

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2021. (XII. 20.) önkormányzati rendelete

Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tapolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 2. pontjában és 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. §

(1) A polgármester a képviselő-testület rendkívüli ülését az Mötv. 44. §-ában meghatározott esetekben és módon köteles összehívni.

(2) A polgármester a munkatervben nem szereplő vagy halaszthatatlan döntést igénylő ügyekben a képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívását kezdeményezheti.

(3) Az indítványnak tartalmaznia kell a tárgyalásra javasolt ügy lényegét, a rendkívüli ülés összehívásának indokait. Ezen az ülésen csak az indítványban szereplő napirendi pontot lehet tárgyalni.

(4) A rendkívüli ülésre szóló meghívót legkésőbb a képviselő-testületi ülést megelőző napon kézbesíteni kell.

(5) Sürgős, halasztást nem tűrő esetben a meghívást az ülést megelőzően 24 órán belül is elég a képviselők tudomására hozni. Ebben az esetben bármilyen értesítési mód igénybe vehető, az írásbeliségtől is el lehet tekinteni, azonban a sürgősség okát mindenképpen közölni kell. Halaszthatatlan esetben a polgármester engedélyezheti az írásba foglalt előterjesztésnek az ülésen történő kiosztását. Katasztrófa esetén az ülés azonnal is összehívható. Ebben az esetben a Képviselő-testület a napirendi pontok elfogadásával dönt arról is, hogy eltekint a 41-46. §-okban szabályozott bizottsági vélemény meghallgatásától.”

2. §

A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben a képviselő, illetve a bizottsági tag a képviselő-testületi és a bizottsági ülésen való részvételében akadályoztatva van, köteles erről a tényről legkésőbb a képviselő-testületi vagy a bizottsági ülést megelőző napon 16.00 óráig a jegyzőt – a távolmaradást igazoló alapos ok megjelölésével – írásban értesíteni. Amennyiben a képviselő és a bizottsági tag bejelentési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, távolmaradása igazolatlannak minősül.”

3. §

A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 36. § (3) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A bizottságok üléseit a közös önkormányzati hivatal udvari tanácstermében, a rendes testületi ülés napját megelőző szerdán az alábbi időpontokban tartják:)

- „c) Humán Bizottság: 10 óra
- d) Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság: 11 óra”

4. §

(1) A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(2) A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet

- a) 8. § (3) bekezdése,
- b) 9. § (3) bekezdése,
- c) 55. § (1) bekezdés b) pont ba) és bb) alpontja,
- d) 55. § (1) bekezdés c) pontja,
- e) 1. melléklet 2. pont,
- f) 1. melléklet 1. pont,
- g) 1. melléklet 2. pont.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tapolca, 2021. december 17.

dr. Iker Viktória sk.
jegyző

Dobó Zoltán sk.
polgármester

Kihirdetve: 2021. december 20.

dr. Iker Viktória sk.
jegyző

„2. melléklet

1. A Képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei

1.1. a lakosság, a civil szervezetek tájékoztatása, fontosabb döntések előkészítése esetén e szervezetek bevonását szolgáló fórumok rendjének meghatározása,

1.2. a mindenkori nemzeti értékhatár alatti értékű önkormányzati beszerzésekről, a közbeszerzési eljárások megindításáról és eredményéről való döntés;

1.3. tulajdonosi jogok gyakorlása az ingó vagyon, a maximum 25 Millió Ft ellenérték fejében hasznosítandó tulajdonosi jogokat megtestesítő értékpapírok, üzletrészek értékesítése és vásárlása tekintetében, továbbá nettó 25 Millió Ft ellenértéig az ingatlanok bérbeadásáról, értékesítéséről és annak módjáról való döntés;

1.4. sírhely eladásával, megváltásával, sírhelytáblák megosztásával, átalakításával kapcsolatos ügyekben eljárás, továbbá a síremlékek felállításához, felújításához, történő hozzájárulás megadása;

1.5. az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog ranghelyének megváltoztatása, törlése a helyi támogatási ügyekben;

1.6. tulajdonosi képviselet az önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági társaságokban, az Önkormányzat által a gazdasági társaságokba delegált tisztségviselők visszahívásának kezdeményezése, valamint új tagok delegálása;

1.7. szolgalmi jog bejegyzéséhez való hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon;

1.8. tulajdonosi jogok képviselete az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel, valamint az osztatlan közös ingatlanban és a társasházakban lévő helyiségekkel kapcsolatban;

1.9. elővásárlási jog gyakorlása;

1.10. a kötvénykibocsátásból eredő devizaügyletek lebonyolításával kapcsolatos döntési jogok gyakorlása;

1.11. a város jelképei használatának engedélyezése;

1.12. önkormányzati közút forgalmi rendjének kialakítása, felülvizsgálata;

1.13. települési támogatások, a köztemetés ügyek és az idősek átmeneti elhelyezésére irányuló kérelmek elbírálása;

1.14. közterület használatának engedélyezése;

1.15. lakás- és helyiségbérlés esetén: bérleti szerződés megkötése, módosítása, bérleti szerződés felmondása az Ltv. 24–25. §-ok alapján, bérbeadói jogok gyakorlása az önkormányzat hivatala, intézményei, valamint közérdekű feladatot ellátó szervek szakember ellátottsága biztosítása érdekében, bérbeadói hozzájárulás megadása vagy megtagadása, nyilatkozat kiadása a bérleti jogviszony folytatásának fennállásáról, illetve a bérleti jogviszony folytatására vonatkozó jog elismerésének megtagadása, a bérleti jogviszony közös megegyezéssel vagy bérbeadói felmondással

történő megszüntetéséről megállapodás kötése, lakások, és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására pályázat kiírása, bérleti jogviszonyról történő lemondás elfogadása, a bérbeadás jogcímének meghatározása üres vagy megüresedő lakás esetén, döntéshozatal a szociális alapon kiírt pályázat nyertesének személyéről;

1.16. középületek és közterületek teljes vagy részleges zászlózásának elrendelése;

1.17. közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezés üzemeltetésének, élőzene, műsor szolgáltatásának, valamint mozgó zajforrás üzemeltetésének engedélyezése.

1.18. a településképi véleményezési, bejelentési, kötelezési eljárás lefolytatása

2. A Képviselő-testület Humán Bizottságra átruházott hatáskörei

2.1. a költségvetésben évente biztosított keretösszeg felosztása a sportszervezetek támogatására;

2.2. közművelődési támogatásokra a költségvetésben biztosított összeg elosztása;

2.3. felsőoktatási intézményekben tanuló szociálisan hátrányos helyzetű hallgatók támogatása, valamint a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása;

3. A Képviselő-testület Gazdasági Bizottságra átruházott hatáskörei

3.1. a Környezetvédelmi Alap felhasználásának ellenőrzése;

3.2. a piaci helyhasználati díjak megállapítása;

3.3. a Közbiztonsági Alap felhasználásának ellenőrzése;

3.4. részletfizetés és halasztás engedélyezése lakásbérlet esetén;

3.5. bérlői kezdeményezésre irányuló komfortfokozat emelését célzó munka engedélyezése;

3.6. a jogos lakásigény minimális mértékétől való eltérés engedélyezése;

3.7. bérbeadói hozzájárulás megadása vagy megtagadása átalakítás, korszerűsítés elvégzése esetén, lakás, és nem lakás céljára szolgáló helyiség cseréje esetén, helyiségek más célú hasznosítása esetén.

4. A Képviselő-testület Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörei

4.1. a védett épületek, építmények és épületrészek megfelelő színvonalú fenntartására, felújítási és építészeti megjelenésének biztosítására kiírt pályázatok elbírálása;

4.2. közutaktól elkülönített parkolók férőhelyének a kizárólagos használatot biztosító lezárás lehetőségének elbírálása;

4.3. pavilon létesítéséhez a helykijelölési dokumentáció elfogadása.

5. A Képviselő-testület jegyzőre átruházott hatáskörei

5.1. közútkezelői hozzájárulások megadása”

1. A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3. pont helyébe a következő pont lép:

„3. Városfejlesztési - és üzemeltetési ügyintéző”

2. A Tapolca Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (VI.3.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 5. pont helyébe a következő pont lép:

„5. Főépítészeti koordinátor