


## Ajánlattételi felhívás

### 1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszámai:

név: Tapolca Város Önkormányzata  
 cím: 8300 Tapolca, Hősök tere 15  
 telefon: +36-87/510-126  
 fax: +36-87/511-164  
 Email: emodi.sandorne@tapolca.hu  
 Képviseli: Császár László polgármester  
 Kapcsolattartó: Emődi Sándorné

Polgármesteri Hivatal Tapolca Központi iktató iroda		
Iktatás ideje:	2011 DEC 28.	
Iktatószám:	14/1054-19/2011	
Melléklet:	Ügyintéző: 	Előzmény:

#### 1.1. Ajánlatkérő nevében eljár:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt  
 1022 Budapest, Bimbó út 68.  
 Tel: +36 1 411 8416  
 Fax: +36 1 411 8401  
 Email: olah.dora@kozbeszerzes.com  
 Képviseli: Dr. Panáczt István vezérigazgató  
 Kapcsolattartó: dr. Oláh Dóra

### 2. A választott eljárás

A Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. § (2) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló általános egyszerű közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó százötven millió forintot.

#### 2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Vállalkozási szerződés.

### 3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként külön dokumentációt készít.

A dokumentáció megvásárlása, átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A dokumentáció ellenértékét (10.000.- Ft + Áfa) átutalással fizetendő a PROVITAL Fejlesztési és Tanácsadó Zrt. Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára.

A dokumentációt a vételár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával lehet személyesen átvenni a PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. székhelyén (1022 Budapest, Bimbó út 68.) munkanapokon 9-16 óra között, illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján 9-11.00 óráig. A bizonylatnak tartalmazni kell az átutalás jogcímét, a dokumentáció vételárát, továbbá fel kell tüntetni a „Tapolca – Általános Iskola Kazinczy Ferenc tagintézmény tornaterem folyosó akadálymentesítés” szöveget. Ha az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, akkor az ajánlatkérő a Kbt. 54. § (8) bekezdés szerint jár el. (a kérelem beérkezésétől számított két munkanapon belül megküldi ajánlattevő részére – ajánlattevő kérése szerint – elektronikus vagy postai úton.

**4. A beszerzés tárgya és mennyisége:**

A Tapolcai Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézmény tornateremhez vezető folyosó akadálymentesítési munkálatai.

A tervezett építkezés során a tornaterem felé vezető folyosó lépcsőházában egy karfalift kerül elhelyezésre a jelölt helyen, illetve a tornaterem felé eső folyosói részben egy új rámpa készül.

Tornatermi folyosó :

A meglévő fal és lapburkolatok a tervezett rámpa helyén bontásra kerülnek. A rámpa oldalfala ZS 20 zsalukövel készül, oldala vakolva festve készül.

Aljzatok :

A felújítás során az új és javítandó aljzatok 6 cm vastag helyszíni beton vagy esztrich (anyagminőség C12-kk)

Festés :

A belső terekben diszperziós falfestés készül.

Burkolatok:

Az épület új burkolatai a terveken jelöltek szerint magas kopásállóságú ( PEI V. ) és csúszásmentes lapok alkalmazandóak (R10). A burkolatba a jelölt helyen taktilis sáv készül.

Építési engedély száma: 12/1795.19/20007

Részletes műszaki specifikáció az ajánlattételi dokumentációban kerül kifejtésre.

**5. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés kezdete a szerződéskötés napja.

Teljesítési határidő: 2012. április 30.

Ajánlatkérő az előteljesítésre lehetőséget biztosít.

**6. A teljesítés helye:**

HU213 8300 Tapolca, Kazinczy tér 4.sz., 3437/47 hrsz.

**7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

1. Kötőbér: késedelmi kötbér: ajánlattevő a teljesítési határidő ajánlattevőnek felróható okból történő elmulasztása esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 0,5 % késedelmes napra, de a kötbér maximális összértéke nem haladhatja meg a vállalási ár (bruttó) 10%-át.
2. Hibás teljesítési kötbér: Hibás teljesítés esetén Ajánlattevő ugyanolyan mértékű kötbér megfizetésére köteles, mint a késedelmes teljesítés esetén, arra az időre, amely a szerződésszerű teljesítésig eltelt.
3. Jótállás: 36 hónap
4. Meghíúsulási kötbér: ajánlati ár 20%-a.

Részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban.

**8. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**

Részszámla benyújtására nincs lehetőség. A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be Megrendelő részére.

Megrendelő a teljesítés igazolást követően kiállított, igazolt számlát, a számla kibocsátásától számított 30 napon belül, banki átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő a Vállalkozó számláinak kiegyenlítésekor köteles alkalmazni a Kbt. 305. §-ának, illetve az Art. 36/A. §-ának rendelkezéseit.

A szerződés teljesítésének pénzügyi feltétele, hogy a kifizetés időpontjában a Vállalkozásnak nincs lejárt adó- vagy köztartozása az önkormányzat felé.

Az ajánlattevők kötelesek figyelembe venni különösen az alábbi jogszabályokat:

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzathból származó támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 7/2011. (III. 9.) BM rendelet rendelkezései

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

Továbbá irányadó az Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. §-a.

**9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:** nem

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:** nem.

**10.1. A részajánlat tételének szempontjai:** -

**11. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve szerint értékeli.

**12. A kizáró okok**

*Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak, illetve nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

*A megkövetelt igazolási mód:*

A kizáró okok fenn nem állásáról az Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésének megfelelően nyilatkoznia kell. A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

**13. Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak.**

**13.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

P/1

A Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevő csatolja az előző év (2010.) teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, illetőleg ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát.

*A műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

M/1

A Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 2 év (24 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, mely beruházásokra vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell csatolni az ott meghatározott tartalommal. A referencia nyilatkozatot eredetiben, az igazolásokat másolati példányban kell benyújtani.

### **13.2. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére alkalmatlanná minősítésének szempontjai:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-kát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó

P/1

a 2010. évben teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele az 5 millió Forintot, közbeszerzés tárgyából (magasépítési vagy épületgépészeti tevékenységből) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele a 3 millió Forintot nem érte el.

Ajánlattevő illetve a közbeszerzés értékének 10%-kát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a P/1 alkalmassági követelménynek önállóan kell, hogy megfeleljen.

*A műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő illetve alvállalkozó

M/1

nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 2 év (24 hónap) összességében legalább nettó 5 millió forint értékű magasépítési munkára vagy épületgépészeti átalakításra vagy felújításra vonatkozó referenciával.

Ajánlattevő és alvállalkozó a fenti alkalmassági követelménynek együttesen is megfelelhet.

### **14. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja a Kbt. 83.§-ban foglaltak szerint.

**15. Ajánlattételi határidő:** 2011. december 28. 10.00 óra

### **16. Az ajánlat benyújtásának címe:**

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

### **17. Az ajánlattétel nyelve:**

Az ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

**18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

PROVTAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

2011. december 28. 10.00 óra

**19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Ajánlatkérő és a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

**20. A tárgyalás lefolytatásának menete, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai**

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

**21. Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja**

Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldésének napja: 2011. január 27.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 11. nap

**22. Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 253.§ (1) bekezdését:**

Ajánlatkérő nem alkalmazza Kbt. 253.§ (1) bekezdését.

**23. Egyéb információk:**

1.) Az ajánlattevő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá a 69.§ (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét címét.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 70. § (6) bekezdését melynek értelmében egy - a 4. § 2. pontjának a)-d) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

2.) Az ajánlatot 1 eredeti és 2 másolati példányban a Kbt. 70/A.§ (1) szakaszában meghatározott formai kritériumok szerint kell benyújtani. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" vagy a "másolat" megjelölésnek. Eltérés esetén az "eredeti" példány tartalma a mérvadó. A borítékon „Ajánlat- Tapolca-Általános Iskola Kazinczy Ferenc Tagintézmény tornaterem folyosó akadálymentesítés - Az ajánlatévteli határidő lejártáig tilos felbontani” megjelölést kell feltüntetni. Ajánlattevő köteles eredeti ajánlatát egy példányban szkennelve, elektronikus formában CD vagy DVD lemezen papíralapú ajánlatához csatolni, illetve a beárazott költségvetést excel formátumban csatolni.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlat

oldalszámozása egyvel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a 83-87. § alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

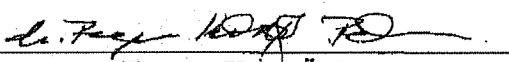
- 3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. előír.
- 4.) Ajánlattevő a Kbt. 63.§ (3) bekezdése alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- 5.) Az ajánlatban benyújtott igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 20.§ (3) szakasza alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.
- 6.) Ajánlattevő köteles minden, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában.
- 7.) Ajánlattevőnek az alábbi cégek mányok másolati példányát kell az ajánlathoz csatolni:  
- ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát vagy cégáíráás-mintáját, illetve képviseleti jogosulttól származó meghatalmazását
- 8.) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről, továbbá nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés(ek) teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- 9.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli. A dokumentáció saját részre történő megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.
- 10.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.
- 11.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 12.) Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján egy vagy több – a 69.§ (2) bekezdése szerinti- alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrásaira támaszkodik, úgy is, ha az alkalmassági minimum követelménynek való saját részbeni megfelelést az erőforrást nyújtó szervezettel csak kiegészíteni kívánja, a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- 13.) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- 14.) Ajánlattevőknek ajánlatukhoz csatolniuk kell a dokumentációban található költségvetést beárazva.

**24. A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:**

Nem.

**25. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2011. december 9.**

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.  
1022 Budapest, Bimbó út 68.  
Adószám: 14969205-2-41  
Bankszámlaszám:  
10400126-49575052-53551002

  
Tapolca Város Önkormányzata  
képviselőtében  
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.