

**TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

Ügyiratszám: 1/71-24/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **2025. október 29-én (szerda) 8.34 órai kezdettel** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Tapolcai Közös Önkormányzati Hivatal udvari tanácsterem (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

Jelen vannak: Rózsa Dávid bizottsági elnök
Dalmai Melinda
Molnár Attila Ádám
Tölgyes Zsolt
Minorics Tamás
Pilter Balázs
Szabó Sándor bizottsági tagok

Távol maradt: ---

Tanácskozási joggal: Dobó Zoltán polgármester, Pass Sándor alpolgármester, Puskás Ákos alpolgármester, Konczek Timea képviselő, Horváthné Somogyi Ildikó képviselő, Máté Sándorné képviselő, Buzás Gyula képviselő, Bertalan Csaba képviselő, dr. Iker Viktória jegyző, Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző, Kovács Aliz önkormányzati és igazgatási irodavezető, Schönherrné Pokó Ildikó pénzügyi irodavezető, Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető, Linter Nikoletta általános igazgatási csoportvezető, Ságvári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző, Harangozóné Horváth Katalin városüzemeltetési ügyintéző, Farkas Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Skerlecz Bence – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója, Töreki László – Tapolcai Média Kft. munkatársa

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Köszönti a mai rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri **Dalmai Melinda** bizottsági tagot. Javasolja, hogy a mai nyilvános ülésen a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalják, majd javaslatát szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága mai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el és tárgyalja:

NAPIREND

- 1) **„A tapolcai Városi Piac fejlesztése” című projekt keretében felmerült kivitelezői számlák megelőlegezése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 2) **Döntés a Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. felhalmozási célú többlettámogatás igényének elbírálásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 3) **Csatlakozás a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026 programhoz**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 4) **Döntés a Tapolca Kft. támogatásáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 5) **Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása – főépítési feljegyzés módosításának jóváhagyása**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester
- 6) **Döntés a KEHOP_Plusz-2.2.1-25 azonosító számú „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken címmel megjelenő pályázati felhívás keretében történő pályázat benyújtásáról és a tanulmányok készítéséhez szükséges forrás biztosításáról**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1) **„A tapolcai Városi Piac fejlesztése” című projekt keretében felmerült kivitelezői számlák megelőlegezése**
Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Rózsa Dávid bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - alábbi határozatot hozza:

100/2025. (X. 29.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „A tapolcai Városi Piac fejlesztése” című, TOP_PLUSZ-1.1.1-21-VE1-2022-00006 azonosító számú projekt keretében a Strabag Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)) által kiállításra kerülő 1. és 2. számú részszámlák pénzügyi teljesítéséhez összesen bruttó 41.274.138 Ft összegű forrás biztosítását a 2027/Z. sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény terhére azzal, hogy a számlák pályázati elszámolását követően az összeg visszatérítésre kerül;
a polgármester felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére.
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

2) Döntés a Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. felhalmozási célú többlettámogatás igényének elbírálásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Bakos Gáborné városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Rózsa Dávid bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

101/2025. (X. 29.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága nettó 9.000.000 Ft, azaz nettó kilencmillió forint összegű anyagi forrás biztosítását a Cselle-Ház Városüzemeltetési Kft. (8300 Tapolca, Kossuth Lajos utca 2. 3. em. 39., képviseli: Gáspár András ügyvezető) részére többlet felhalmozási költségek fedezetére, fűnyíró traktor beszerzése céljából, melynek összege az Önkormányzati 2027/Z. sorozatszámú Magyar Államkötvény terhére kerül kifizetésre;

a polgármester felhatalmazását a támogatás folyósításához szükséges intézkedések megtételére, továbbá a támogatási szerződésmódosítás aláírására,
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

3) Csatlakozás a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026 programhoz

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Rózsa Dávid bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

102/2025. (X. 29.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026 programhoz való csatlakozást;
kötelezettségvállalást a 2025. január 1-i állapotnak megfelelő lakosságszám, azaz 14281 fő állandó bejelentett lakos alapján 1 euró/fő hozzájárulás megfizetésére;
a fizetendő hozzájárulás pontos összege a szerződésben meghatározott fizetési határidő napján érvényes euró árfolyam, melynek fedezete a 2027/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény;
a polgármester felhatalmazását a csatlakozáshoz szükséges intézkedések megtételére,
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

4) Döntés a Tapolca Kft. támogatásáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Köszönti Skerlecz Bencét, a Tapolca Kft. ügyvezető igazgatóját. Kérdezi, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Skerlecz Bence – Tapolca Kft. ügyvezető igazgatója: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Rózsa Dávid bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

103/2025. (X. 29.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tapolca Kft. részére – a Bauxit Sportcentrum területén elvégzendő veszélyes vasoszlopok és fémhulladékok elbontásához és elszállításához - nettó 1.923.000 Ft, azaz nettó egymillió-kilencszázhuszónháromezer forint támogatás biztosítását; melynek fedezete Tapolca Város Önkormányzata 2027/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvénye;

a polgármester felhatalmazását a támogatás folyósításához szükséges intézkedések megtételére,
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

5) Tapolca Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása – főépítési feljegyzés módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

dr. Iker Viktória jegyző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Rózsa Dávid bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

104/2025. (X. 29.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a 41/2024. (III. 22.) Kt., illetve a 49/2024. (IV. 26.) Kt. határozataiban tételesen felsorolt önkormányzati és lakossági igényekkel kapcsolatosan indított településrendezési eszközök módosításának eljárásához készített 14/229-60/2025. ügyiratszámú - az előterjesztés 3. mellékletét képező - módosított főépítési feljegyzés jóváhagyását **elfogadásra javasolja** a Képviselő – testületnek.

6) Döntés a KEHOP_Plusz-2.2.1-25 azonosító számú „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken címmel megjelenő pályázati felhívás keretében történő pályázat benyújtásáról és a tanulmányok készítéséhez szükséges forrás biztosításáról

Előterjesztő: Dobó Zoltán polgármester

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Előkészítőt kérdezi, hogy kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni?

Ságyári Lászlóné városüzemeltetési ügyintéző: Köszöni szépen, nincsen kiegészítése.

Rózsa Dávid bizottsági elnök: Bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele?

Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Rózsa Dávid bizottsági elnök a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő - testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

105/2025. (X. 29.) TVB. H A T Á R O Z A T

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága konzorcionális pályázat benyújtását a KEHOP_Plusz-2.2.1-25 azonosító számú „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” című pályázati felhívás keretében;

a Projekt Megalapozó Tanulmány (PMT) és a Megvalósíthatósági Tanulmány (MT) elkészítéséhez szükséges bruttó 12.547.600 Ft összeg biztosítását a 2027/Z sorozatszámú Önkormányzati Magyar Államkötvény (ÖMÁK) terhére;

a polgármester felhatalmazását a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére, valamint a Konzorciumi megállapodás támogatási kérelem benyújtására című dokumentum aláírására,

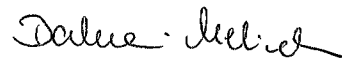
elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.

Több napirendi pont nem lévén Rózsa Dávid bizottsági elnök megköszöni a rendkívüli nyilvános ülésen való részvételt, és azt 8.40 órakor bezárja.

K. m. f.



Rózsa Dávid
bizottsági elnök




Dalmai Melinda
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

2025. október 29-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

1. Rózsa Dávid


.....


2. Dalmai Melinda

Dalme Melinda
.....

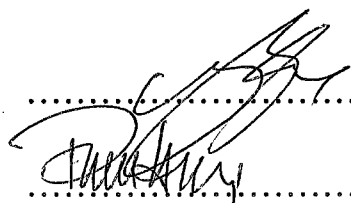
3. Molnár Attila Ádám


.....


4. Tölgyes Zsolt


.....

5. Minorics Tamás


.....

6. Pilter Balázs


.....

7. Szabó Sándor


.....


dr. Iker Viktória


.....

Tanácskozási joggal meghívottak, résztvevők
Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete

TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI Bizottsága

2025. október 29-i *rendkívüli nyilvános* ülésére

Név:	Aláírás:
1. SKERLECZ BEKE	
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.