

**ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS**  
**1. sz. módosítása**

A jelen szerződés létrejött egyrészről

**Tapolca Város Önkormányzata**

képviseli: **Császár László polgármester**

cím: **Ughy Jenőné aljegyző**  
8300 Tapolca, Hősök tere 15.

Törzsszám: 429344

Adószám: 15429348-2-19

Számlaszám: 11748052-15429348

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank NyRt.

Kapcsolattartó: **Benczik Zsolt**

Önkormányzati és Gazdálkodási Irodavezető

Telefon: 87/510-126

Fax: 87/511-164

mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**), másrészről

**SZL-BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

képviseli: **Szencz Lajos ügyvezető igazgató**

cím: 8300 Tapolca, Gyulakeszi u. 8.

Nyilvántartó bíróság: Veszprém Megyei Cégbíróság

Cégjegyzékszám: 19-09 505889

Adószám: 12656189-2-19

Számlaszám: 10404041-49535652-52481001

Számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt.

Kapcsolattartó: **Szencz Lajos ügyvezető igazgató**

Telefon: 87/510-953

Fax: 87/411-954

mint megbízott (a továbbiakban **Vállalkozó**),

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**)

**I. PREAMBULUM**

Felek között 2010. szeptember 22-én kelt, KDOP-3.1.1/B-2f-2010-0002 számú projekthez tartozó, Tapolca, „Belvárosi Irodaház felújítása” tárgyban létrejött Építési szerződéssel kapcsolatban megállapodnak abban, hogy az alapszerződés a következők miatt módosul:

A munkaterület átadás és a kivitelezés megkezdése után előre nem látható problémák merült fel, melyek a Vállalkozó értesítése alapján a következők:



- 1) A tervező által meghatározott homlokzati díszburkolat – Rieder Fiber C – beszerzése akadályokba ütközött. A projektfejlesztési időszakban beszerzett információval ellentétben nevezett anyagot egyedileg kellett legyártani, mely a gyártó cég székhelyét és távolságát (Kolbermoor – Németország) figyelembe véve lelassította az anyagmegrendelés és helyszínre szállítás folyamatát.
- 2) A homlokzati fémlemez faburkolat leszerelése, megbontása során, a meglévő monolit vasbeton szerkezet konzolos kialakításának állapota miatt, statikai felülvizsgálatra volt szükség.

Ezen indokok alapján, jelen szerződés módosítás keretében meghatározott feltételek mellett Felek a kivitelezés záró határidejének módosításáról állapodnak meg.

## II. HATÁRIDŐK

*Az eredeti szerződés „5 HATÁRIDŐK” megnevezésű pontja a következőképp módosul:*

A kivitelezés befejezési határideje: 2011. augusztus 15.

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben Megrendelő köteles a munkát átvenni, és Vállalkozónak a korábbi teljesítésnek megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

## III. KIFIZETÉSI ÜTEMTERV

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az alapszerződés mellékletét képező Kifizetési ütemtervet jelen szerződés módosításnak megfelelően és ezzel egyidejűleg aktualizálja.

## IV. ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az eredeti szerződés rendelkezései az irányadók.

A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.



Felek jelen szerződés módosítást 6 eredeti példányban, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Tapolca, 2011. május 16.



**Császár László**  
polgármester

*Megrendelő*

**Ughy Jenőné**  
aljegyző

**SZ-L BAU Kft.**  
**SZ-L Bau Kft.**

8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.  
Tel./fax: 06-87/411-954  
Adószám: 12656189-2-19  
Szám: 10404041-49535652

**Szencz Lajos**  
ügyvezető igazgató  
Vállalkozó

## KIFIZETÉSI ÜTEMTERV

A számlát és kötelező mellékleteit (számlarészletező, fordított ÁFA nyilatkozat, teljesítés-igazolás, építési napló, műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentumai, munkaterület átadással kapcsolatos dokumentumok) tartalmazó elszámolási csomagot a következő címre kell eljuttatni:

**Tapolca Város Polgármesteri Hivatala (8300 Tapolca, Hősök tere 15.);**

a borítékon fel kell tüntetni a következőket:

**KDOP-3.1.1/B-2f-2010-0002**  
**„elszámolási csomag”.**

A beküldésre személyesen is lehetőség van, ekkor a Polgármesteri Hivatal B épület Jegyzői Titkárságon kell átvetetni az elszámolási csomagot a fentieknek megfelelő módon.

A számlán a következő tartalmi elemeknek kell szerepelnie:

- szállító adatai;
- vevő megnevezése: Tapolca Város Önkormányzata  
8300 Tapolca, Hősök tere 15.;
- fordított ÁFA nyilatkozat;
- tevékenység besorolás kódja;
- hivatkozás a szerződésre, a projekt azonosítója;
- teljesítés, kiállítás, esedékesség dátuma a szerződésben foglaltaknak megfelelően;
- a számlán fel kell tüntetni, hogy hányadik részszámláról van szó.

Számlázási időszak: 2010. szeptember 22. - 2011. augusztus 15.

**Kifizetési ütemterv a Belvárosi Irodaház felújítása építési feladatok ellátására:**

A kivitelezési munkák teljesítése érdekében elvégzendő feladatok kiszámlázása 30 napos fizetési határidővel, a szerződésben meghatározott szállítói finanszírozási módon, banki átutalással az alábbiakban meghatározott részletekben és ütemterv szerint történik.

1. Részszámla:	2011. április 1.	45.520.037,- + 11.380.009,- ÁFA
2. Részszámla:	2011. július 4.	37.138.774,- + 9.284.693,5,- ÁFA
3. Részszámla:	2011. augusztus 14.	10.666.218,- + 2.666.554,5,- ÁFA
<b>Összesen:</b>		<b>93.325.029,- Ft + 23.331.257,- ÁFA</b>

**Mindösszesen:** **116.656.286,- Ft**

**A 3. számú részszámla - amely egyben végszámla - kiállítására 2011. augusztus 14-én kerül sor.**