

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. március 27-i nyilvános ülésére

Tárgy:	Döntés a Tapolca, Ady Endre utca 22. szám alatti ingatlan 53 m² nagyságú részének ingyenes használatba adásáról
Előterjesztő:	Dobó Zoltán polgármester
Előkészítette:	Önkormányzati és Igazgatási Iroda Frangné Ángyán Zsuzsanna aljegyző
Megtárgyalja:	Gazdasági Bizottság
Meghívott:	Sikos Rita Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet igazgató Magvas Zoltán egészségfejlesztő mentálhigiénikus

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tapolcai Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás (a továbbiakban: Társulás) által fenntartott Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet feladatköre - törvényi előírás alapján – 2022. január 1. napjától pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek nappali ellátásával bővült a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 86. § (2) bekezdés c) pontja értelmében.

Az Intézet a feladatot 2022. január 1. napjától jelenleg is a Tapolca, Ady Endre utca 22. szám alatti, „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlan, 94 m² nagyságú irodai célra kialakított építményének 53 m² nagyságú részében látja el.

Tekintettel arra, hogy az Intézet Veszprém Vármegyei Kormányhivatal által kiadott, a fenti feladatkörök megjelölt ingatlan helyiségében történő ellátására vonatkozó működési engedélye 2026. március 31. napjával lejár, szükséges annak újbóli kiadását kérelmezni. A kérelemhez csatolni kell az ingatlan használatára vonatkozó szerződést.

Tekintettel arra, hogy a pszichiátriai és szenvedélybetegek ellátása feladatok az Szt. szerint szociális alapszolgáltatásnak minősülnek, továbbá a Társulás településein élő emberek érdekeit szolgálják, javasolom fent megnevezett ingatlan határozatlan időre, de legfeljebb a feladat ellátásáig történő ingyenes, használatba adását!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/1 tulajdonában álló 2786/A/19 helyrajzi számú, természetben a Tapolca, Ady Endre utca 22. szám alatti „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlan 94 m² alapterületű, irodai célra

kialakított építményének 53 m² nagyságú részét 2026. április 1. napjától határozatlan időre, de legfeljebb a feladat ellátásának időtartamára, ingyenes használatra átadja a Tapolcai Szociális Alapszolgáltatási Intézményi Társulás által fenntartott Szociális és Egészségügyi Alapellátási Intézet részére azzal a feltétellel, hogy kizárólag a szenvedélybetegek és pszichiátriai betegek nappali ellátása feladatokra használhatja.

Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan használatára vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tapolca, 2026. március 20.

Dobó Zoltán
polgármester