

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/70-18/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2025. május 28-án (szerda) 9.00 órakor** megtartott nyilvános üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke,
Bertalan Csaba,
Konczek Tímea,
Tölgyes Zsolt,
Bolla Albert Antal bizottság tagjai,

Távol maradtak: Töreky Attila,
Peszleg Gyula bizottság tagjai.

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, Dalmai Melinda képviselő, dr. Iker Viktória jegyző, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Linter Nikoletta általános igazgatási csoportvezető, Varga Béláné közművelődési és intézményi referens, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Ságvári Lászlóné városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző, Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző, Kranabeth Zoltán informatikus, Csóka-Molnár Beáta jegyzőkönyvvezető,

Rédli Károly ügyvezető- Tapolca Kft., elnök – TIAC VSE., Skerlecz Bence ügyvezető – Tapolca Kft., Orbán Tibor ügyvezető – Biofuna Kft., Gáspár András ügyvezető – Tapolcai Városgazdálkodási Kft., ügyvezető - Cselle-Ház Kft., Mezőssy Tamás ügyvezető – Tapolcai Diák- és Közétkeztető Kft., Töreky László ügyvezető – Tapolcai Média Kft., Parapatics Tamás ügyvezető – Tapolcai Városfejlesztési Kft., Sikos Rita igazgató - Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a nyilvános ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Konczek Tímea bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi
határozatot hozza.**

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontotokat fogadja el és tárgyalja:

- 1) **A 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása és a költségvetési maradvány felhasználásának elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **A parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 13/2010. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **A távhőszolgáltatásról és a távhőszolgáltatás díjairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2021. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **Forrás biztosítása a Tapolca, Martinovics utca felújítására**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Anyagi forrás biztosítása a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület részére működési költségek fedezetére**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 7) **Döntés a Tapolca Kft. támogatási kérelméről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 8) **Anyagi forrás biztosítása a Tapolcai Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás részére a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet Család- és Gyermekjóléti Központ Szakmai egységében gyermekvédelmi tanácsadó-szakmai referens szolgáltatás finanszírozására**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 9) **Döntés (4507/69 hrsz, 1763 hrsz, 1764 hrsz, 3169/5 hrsz, 1682 hrsz, 1683/3 hrsz, 19/2/A/1 hrsz, 19/2/A/2 hrsz, 19/2/A/3 hrsz) ingatlanok hasznosításra történő kijelöléséről**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

10) **Döntés Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása eljárásban lakossági és önkormányzati ügyekkel kapcsolatos környezeti értékelés szükségességéről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

11) **Tájékoztató a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti terveikről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

12) **Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

13) **A 2024. évi belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló jelentés megtárgyalása**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1) **Forrás biztosítása a Tapolca 2. számú fogorvosi körzet feladatellátásának megszervezésére**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés döntési javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

70/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról és a költségvetési maradvány elfogadásáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

- 2) **A parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 13/2010. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Az üzemeltető Tapolcai Városgazdálkodási Kft. részéről az utolsó egyeztetések során felmerült a rendelettel kapcsolatban még két módosítási javaslat, miszerint szerepeljen a várakozási díj és a pótdíj megfizetési módjaként még a bankkártya lehetősége is, ezért a **10. § (1)** bekezdése a következőre módosul: „(1) A várakozási díjat előre kell megfizetni a szándékolt várakozási időnek megfelelően parkolójegy vagy bérlet megvásárlásával. A várakozási díj megfizetése parkolójegy esetén történhet az automatában elhelyezett készpénzzel, **bankkártya olvasóval rendelkező automatáknál bankkártyával**, valamint mobiltelefonos díjfizetési rendszer használatával.” A 12. § (3) bekezdése a „bankkártyával” szóval egészül ki, ezért a **12. § (3)** bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(3) A parkolási díj és a pótdíj az üzemeltető ügyfélszolgálati irodahelyiségében készpénzben, **bankkártyával**, csekken vagy banki átutalással egyenlíthető ki. Az ellenőr a díjat nem veheti át.”

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés döntési javaslatát Bakos Gáborné irodavezető asszony által elmondott módosítások figyelembevételével - mely alapján a **10. § (1)** bekezdése módosul az alábbiak szerint: „(1) A várakozási díjat előre kell megfizetni a szándékolt várakozási időnek megfelelően parkolójegy vagy bérlet megvásárlásával. A várakozási díj megfizetése parkolójegy esetén történhet az automatában elhelyezett készpénzzel, **bankkártya olvasóval rendelkező automatáknál bankkártyával**, valamint mobiltelefonos díjfizetési rendszer használatával.”, a **12. § (3)** bekezdése helyébe pedig a következő rendelkezés lép: „(3) A parkolási díj és a pótdíj az üzemeltető ügyfélszolgálati irodahelyiségében készpénzben, **bankkártyával**, csekken vagy banki átutalással egyenlíthető ki. Az ellenőr a díjat nem veheti át.” - szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

71/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 13/2010. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet – tervezetet **azzal a módosítással**, mely szerint a rendelet – tervezet 3. §-a az alábbiak szerint módosul:

„(1) A várakozási díjat előre kell megfizetni a szándékolt várakozási időnek megfelelően parkolójegy vagy bérlet megvásárlásával. A várakozási díj megfizetése parkolójegy esetén

történhet az automatában elhelyezett készpénzzel, **bankkártyaolvasóval rendelkező automatáknál bankkártyával**, valamint mobiltelefonos díjfizetési rendszer használatával.”, továbbá

a parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló 13/2010. (VI. 21.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A parkolási díj és a pótdíj az üzemeltető ügyfélszolgálati irodahelyiségében készpénzben, **bankkártyával**, csekken vagy banki átutalással egyenlíthető ki. Az ellenőr a díjat nem veheti át.”
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

3) A távhőszolgáltatásról és a távhőszolgáltatás díjairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Iker Viktória jegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti az ülésen megjelent Gáspár András urat, a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatóját. Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Gáspár András a Tapolcai Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés döntési javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

72/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a távhőszolgáltatásról és a távhőszolgáltatás díjairól szóló rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

4) A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2021. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Linter Nikoletta általános igazgatási csoportvezető: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti Sikos Rita asszonyt, a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatóját. Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi ponttal kapcsolatban.

Sikos Rita a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatója: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés döntési javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

73/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és az ezzel kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2021. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

5) Forrás biztosítása a Tapolca, Martinovics utca felújítására
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

74/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca, Martinovics utca 607 és 596 hrsz-ú, 100%-ban önkormányzati tulajdonú ingatlanok burkolatának tervezett felújítási

munkáival egyetért, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A tervezett felújítás becsült értékének fedezetét, bruttó 21,9 millió forintot a 2027/Z. sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény terhére biztosítsa, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felhatalmazását a tervezett felújítás érdekében szükséges döntések, intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

6) Anyagi forrás biztosítása a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület részére működési költségek fedezetére
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti az ülésen megjelent Rédli Károly urat a TIAC VSE elnökét. Kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e kiegészíteni valója.

Rédli Károly a TIAC VSE elnöke: Nem kíván kiegészítést tenni, kérdésre szívesen válaszol.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Az előterjesztésben szerepel, hogy „...Az Egyesület vezetősége lépéseket tett a probléma feloldása érdekében, azonban a jelenlegi szabályozást figyelembe véve a Támogatáskezelési Osztálynak nem volt lehetősége azt orvosolni.” Ez mit takar? Néhány mondatban szíveskedjen erről tájékoztatást adni.

Rédli Károly a Tapolca Kft. ügyvezetője, a TIAC VSE elnöke: Elmondja, hogy két irányban indultak el azt megelőzően, mielőtt a város vezetéséhez fordultak az egyesület megmentése érdekében. Az egyik támogató partner, egy térségi szigetelőanyag gyár volt. A céggel élő szerződésük volt a támogatás havi rendszerességgel történő folyósítására vonatkozóan, ami egészen 2024. december végéig működött. Felvették a közvetlen kapcsolatot írásban, applikáción keresztül. Az a döntésük erősödött meg, amely szerint az írott szerződés ellenére a gazdasági környezetük, valamint a gazdálkodásuk alakulása - január hónaptól kezdődően egészen június hónapig, tehát 2025. év I. félévében - nem teszi lehetővé az írásban rögzített támogatási hányad folyósítását. A cég nem újkeletű partnerük, éveken keresztül megbízhatóan működött a támogatás lévén, hogy a gazdasági környezetük ezt lehetővé tette. 2024. év végéig bezárólag 51 millió forint támogatást biztosítottak szervezett, rendezett, jogilag tiszta helyzetek mellett a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek betartásával. A cég vezetője jelezte, hogy nem lát a következő néhány évben módot arra, hogy ez a helyzet megváltozzon a kialakult gazdasági helyzet alapján, mert a gazdálkodásuk ezt nem teszi lehetővé. A második irány a Szövetségi Támogatáskezelési Osztály volt. A mindennapi támogatási szerződésekre vonatkozó határozatokat a szövetség fogalmazza meg a pályázatok elbírálása alapján. Kérelmezték a méltányossági eljárás részeként a döntésük megváltoztatását, a mostani helyzetet

feloldandó, hogy ebből a kötelezettségvállalási szerződésből, amit a támogató partnerrel kötöttek, ki tudjanak lépni és helyébe egy új partnert be tudjanak vonni. Erre vonatkozik az a szintén becsatolt anyag, ami szerint ezt nem engedélyezhetik, mert egyrészt a saját belső szabályzatukkal ellentétes, másrészt a szövetségi finanszírozások, a szövetségi támogatások biztosítása és az ország költségvetésének időbeni eltérése ezt nem teszi lehetővé. Míután van néhány hasonló szituáció a szövetségi eljárásban, nem fognak precedenst teremteni az egyesülettel, mert akkor a gazdasági helyzet alakulása okán egyre több ilyen helyzet adódik majd. Egy létező szerződésből, amely a finanszírozást biztosította, nem tudnak kilépni, nem tudnak helyette újat beléptetni, ugyanakkor a nagyságrendje olyan, amit racionalizált működéssel képtelenek kigazdálkodni. Ez elsődlegesen a működés, annak részeként a megbízási díjjal foglalkoztatott edzők bérét hivatott fedezni. Az utánpótlás nevelés veszélyben van.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

75/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága bruttó 7.500.000 Ft, azaz Hétmillió-ötszázezer forint összegű anyagi forrás biztosítását a Tapolcai Ifjak Atlétikai Club Városi Sportegyesület (8300 Tapolca, Sümegi utca 40., képviseli: Rédli Károly elnök) részére működési költségek fedezetére, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege az Önkormányzati 2027/Z sorozatszámú Magyar Államkötvény terhére kerüljön kifizetésre, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felhatalmazását a támogatás folyósításához szükséges intézkedések megtételére, továbbá a támogatási szerződés aláírására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

7) Döntés a Tapolca Kft. támogatási kérelméről
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Iker Viktória jegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi Rédlí Károly és Skerlecz Bence ügyvezető urakat, hogy szeretnének-e kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

Rédlí Károly a Tapolca Kft. ügyvezetője, a TIAC VSE elnöke: Nem kívánnak kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I. és II. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

76/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Kft. részére – személyi jellegű kifizetések fedezetére – 3.117.153 Ft, azaz - Hárommillió-száztizenhétezer-százötvenhárom - forint támogatás biztosítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege a 2027/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény terhére kerüljön kifizetésre, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felkérését és felhatalmazását a támogatás összegének kifizetésével kapcsolatos intézkedések megtételére, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

77/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Kft. részére – a Tourinform Iroda külső homlokzatának felújításához - nettó 462.000 Ft, azaz nettó Négyszázhatvankettő forint támogatás biztosítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege a 2027/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény terhére kerüljön kifizetésre, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A polgármester felkérését és felhatalmazását a támogatás összegének kifizetésével kapcsolatos intézkedések megtételére, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

- 8) **Anyagi forrás biztosítása a Tapolcai Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás részére a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet Család- és Gyermekjóléti Központ Szakmai egységében gyermekvédelmi tanácsadó-szakmai referens szolgáltatás finanszírozására**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi Sikos Rita asszonyt, a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatóját, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e észrevétele, kiegészíteni valója.

Sikos Rita a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgatója: Nem kíván kiegészítést tenni, kérdésre szívesen válaszol. Köszöni a szakmai támogatást.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

78/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága bruttó 700.000 Ft összeg biztosítását a Tapolcai Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás részére a Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai egységében gyermekvédelmi tanácsadó-szakmai referens szolgáltatás finanszírozására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A támogatás összege Tapolca város költségvetéséről, a végrehajtásával kapcsolatos egyes szabályokról szóló 1/2025. (II.24.) önkormányzati rendelet Intézményi Működési Tartalék terhére kerüljön kifizetésre, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

- 9) **Döntés (4507/69 hrsz, 1763 hrsz, 1764 hrsz, 3169/5 hrsz, 1682 hrsz, 1683/3 hrsz, 19/2/A/1 hrsz, 19/2/A/2 hrsz, 19/2/A/3 hrsz) ingatlanok hasznosításra történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Nem kíván kiegészítést tenni, kérdésre szívesen válaszol.

Dobó Zoltán polgármester: Javasolja, hogy beszéljék meg, hogy a helyrajzi számok a valóságban mit jelentenek, melyik ingatlanhoz tartoznak, hogy mindenkinek egyértelmű legyen.

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Elmondja, hogy olyan ingatlanokról van szó, amelyeket az önkormányzat el szeretne adni. Az első, a Déli laktanya területén lévő, régen vízellátást biztosító épület. A Hemóval szemben található a Déli laktanya területén.

Dobó Zoltán polgármester: Nem, a Hemóval szemben a szennyvíz átemelő volt, azt is szeretnék majd egyszer értékesíteni. De ezzel kapcsolatban elbizonytalanodott.

Koncsek Tímea bizottsági tag: Nem, az bent van a laktanyában, az útról is jól látszik. Egy dombon helyezkedik el.

Dobó Zoltán polgármester: Kettő valamikori „vizes építmény” volt. Az egyik a vízellátást biztosította, a másik a szennyvizet. Ami a szennyvíz átemelő volt, az a Hemóval szemben van, az a nagy vasbeton henger. A másik a Déli laktanyában van, a volt víziközmű épülete.

Buzás Gyula bizottsági tag: Az előterjesztésben részletesen leírásra került, hogy melyik helyrajzi szám milyen ingatlant jelöl, az önkormányzat miként, hogyan szeretné az ingatlanokat értékesíteni. A hasznosításra történő kijelölésről egy döntési javaslat és határozati javaslat található az anyagban. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről több hozzászólás, kérdés nem hangzik el, az előterjesztés döntési javaslatát és az I., II., III., IV., V., VI. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

79/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Tapolca 1763 hrsz-ú, „kivett szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlan korlátozottan forgalomképes vagyoni körből forgalomképes vagyonná, valamint a Tapolca 3169/5 hrsz-ú (korábban 0279/2 hrsz), „kivett ipartelep” megnevezésű ingatlan

forgalomképtelen vagyoni körből fogalomképes vagyonná történő átminősítését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

80/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

81/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca 1763 helyrajzi számú, „kivett szennyvíztisztító” megnevezésű, 4296 m² forgalomképes ingatlan és a Tapolca 1764 helyrajzi számú, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, 2308 m² forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A két ingatlan kizárólag együttesen történő megvásárlását, dologegységként történő értékesítését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A hasznosítás módja: adásvétel útján történő értékesítés legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az ingatlanok együttes értékének a forgalmi értékbecslés alapul vételével – az azzal kapcsolatban felmerült költséget is figyelembe véve – történő megállapítását, amelyre tekintettel az ingatlanok minimális vételi ajánlati árának együttesen nettó 74.000.000 Ft összegben történő megállapítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Annak megállapítását, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése alapján az ingatlanok hasznosítása során versenyeztetési eljárás lefolytatása szükséges, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján és a helyben szokásos módon tegye közzé, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

82/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca 3169/5 helyrajzi számú, „kivett ipartelep” megnevezésű, 726 m² forgalomképes ingatlan - elektromos telep bővítése céllal - hasznosításra történő kijelölését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A hasznosítás módja: adásvétel útján történő értékesítés legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az ingatlan értékének a forgalmi értékbecslés alapul vételével – az azzal kapcsolatban felmerült költséget is figyelembe véve – történő megállapítását, amelyre tekintettel az ingatlan minimális vételi ajánlati árának nettó 6.000.000 Ft összegben történő megállapítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Annak megállapítását, hogy az ingatlan értéke az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése szerinti értékhatárt, a bruttó 25 millió forintot nem éri el, ezért versenyeztetési eljárás lefolytatása nem szükséges, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján és a helyben szokásos módon tegye közzé, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

83/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca belterület 1682 helyrajzi számú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 751 m² forgalomképes ingatlan, valamint a Tapolca belterület 1683/3 helyrajzi számú, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű 459 m² forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A két ingatlan kizárólag együttesen történő megvásárlását, dologegységként történő értékesítését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A hasznosítás módja: adásvétel útján történő értékesítés legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az ingatlanok együttes értékének a forgalmi értékbecslés alapul vételével – az azzal kapcsolatban felmerült költséget is figyelembe véve – történő megállapítását, amelyre tekintettel az ingatlanok minimális vételi ajánlati árának együttesen nettó 21.000.000 Ft összegben történő megállapítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Annak megállapítását, hogy az ingatlanok értéke az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése szerinti értékhatárt, a bruttó 25 millió forintot nem éri el, ezért versenyeztetési eljárás lefolytatása nem szükséges, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján és a helyben szokásos módon tegye közzé, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

84/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca belterület 19/2/A/1 helyrajzi számú, természetben Tapolca, Fő tér 12/1. 1. ajtó, lakás megnevezésű, 59,5 m² forgalomképes ingatlan, a Tapolca belterület 19/2/A/2 helyrajzi számú, természetben Tapolca, Fő tér 12/1. 2. ajtó, lakás megnevezésű, 39 m² forgalomképes ingatlan és a Tapolca belterület 19/2/A/3 helyrajzi számú, természetben Tapolca, Fő tér 12/1. 3. ajtó, lakás megnevezésű, 58,5 m² forgalomképes ingatlanok hasznosításra történő kijelölését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A három ingatlan hasznosítása kizárólag együttesen, szálláshely szolgáltatás céllal legyen megvásárolható, dologegységként kerüljön értékesítésre, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A hasznosítás módja: adásvétel útján történő értékesítés legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az ingatlanok együttes értékének a forgalmi értékbecslés alapul vételével – az azzal kapcsolatban felmerült költséget is figyelembe véve – történő megállapítását, amelyre tekintettel az ingatlanok minimális vételi ajánlati árának együttesen nettó 46.000.000 Ft összegben történő megállapítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Annak megállapítását, hogy az önkormányzat vagyongöről és a vagyongörhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése alapján az ingatlanok hasznosítása során versenyeztetési eljárás lefolytatása szükséges, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján és a helyben szokásos módon tegye közzé, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

85/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában álló, Tapolca, 4507/69 helyrajzi számú, 2000 m² nagyságú, „kivett telephely és 2 épület” megnevezésű forgalomképes ingatlan hasznosításra történő kijelölését elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A hasznosítás módja: adásvétel útján történő értékesítés legyen, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Az ingatlan értékének a forgalmi értékbecslés alapul vételével – az azzal kapcsolatban felmerült költséget is figyelembe véve – történő megállapítását, amelyre tekintettel az ingatlan minimális vételi ajánlati árának nettó 27.000.000 Ft összegben történő megállapítását elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Annak megállapítását, hogy az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 15/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése alapján az ingatlan hasznosítása során versenyeztetési eljárás lefolytatása szükséges, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

A Polgármester felkérését, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján és a helyben szokásos módon tegye közzé, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

10) **Döntés Tapolca város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása eljárásban lakossági és önkormányzati ügyekkel kapcsolatos környezeti értékelés szükségességéről**

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Nagy Adrienn városfejlesztési és üzemeltetési ügyintéző: Korábban a képviselő-testület által indított településrendezési eszközökben a lakossági és önkormányzati igényekkel kapcsolatosan volt már rövid eljárás, egyszerűsített eljárás. Most az általános eljárásban szereplő ügyeknél tartanak, ezek felsorolásra kerültek az előterjesztésben is. A környezeti értékelés szükségességének eldöntése van most soron, ez került most a bizottság, illetve a képviselő-testület elé.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

86/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben előírt környezeti értékelés elkészítését a határozati javaslatban foglaltak szerint nem tartja szükségesnek.

- A környezeti vizsgálat elkészítését a Korm. rendelet alapján megkeresett környezet védeleméért felelős államigazgatási szervek sem tartják szükségesnek, mellyel a Képviselő-testület egyetértését,
- a Polgármester felkérését a településrendezési eljárás további szakaszának kezdeményezésére és lebonyolítására, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

11) Tájékoztató a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti terveikről
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Varga Béláné közművelődési és intézményi referens: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a gazdasági társaságok vezetőit. Kérdezi, hogy van-e kiegészíteni valójuk a napirendi ponttal kapcsolatban. Az ügyvezető igazgató uraknak nincs kiegészíteni valójuk az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I., II., III., IV., V., VI., VII., VIII. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

87/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Biofuna Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

88/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolca Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

89/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca Kft. telephelyeinek 2025. július 1. napjával történő átszervezését az alábbiak szerint elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek

A Tapolcai Média Kft. telephelyei 2025. július 1. napjától:

- Belvárosi Közösségi Ház, Teleház, Serlegbolt: 8300 Tapolca, Fő tér 1.
- Csobánc Művelődési Ház: 8297 Tapolca-Diszel, Szabadság u. 1.;
- Dobó Lakótelep Közösségi Ház: 8300 Tapolca, 4511/1 hrsz.;
- Tamási Áron Művelődési Központ: 8300 Tapolca, Kisfaludy u. 2-6.;
- Tourinform Iroda: 8300 Tapolca, Fő tér 17.

A Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. telephelyei 2025. július 1. napjától:

- Nyilvános WC: 8300 Tapolca, 51 hrsz. (Malom-tó part);
- Fő téri nyilvános WC: 8300 Tapolca, 865/2 hrsz.

A Tapolca Kft. telephelyei 2025. július 1. napjától:

- Csermák József Rendezvénycsarnok: 8300 Tapolca, Alkotmány u. 7.;
- Piac- és Vásárcsarnok: 8300 Tapolca, Bajcsy-Zs. u. 2503 hrsz.;
- Rutinpálya: 8300 Tapolca, Sümegi út 1936 hrsz.;
- Sporttelep – Bauxit Sportcentrum: 8300 Tapolca, Sümegi út 40.

A polgármester felhatalmazását a társaságok alapító okiratainak módosításához szükséges intézkedések megtételére, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

90/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Városgazdálkodási Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

91/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Cselle-Ház Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

92/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Városfejlesztési Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

93/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Diák-, és Közétkeztető Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.**

94/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló **Tapolcai Kommunikációs, Kulturális és Média Kft.** 2024. évi gazdálkodásáról, valamint a 2025. évi aktualizált üzleti tervéről szóló tájékoztatót megismerte, azt elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

12) Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba átadott ingatlanokkal kapcsolatos kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Elmondja, hogy ez a beszámoló azért került a képviselő-testület elé, mert 2012. évben megszületett az a megállapodás, hogy ingyenesen átadásra kerülnek az elkerülő út második szakaszának megépítése kapcsán az ingatlanok, az utak, amelyek a közútkezelő tulajdonában voltak. Így a Dózsa György utca, Sümegi út, Május1. utca, Ipar utca az önkormányzat tulajdonába kerültek. Ehhez kapcsolódott

még a Sebronban a 0100 helyrajzi számú útnak a megállapodáshoz történő csatlakoztatása. Ez a megállapodás 15 évre kötött, ezért addig minden évben tárgyalni és dönteni kell a képviselő-testületnek arról, hogy ezeket az utakat fenntartja, karbantartja, megfelelően üzemelteti. Ezt a beszámolót a megállapodásban foglaltak szerint meg kell küldeni a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

95/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a Tapolca 1973/1, 1614/2, 1614/7, 2138/12 és 2152/9 helyrajzi számú ingatlanokat érintő, Tapolca Város Önkormányzata és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ között 2012. június 04. és 2012. június 12. napján létrejött G-2/000573-32/2012. megállapodás 3. pontjában és a G-2/000573-39/2012. végleges megállapodás 5. pontjában megállapított, valamint Tapolca Város Önkormányzata és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet között 2014. augusztus 14. napján létrejött TA-2014/1236. számú ingyenes tulajdonba adási szerződés 6. pontjában megállapított kötelezettségvállalásról szóló beszámolót elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Annak megállapítását, hogy a

- Tapolca 1973/1 helyrajzi számú, „kivett helyi közút” megnevezésű, ingatlan használati módja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- Tapolca 1614/2 helyrajzi számú, „kivett helyi közút” megnevezésű, ingatlan használati módja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- Tapolca 1614/7 helyrajzi számú „kivett helyi közút” megnevezésű, ingatlan használati módja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- Tapolca 2138/12 helyrajzi számú, „kivett helyi közút” megnevezésű, ingatlan használati módja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal,
- Tapolca 2152/9 helyrajzi számú, „kivett helyi

közút” megnevezésű ingatlan használati módja megegyezik a megállapodásban meghatározott „településfejlesztés” használati céllal.

• Tapolca 0100 helyrajzi számú, „kivett út” megnevezésű ingatlan használati módja megegyezik az ingyenes tulajdonba adási szerződés megkötésének időpontjában lévő tulajdoni lapon bejegyzettekkel, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata az előzőben felsorolt ingatlanokat el nem idegenítette, fenntartásukról, üzemeltetésükről és kezelésükről folyamatosan gondoskodik, azokat rendeltetésszerűen használja.

A polgármester felkérését, hogy a beszámoló elfogadásáról szólóhatározatot a Tulajdonba adó részére továbbítsa, elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

13) A 2024. évi belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló jelentés megtárgyalása
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető: Nincs kiegészíteni valója.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, észrevételük a napirendi ponttal kapcsolatban. A bizottság részéről kérdés, észrevétel nem hangzik el, az előterjesztés I. és II. határozati javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

96/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a 2024. évi belső ellenőrzésekről készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést az 1. melléklet szerint elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi
határozatot hozza.

97/2025. (V.28.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a helyi önkormányzati költségvetési szervek belső kontrollrendszerének működéséről tett 2024. évi vezetői nyilatkozatokat az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való részvételt, a nyilvános ülést 9 óra 28 perckor bezárja.

K. m. f.



Buzás Gyula
bizottság elnöke



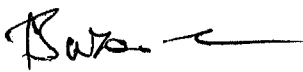
Konczek Tímea
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

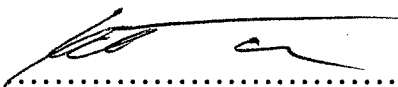
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2025. május 28-i nyilvános ülésére

1. Buzás Gyula


.....

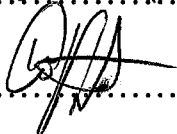
2. Bertalan Csaba


.....


3. Konczek Tímea

Konczek Tímea
.....

4. Tölgyes Zsolt


.....

5. Bolla Albert Antal


.....

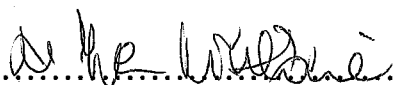
6. Peszleg Gyula

Peszleg Gyula
.....

7. Töreky Attila

Töreky Attila
.....

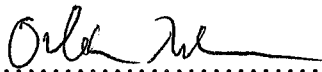

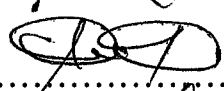
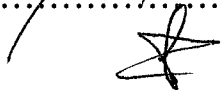
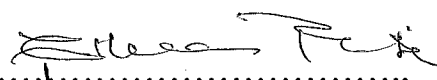
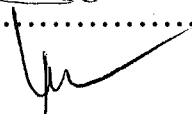

dr. Iker Viktória


.....

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

GAZDASÁGI Bizottsága

2025. május 28-i nyilvános ülésére

Név:	Aláírás:
1. Orbán Tibor	
2. MEZŐSZY TAMÁS	
3. GÁSPÁR ANDRÁS	
4. SKERCEZ BEKES	
5. SIKOS RITA	
6. PAPPFLOSTYÁN S	
7. PÉDLI KÁROLY	
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.