

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. november 28-i nyilvános ülésére

Tárgy:	Döntés a közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő:	Dobó Zoltán polgármester
Előkészítette:	Városfejlesztési és Üzemeltetési Iroda Bakos Gáborné irodavezető Gombkötő Nikoletta ügyintéző
Megtárgyalja:	Ügyrendi Bizottság Gazdasági Bizottság Humán Bizottság Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Tapolca város közigazgatási területén a közterület használatát jelenleg a közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza. A Rendelet felülvizsgálatának elvégzése vált szükségessé.

A Rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az elsőfokú eljárás lefolytatása Tapolca város polgármesterének hatáskörébe tartozik.

A Rendelet legutóbbi módosítására a Képviselő-testület 2024. november 29-i nyilvános ülésén került sor.

A döntési javaslatban a hatályos Rendelethez képest a legfőbb változások összefoglalva a következők:

A közterületeink gondozása, tisztántartása, karbantartása az önkormányzat számára is évről- évre költségesebb, ezért a munkabérek, az anyagköltségek, működési költségek és a vállalkozói díjak tekintetében is egyaránt jelentkező folyamatos költségnövekedést ellensúlyozni kívánjuk azzal, hogy a közterület-használatáért fizetendő díjainkat megemeljük, növelve az ebből befolyó bevételeinket.

Az alkalmazandó díjak mértékének meghatározását az alábbiak szerint javasoljuk (a díjak a döntési javaslat 1. számú mellékletét képezik):

	A közterület használat módja	Jelenlegi díja:	Javasolt díjtétel:
1	Hordozható tájékoztató és megállító táblák, pavilon, kitelepült elárusítóhely, árusító és bank-automaták elhelyezése, árubemutató, ideiglenes alkalmi- és idényjellegű árusítás	110 Ft/m ² /nap	110 Ft/m²/nap

2	Vendéglátóipari előkert	83 Ft/m ² /nap	95 Ft/m²/nap
3	Vendéglátóipari előkert felépítményei	8 Ft/m ² /nap	9 Ft/m²/nap
4	Önkormányzati, helyhez kötött hirdető állványon hirdetés elhelyezése	25000 Ft/m ² /év	28750 Ft/m²/év
5	Fix hirdetőhely, reklámtevékenység	100 Ft/m ² /nap	115 Ft/m²/nap
6	Áru, göngyöleg elhelyezése, képzőművészeti, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység	550 Ft/m ² /nap	633 Ft/m²/nap
7	Mozgóbolti és mozgó árusítás	2200 Ft/gk./nap	2530 Ft/gk./nap
8	14 napot meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése	5 Ft/m ² /nap	6 Ft/m²/nap
9	Kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek technikai lebonyolítási (ki- és elpakolási napok) időszaka	45 Ft/m ² /nap	52 Ft/m²/nap
10	10 m ² alatti terület használatlaltal járó kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek, reklámtevékenység, tűzijáték (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével)	400 Ft/m ² /nap	460 Ft/m²/nap
11	10 m ² feletti területhasználatlaltal járó kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek, reklámtevékenység, tűzijáték (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével)	220 Ft/m ² /nap	253 Ft/m²/nap
12	Minimális díjtétel, amennyiben a kiszámított közterület-használati díj nem éri el a kiszámított összeget.	7500 Ft	8625 Ft

A közterület-használati díj minimális díjtétele jelenleg 7500.- Ft, ezt a díjtételt javasoljuk megnövelni 8625.- Ft-ra (ezt a díjtételt a 13. § (1) bekezdése állapítja meg).

A 2024. évi közterület-használati bevételünk 16.551.010.- Ft volt, 2025. január 1-től 2025. november 4-ig 29.756.286.- Ft folyt be az önkormányzat számlájára. A díjemeléseket követően a 2026. évben legalább 34.000 e Ft bevétellel tervezünk.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntési javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Tapolca, 2025. november 17.

Dobó Zoltán
polgármester

DÖNTÉSI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a településüzemeltetés, ezen belül a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartásának biztosítása.

[2] Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésben és a 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 36/2021. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A használó a közterület-használatért az 1. melléklet szerinti díjat köteles fizetni. A díj legalacsonyabb mértéke 8.625.- Ft, melyet akkor is meg kell fizetni, ha a közterület-használati díj nem éri el a minimális díjtételt.”

2. §

A közterület használatáról szóló 36/2021. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Tapolca, 2025. november

Dobó Zoltán
polgármester

dr. Iker Viktória
jegyző

„1. melléklet

Közterület-használat díjai

	„A”	„B”
1	A közterület-használat módja	Díj
2	Hordozható tájékoztató és megállító táblák , pavilon, kitelepült elárúsítóhely, árusító és bank-automaták elhelyezése, árubemutató , ideiglenes alkalmi- és idényjellegű árusítás, csomagautomata, molino kihelyezése	110 Ft/m ² /nap
3	Vendéglátóipari előkert	95 Ft/m ² /nap
4	Vendéglátóipari előkert felépítményei szezonon kívül	9 Ft/m ² /nap
5	Önkormányzati, helyhez kötött hirdető állványon hirdetés elhelyezése	28750 Ft/m ² /év
6	Fix hirdetőhely, reklámtevékenység	115 Ft/m ² /nap
7	Áru, göngyöleg elhelyezése, képzőművészeti, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység	633 Ft/m ² /nap
8	Mozgóboltoi és mozgó árusítás	2530 Ft/gk./nap
9	14 napot meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése	6 Ft/m ² /nap
10	Kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek technikai lebonyolítási (ki- és elpakolási napok) időszaka	52 Ft/m ² /nap
11	10 m ² alatti terület használattal járó kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek, reklámtevékenység, tűzijáték (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével)	460 Ft/m ² /nap
12	10 m ² feletti területhasználattal járó kiállítás, vásár, kampányidőszakon kívüli politikai-, sport- és kulturális rendezvények, szórakoztató és szabadidős tevékenységek, reklámtevékenység, tűzijáték (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével)	253 Ft/m ² /nap
13	Minimális díjtétel, amennyiben a kiszámított közterület-használati díj nem éri el a kiszámított összeget.	8625 Ft

”

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A közterület használatáról szóló 36/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezetnek társadalmi hatása: Jelentős, mivel több díjtétel emelése a vállalkozók számára bizonyára többletköltséget fog jelenteni, és ezt tovább háríthatják a vásárlóikra, fogyasztóikra.

A Tervezet gazdasági és költségvetési hatása: Pozitív, a közterület-használatból befolyt bevétel növekedésének becsült mértéke 8.000 e Ft, mellyel ellensúlyozható a közterület fenntartásához szükséges, évről-évre emelkedő kiadása az önkormányzatnak.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglalt közterület-használat és annak betartása megelőzi az esetleges környezeti ártalmak kialakulását.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása szükséges a többletbevétel realizálásához.

A szabályozás elmaradásnak jogszabályon alapuló következménye: nincs.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.