

TAPOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
3/2021. (II.23.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Tapolca Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 24/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 10. §-a az alábbi (9)-(10) bekezdésekkel egészül ki:

„(9) Lakás bérbe adható különösen indokolt esetben jogi személynek, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:

- a) igazolás, hogy a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, valamint az önkormányzat felé nincs adótartozása, egyéb köztartozása;*
- b) nyilatkozat, hogy a szervezet nem áll végelszámolás alatt, illetve ellene csőd-, felszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás nincs folyamatban;*
- c) cégbírósági bejegyzés másolata.*

(10) A (9) bekezdésben szabályozott bérbeadásra az e rendeletben foglalt szabályokat kell alkalmazni az alábbi eltéréssel:

- a bérbeadásra a polgármester egyedi döntése alapján kerülhet sor;*
- a lakás bérleti díját a piaci alapon bérbe adott lakások bérleti díjának alapul vételével kell megállapítani.”*

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tapolca, 2021. február 17.

Dobó Zoltán sk.
polgármester

dr. Iker Viktória sk.
jegyző

Kihirdetve: 2021. február 23.

dr. Iker Viktória sk.
jegyző