

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/70-2/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2025. február 3-án (hétfő) 8.00 órakor** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke,
Bertalan Csaba,
Tölgyes Zsolt
Konczek Tímea,
Bolla Albert Antal,
Peszleg Gyula bizottság tagjai,

Igazoltan távol maradt: Töreky Attila bizottság tagja.

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, Dalmai Melinda képviselő, Máté Sándorné képviselő, Molnár Attila Ádám képviselő, Rózsa Dávid képviselő, dr. Iker Viktória jegyző, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Gyarmati Tamás főépítész, Kovács Alíz önkormányzati és igazgatási irodavezető, Kranabeth Zoltán informatikus, Csóka-Molnár Beáta jegyzőkönyvvezető.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a *rendkívüli nyilvános* ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a *rendkívüli nyilvános* ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Konczek Tímea bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi
határozatot hozza.**

1/2025. (II.3.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai *rendkívüli* nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadja el és tárgyalja:

1) **Döntés Tapolca város településrendezési eszközeinek módosítása eljárásban a 41/2024. (III.22.) Kt. határozattal elfogadott egyes módosítási igények partnerségi egyeztetésének lezárásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

2) **Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása – döntés a 41/2024. (III.22.) Kt. határozattal elfogadott egyes módosítási igényekkel kapcsolatos környezeti értékelés szükségességéről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1) **Döntés Tapolca város településrendezési eszközeinek módosítása eljárásban a 41/2024. (III.22.) Kt. határozattal elfogadott egyes módosítási igények partnerségi egyeztetésének lezárásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti az ülésen megjelent Gyarmati Tamás főépítész urat. Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Gyarmati Tamás főépítész: Elmondja, hogy ezek a lakossági kérések és a hiányosságok, amelyek a helyi építési szabályzattal, szabályozási tervvel kapcsolatosak, közbenső döntések. A partnerségi egyeztetést az E- tér felületén lehet lefolytatni. Az egyeztetés megtörtént, vélemény nem érkezett, szeretnék a folyamatot lezárni, amelyhez képviselő-testületi döntés szükséges.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

2//2025. (II.3.) GB.

H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 41/2024. (III.22.) Kt. határozattal elfogadott egyes településrendezési módosítási igényeket illetően indított egyszerűsített eljárásban a partnerségi egyeztetés lezárását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését a további eljárási szakasz kezdeményezésére és lebonyolítására elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

2) Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása – döntés a 41/2024. (III.22.) Kt. határozattal elfogadott egyes módosítási igényekkel kapcsolatos környezeti értékelés szükségességéről

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy az előkészítő részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Gyarmati Tamás főépítész: Elmondja, hogy az anyagot kiküldték a szakhatóságoknak, akiknek volt lehetősége erre reagálni. Senki sem igényelte a környezeti értékelést ebben a szabályozási tervmódosításban. Itt szintén egy közbenső döntést kell hozni a képviselő-testületnek, miszerint elfogadja, hogy nem készítenek környezeti értékelést ehhez a két ponthoz. Tudni kell, hogy ez a két pont az egyszerű eljárásban folyó lakossági kérések köre. Ezt a lakossági csomagot kétfelé vették, mert az egyiket normál eljárásban, a másikat pedig egyszerű eljárásban lehet lefolytatni. Valószínűleg jóval rövidebb idő alatt lefut majd, mint az összes többi.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

3/2025. (II.3.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben előírt környezeti értékelés elkészítését a határozati javaslatban foglaltak szerint nem tartja szükségesnek.

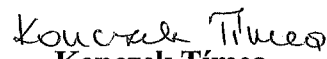
- a környezeti vizsgálat elkészítését a Korm. rendelet alapján megkeresett környezet védeleméért felelős államigazgatási szervek sem tartják szükségesnek, mellyel a Képviselő-testület egyetértését
- a Polgármester felkérését a településrendezési eljárás további szakaszának kezdeményezésére és lebonyolítására
elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való részvételt, a *rendkívüli* nyilvános ülést 8 óra 4 perckor bezárja.



Buzás Gyula
bizottság elnöke

K. m. f.



Konczek Tímea
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2025. február 3-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula

2. Bertalan Csaba

Bertalan Csaba

3. Konczek Tímea

Konczek Tímea

4. Tölgyes Zsolt

Tölgyes Zsolt

5. Bolla Albert Antal

Bolla Albert Antal

6. Peszleg Gyula

Peszleg Gyula

7. Töreky Attila

Töreky Attila

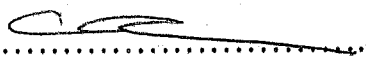
dr. Iker Viktória

dr. Iker Viktória

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

GAZDASÁGI Bizottsága

2025. február 3-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

Név:	Aláírás:
1. <i>GYARMASI TAMÁS</i>	
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.....
11.....
12.....
13.....
14.....
15.....