

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/70-30/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága **2025. november 13-án (csütörtök) 8.30 órakor** megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről

Helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem
(8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Buzás Gyula bizottság elnöke
Bertalan Csaba
Konczek Tímea
Tölgyes Zsolt
Bolla Albert Antal
Peszleg Gyula bizottság tagjai

Távól maradt: Töreky Attila bizottság tagja

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dobó Zoltán polgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Pass Sándor alpolgármester, Dalmai Melinda képviselő, Rózsa Dávid képviselő, Molnár Attila Ádám képviselő, Máté Sándorné képviselő, dr. Iker Viktória jegyző, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Kovács Aliz önkormányzati és igazgatási irodavezető, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző, Töreky László a Tapolca Média Kft. ügyvezetője, Kovács Melinda, Mayer Richárd a Tapolcai Média Kft. munkatársai, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Fazekas Róbert településmérnök

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti a *rendkívüli nyilvános* ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, a *rendkívüli nyilvános* ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Konczek Tímea bizottsági tagot. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.**

158/2025. (XI. 13.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága mai rendkívüli nyilvános ülésén a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja.

N A P I R E N D

- 1) **Döntés a MOHU Holding Kft. NHSZ Csobánc Kft-ben és NHSZ Tapolca Nonprofit Kft-ben fennálló, külön-külön 96,13 % értékű üzletrészeit érintő elővásárlási jog gyakorlásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Tapolca Város Településrendezési eszközeinek módosítása – a partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **Döntés a MOHU Holding Kft. NHSZ Csobánc Kft-ben és NHSZ Tapolca Nonprofit Kft-ben fennálló, külön-külön 96,13 % értékű üzletrészeit érintő elővásárlási jog gyakorlásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Előkészítőt kérdezi kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula bizottsági elnök a határozati javaslatokat szavazásra teszi fel.

**Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.**

159/2025. (XI. 13.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a MOHU Holding Kft. (1117 Budapest, Galvani u. 44., Cg.01-09-990421) NHSZ Csobánc Kft.-ben (8300 Tapolca, Halápi u. 33., Cg.19-09-517337) fennálló, 96,13 % értékű üzletrészeit érintő

elővásárlási jogról való lemondást elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.

160/2025. (XI. 13.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a MOHU Holding Kft. (1117 Budapest, Galvani u. 44., Cg.01-09-990421) NHSZ Tapolca Nonprofit Kft.-ben (8300 Tapolca, Halápi u. 33., Cg.19-09-502900) fennálló, 96,13 % értékű üzletrészt érintő elővásárlási jogról való lemondást elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

2) Tapolca Város Településrendezési eszközeinek módosítása – a partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Buzás Gyula bizottság elnöke: Köszönti Fazekas Róbert településmérnököt. Kérdezi, hogy a hivatal részéről van-e kiegészíteni való a napirendi ponttal kapcsolatban.

Nagy Adrienn városüzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Buzás Gyula bizottság elnöke: Kérdezi a bizottság tagjait, kinek van kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez hozzászólás nem hangzik el, Buzás Gyula bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága
6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza.

161/2025. (XI. 13.) GB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a partnerek, az államigazgatási szervek, az érintett területi, és települési önkormányzatok véleményezési szakaszban beérkezett véleményét megismerte;

a településrendezési terv módosítása partnerségi egyeztetésének és véleményezési szakaszának lezárását, az egyeztetési anyag és a tervező által adott válaszok záró véleményezés megindítására alkalmasnak találását, a polgármester felkérését, hogy a döntés dokumentálásáról és közzétételéről gondoskodjon;

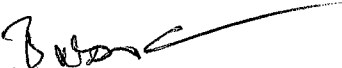
a polgármester felkérését a záró véleményezési szakasz kezdeményezésére és lebonyolítására azzal, hogy a tervdokumentációt


végző szakmai véleményezésre küldje meg Veszprém Vármegyei
Kormányhivatal Állami Főépítésének;

elfogadásra **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Buzás Gyula bizottság elnöke megköszöni az ülésen való
részvételt, a *rendkívüli* nyilvános ülést 8 óra 32 perckor bezárja.

K. m. f.


Buzás Gyula
bizottság elnöke


Konczek Tímea
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2025. november 13-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Buzás Gyula

Buzás Gyula
.....

2. Bertalan Csaba

Bertalan Csaba
.....

3. Konczek Tímea

Konczek Tímea
.....

4. Tölgyes Zsolt

Tölgyes Zsolt
.....

5. Bolla Albert Antal

Bolla Albert Antal
.....

6. Peszleg Gyula

Peszleg Gyula
.....

7. Töreky Attila

Töreky Attila
.....

dr. Iker Viktória

dr. Iker Viktória
.....