



## TAPOLCA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Önkormányzati és Gazdálkodási Iroda

8301 Tapolca, Hősök tere 15.

Tel.: 87/510-125; Fax: 87/511-164

E-mail: [polgarmester@tapolca.hu](mailto:polgarmester@tapolca.hu)



Iktatószám: 1/\_\_\_\_\_/2011

Ügyintéző: Benczik Zsolt

### Ajánlattételi felhívás

#### 1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefonszámai:

név: Tapolca Város Önkormányzata

cím: 8300 Tapolca, Hősök tere 15

telefon: +36-87/510-126

fax: +36-87/511-164

Email: [benczik.zsolt@tapolca.hu](mailto:benczik.zsolt@tapolca.hu)

Képviseli: Császár László polgármester

Kapcsolattartó: Benczik Zsolt, Önkormányzati és Gazdálkodási irodavezető

#### 1.1. Ajánlatkérő nevében eljár:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt

1022 Budapest, Bimbó út 68.

Tel: +36 1 411-84-16

Fax: +36 1 11-84-01

Email: [olah.dora@kozbeszerzes.com](mailto:olah.dora@kozbeszerzes.com)

Képviseli: Dr. Panácz István vezérigazgató

#### 2. A választott eljárás

A Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. § (2) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló általános egyszerű közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó nyolcvan millió forintot.

#### 2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Vállalkozási szerződés.

#### 3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként külön dokumentációt készít.

A dokumentáció megvásárlása, átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A dokumentáció ellenértékét (30.000.- Ft + Áfa) átutalással fizetendő a PROVITAL Fejlesztési és Tanácsadó Zrt. Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára.

A dokumentációt a vételár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával lehet személyesen átvenni Tapolca Város Önkormányzata Önkormányzati és Gazdálkodási irodájában (8300 Tapolca, Hősök tere 15.) munkanapokon 9-15 óra között, illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján 9-11.00 óráig. A bizonylatnak tartalmazni kell az átutalás jogcímét, a dokumentáció vételárát, továbbá fel kell tüntetni az „Tapolca -Bölcsőde felújítás” szöveget. Ha az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, akkor az ajánlatkérő a Kbt. 54. § (8) bekezdés szerint jár el. (a kérelem beérkezésétől számított két munkanapon belül megküldi ajánlattevő részére - ajánlattevő kérése szerint - elektronikus vagy postai úton.)

**4. A beszerzés tárgya és mennyisége:**

A tapolcai Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése és kapacitásának bővítése a KDOP-5.2.2/B-09-2009-0011 azonosító számú projekt keretében.

Részletes műszaki specifikáció az ajánlattételi dokumentációban kerül kifejtésre.

**5. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje: 2011. augusztus 19.

A teljesítés kezdete a szerződéskötés napja.

**6. A teljesítés helye:**

HU213, Tapolca, Nagyköz u. 1. sz 905 hrsz.

**7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

1. Kötbér: késedelmi, meghiúsulási kötbér
2. Jótállás

Részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban.

**8. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A szerződés finanszírozása saját forrásból, illetve a KDOP-5.2.2/B-09-2009-0011 projekt keretében történik. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint. Vállalkozó a számla benyújtására a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés és a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint jogosult, szállítói kifizetésre kerül sor (szállítói finanszírozás 89,99 %).

A számla kiállításakor ajánlattevőnek az általános forgalmi adóról 2007. évi CXXVII. törvény 142. § szerint kell eljárnia.

Vállalkozó a teljesítés ideje alatt 1 db részszámlát (legalább 50%-os készütségi foknál) és a végszámlát nyújthatja be teljesítéssel arányosan az elfogadott pénzügyi ütemtervnek

megfelelően.

Az alábbi jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik a kifizetés:

A 2007-2013 időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások:

- felhasználásának általános eljárási szabályairól szóló 16/2006. (XII.28.) MeHVM-PM együttes rendelet, - felhasználásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 255/2006 (XII. 8.)Korm. rendelet.

- fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási és ellenőrző rendszerek kialakításáról szóló 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet.

Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. §

4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

**9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:** nem.

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:** nem.

**10.1. A részajánlat tételének szempontjai:** -

**11. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat elve szerint értékeli.

<b>Részszerpont</b>	<b>Súlyszám</b>
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	4
2. Jótállás időtartama (hónap, minimum 12 hónap)	2
3. Vállalt előteljesítési napok száma (naptári nap, maximum 10 nap)	1
4. Meghiúsulási kötbér mértéke (nettó Ft)	1
5. Késedelmi kötbér mértéke (nettó Ft/nap)	1

Részszerpontonként adható pontszám (minden részszerpont esetén azonos): 1 - 10

Az értékelés 1-es részszerpont vonatkozásában a Közbeszerzések Tanácsának 2/2004. számú módosított ajánlásának (K.É. 2010. évi 152. száma 2010. december 22.) III.A.1.b) pontja szerinti arányosítás módszerével történik., 2, 3, 4, 5 részszerpont vonatkozásában a III.A.1.a) pontja szerinti arányosítás szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (7) bekezdését alkalmazva a 3. részszerződés tekintetében a 10 napot, a 4. részszerződés tekintetében a 12.000.000 forintot, az 5. részszerződés tekintetében a napi 100.000 forintot meghaladó vállalatot is a pontszám felső határának megfelelő pontszámmal értékeli.

## **12. A kizáró okok**

*Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak, illetve nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

*A megkövetelt igazolási mód:*

A kizáró okok fenn nem állásáról az Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésének megfelelően nyilatkoznia kell. A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

## **13. Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak.**

### **13.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

P/1

ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának cégjegyzékében szereplő valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozata az alábbi tartalommal: - mióta vezeti a bankszámlát, - számláján a 2010. január 1. óta volt-e sorban állás.

*A műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

M/1

A Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, mely beruházásokra

vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell csatolni az ott meghatározott tartalommal. A referencia nyilatkozatot eredetiben, az igazolásokat másolati példányban kell benyújtani.

**13.2. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére alkalmatlanná minősítésének szempontjai:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-kát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó

P/1

pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatai alapján megállapítható, hogy bankszámláján 2010. január 1. óta sorban állás fordult elő.

Ajánlattevő illetve a közbeszerzés értékének 10%-kát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a P/1 alkalmassági követelménynek önállóan kell, hogy megfeleljen.

*A műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő illetve alvállalkozó

M/1

nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) összesen legalább 1 db nettó 75 millió forint értékű közhasználatú építmény átalakítására és/vagy felújítására vonatkozó befejezett referenciával.

Ajánlattevő és alvállalkozó a fenti alkalmassági követelménynek együttesen is megfelelnet.

**14. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja a Kbt. 83.§-ban foglaltak szerint.

**15. Ajánlattételi határidő:** 2011. július 7. 10.00 óra

**16. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Tapolca Város Önkormányzata (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)

**17. Az ajánlattétel nyelve:**

Az ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

**18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

Tapolca Város Önkormányzata (8300 Tapolca, Hősök tere 15.)  
2011. július 7. 10.00 óra

**19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Ajánlatkérő és a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

20 A tárgyalás lefolytatásának menete, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el.

21. Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja

Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldésének napja: 2011. július 15.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 10. nap

22. Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 253.§ (1) bekezdését:

Ajánlatkérő nem alkalmazza Kbt. 253.§ (1) bekezdését.

23. Egyéb információk:

1.) Az ajánlattevő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá a 69.§ (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett - a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét címét.

2.) Az ajánlatot 1 eredeti és 2 másolati példányban a Kbt. 70/A.§ (1) szakaszában meghatározott formai kritériumok szerint kell benyújtani. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" vagy a "másolat" megjelölésnek. Eltérés esetén az "eredeti" példány tartalma a mérvadó. A borítékon **"Ajánlat -Tapolca- Bölcsőde felújítás" Az ajánlattételi határidő lejártáig tilos felbontani** megjelölést kell feltüntetni.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a 83-87. § alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

Ajánlattevő köteles eredeti ajánlatát egy példányban szkennelve, elektronikus formában CD vagy DVD lemezen papíralapú ajánlatához csatolni.

- 3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. előír.
- 4.) Ajánlattevő a Kbt. 63.§ (3) bekezdése alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- 5.) Az ajánlatban benyújtott igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 20.§ (3) szakasza alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.
- 6.) Ajánlattevő köteles minden, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában.
- 7.) Ajánlattevőnek az alábbi cégokmányok másolati példányát kell az ajánlathoz csatolni:  
- az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatot,  
- ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát, vagy aláírás mintáját, illetve képviseleti jogosulttól származó meghatalmazását
- 8.) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről, továbbá nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés(ek) teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- 9.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli. A dokumentáció saját részre történő megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.
- 10.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.
- 11.) Ajánlattevő a Kbt. 55. § (3) bekezdésével összhangban köteles a Kbt. 72. § szerinti nyilatkozatát ajánlatához csatolni.
- 12.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 13.) Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján egy vagy több - a 69.§ (2) bekezdése szerinti- alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrásaira támaszkodik, úgy is, ha az alkalmassági minimum követelménynek való saját részbeni megfelelését az erőforrást nyújtó szervezettel csak kiegészíteni kívánja, a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- 14.) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- 15.) Ajánlattevők ajánlatukhoz részletesen kidolgozott műszaki ütemtervet és pénzügyi ütemtervet kell csatolniuk.
- Ajánlatkérő közhasználatú építmény alatt a 1997. évi LXXVIII. tv-ben meghatározottakat és a kereskedelmi jellegű közhasznú szálláshelyeket érti.
- 16.) A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: KDOP-5.2.2/B-09-2009-0011 projekt.
- 17.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 70. § (6) bekezdését melynek értelmében egy - a 4. § 2. pontjának a)-d) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés

értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen.

18.) Ajánlatkérőnek bruttó 95.000.000.- Ft forrás áll rendelkezésére, kérjük a Tisztelt Ajánlattevőknek, hogy ajánlataikat erre tekintettel szíveskedjenek megadni.

19.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

**24. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2011. június 22.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT

1022 Budapest, Bimbó út 68.

Adószám: 14969205-2-41

Bankszámlaszám

104001203357002-53351002

---

**Tapolca Város Önkormányzata**

képviselésében

**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**