

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület 2025. november 13-i rendkívüli nyilvános ülésére

- Tárgy:** **Döntés a MOHU Holding Kft. NHSZ Csobánc Kft.-ben és NHSZ Tapolca Nonprofit Kft. – ben fennálló, külön – külön 96,13 % értékű üzletrészeit érintő elővásárlási jog gyakorlásáról**
- Előterjesztő:** Dobó Zoltán polgármester
- Előkészítette:** Önkormányzati és Igazgatási Iroda
dr. Iker Viktória jegyző
- Megtárgyalja:** Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A MOHU Holding Kft. értesítette Tapolca Város Önkormányzatát, hogy az NHSZ Csobánc Kft.-ben (8300 Tapolca, Halápi utca 33., Cg.19-09-517337, adószám: 25005095-2-19), illetőleg az NHSZ Tapolca Nonprofit Kft.-ben (8300 Tapolca, Halápi utca 33., Cg.19-09-502900, adószám: 11520980-2-19) fennálló, külön-külön 96,13 % értékű üzletrészeit pénzszolgáltatás ellenében kívülálló személyre kívánja átruházni.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:167. § (2) bekezdése szerint a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg. Ugyanezen szakasz (5) bekezdése szerint, ha a tag az ajánlatközlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.

Tekintettel arra, hogy az érintett gazdasági társaságokban Tapolca Város Önkormányzata is rendelkezik üzletrésszel (külön-külön 3,87 %), szükséges nyilatkozni arról, hogy az Önkormányzat elővásárlási jogát kívánja-e gyakorolni az üzletrészeket érintően.

Önkormányzatunk tevékenységi köre, anyagi lehetőségei nem indokolják és nem teszik lehetővé ilyen volumenű „beruházás” vállalását, ezért javaslom az elővásárlási jogról szóló döntés meghozatalát/támogatását. A megállapodás tervezete az érintett fél üzleti érdekeire való tekintettel nem kerül kiküldésre, ugyanakkor a testület, amennyiben indokoltnak tartja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa

kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és döntésének meghozatalára!

HATÁROZATI JAVASLAT

I.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MOHU Holding Kft. (1117 Budapest, Galvani u. 44., Cg.01-09-990421) NHSZ Csobánc Kft.-ben (8300 Tapolca, Halápi u. 33., Cg.19-09-517337) fennálló, 96,13 % értékű üzletrészét érintő elővásárlási jogának gyakorlásával nem kíván élni, arról kifejezetten lemond.

II.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MOHU Holding Kft. (1117 Budapest, Galvani u. 44., Cg.01-09-990421) NHSZ Tapolca Nonprofit Kft.-ben (8300 Tapolca, Halápi u. 33., Cg.19-09-502900) fennálló, 96,13 % értékű üzletrészét érintő elővásárlási jogának gyakorlásával nem kíván élni, arról kifejezetten lemond.

Tapolca, 2025. november 12.

Dobó Zoltán
polgármester