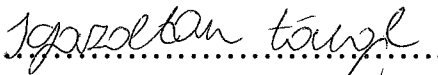
1. Tóth Bálint


.....

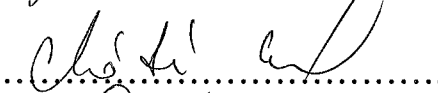
2. Dr. Décsey Sándor


.....

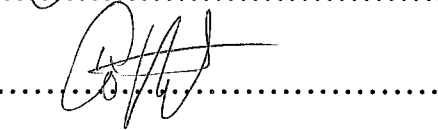
3. Horváth Gábor

szemponton távol

.....

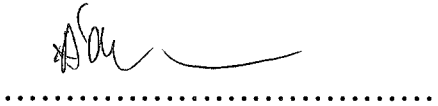
4. Máté Sándorné

Chósi

.....

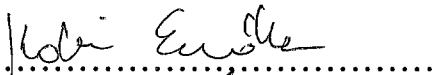
5. Tölgyes Zsolt


.....

6. Ádám Csaba


.....

7. Kolosi Emőke

Kolosi Emőke

.....

8. Minorics Tamás

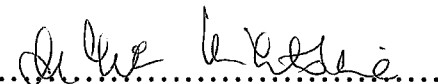

.....

9. Molnár Attila Ádám

szempontlanul távol

.....

dr. Iker Viktória


.....

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI Bizottsága

2024. február 14-i nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. ... <i>RASOCC</i> ... <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i>
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.....
11.....
12.....
13.....
14.....
15.....