

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Tapolca Város Önkormányzata

teljes jogú képviselője: Császár László polgármester
székhely: 8300 Tapolca, Hősök tere 15.
KSH szám: 15734161-8411-321-19
adószám: 15734161-2-19
számlaszám: 11748052-15429348
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.
kapcsolattartó: Hársfalvi József irodavezető
telefon: 87/510-150
fax: 87/511-164
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

és a

cégnév: „Balaton Elektronika” Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
teljes jogú képviselője: Vörös Béla Árpád ügyvezető
székhely: 8300 Tapolca, Batsányi u. 1.
nyilvántartó bíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbírósága
cégjegyzékszám: 19 09 500535
adószám: 10676617-2-19
számlaszám: 11748052-20015422-00000000
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.
kapcsolattartó: Vörös Béla Árpád
telefon: 30/946 2690, + 36 87/412-564
fax: + 36 87/510-767

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

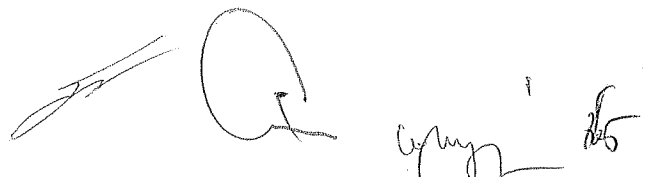
másrészről

cégnév: SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
teljes jogú képviselője: Szencz Lajos ügyvezető igazgató
székhely: 8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
nyilvántartó bíróság: Veszprém Megyei Cégbíróság
cégjegyzékszám: 19-09-505889
adószám: 12656189-2-19
számlaszám: 10404041-49535652-52481001
számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt.
kapcsolattartó: Szencz Lajos ügyvezető igazgató
telefon: 87/510-953
fax: 87/411-954

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

I.

1



Preambulum

Megrendelő tárgyi építési beruházás megvalósítása céljából 2012. július 17. napjával indított a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást. A közbeszerzési eljárás nyertese Ajánlattevője Vállalkozó lett, mely alapján az alap szerződés megkötésére került sor.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2012. szeptember 28-án létrejött vállalkozási szerződés „3 Határidők” pontját a következők miatt, az alábbiak szerint módosítják:

- 1) Az épület kivitelezési munkáinak megkezdése után a bontási munkák során derült ki, hogy a földszinti mennyezet alatt vannak olyan megmaradó gépészeti vezetékek és szerelvények, amelyek miatt a mobil falszerkezet tartószerkezetét meg kell változtatni, valamint a tervezett álmennyezeti rendszer magassági elhelyezését, valamint kialakításának módját módosítani. Változtatni kellett a klimatizáláson is, a terveket át kellett dolgozni, mennyezeti klímaberendezést kellett betervezni.

Az álmennyezet módosítása során célszerűnek látszott, hogy a táblás gipszkarton álmennyezet helyett kazettás álmennyezet kerüljön beépítésre, amely lehetőséget biztosít a gépészeti vezetékekhez történő roncsolás mentes hozzáféréshez

Az építési napló vonatkozó részében 2012. 12. 10-én történt bejegyzésben **Földszinti átalakítási munkák** megkezdéséhez az előzőekben részletezettek miatt módosított fedvénytervek és részlettervek átadását kérte kivitelező.

Tervező az általa elkészített módosított tervek munkaközi változatait egyeztette és átadta, amely alapján a Földszinti átalakítások kivitelezése 2013. január 31-én megkezdődhetett. A kivitelező által az épület kivitelezésének további megvalósításához kért részletterveket építető teljes körűen az átvételt követően 2013. 02. 21-én átadta kivitelező részére.

Az alapszerződés mellékletét képező **Műszaki ütemtervben** meghatározott **Földszinti átalakítások készítése** az eredetileg tervezett 9. heti kezdés helyett 20. héten kezdődhetett meg.

- 2) Wass Albert Könyvtár kivitelezése során a homlokzati hőszigetelés módosításra kerül.

A Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Ajkai Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2012. október 10-én előzetes helyszíni szemlét tartott a homlokzati hőszigetelés kivitelezésének megkezdése előtt. Tűzvédelmi hatóság képviselője a helyszíni szemle során és a jóváhagyott tervek alapján a 28/2011. (IX.6.) BM. sz. rendeletben (Országos Tűzvédelmi Szabályzat) foglaltakra hivatkozva, hogy az épület keleti és nyugati homlokzatán a homlokzati nyílászárók közötti szakaszokon kizárólag nem éghető anyagú homlokzati hőszigetelő anyaggal készülő homlokzati hőszigetelő rendszer készülhet, az udvar felőli oldalon a terepszint és a földszinti nyílászárók között, valamint a III. szint feletti és a tetővel történő lezárás közötti falszakaszra EPS hőszigetelő anyaggal készülő rendszer alkalmazható.

A hőszigetelés módosítása a fentiekben leírtak miatt szükséges. A kapcsolódó munkák 4 héttel később, a tervezett ütemterv szerinti 4. heti kezdés helyett a 8. héten kezdődhettek meg. Mivel a szigetelőanyag elhelyezése, felrakása elhúzódott, ezért a színezés megkezdése a téli időszakra tevődött volna. A tervezett színező anyag alkalmazástechnikai előírása szerint az anyag 5 Celsius fok levegő hőmérséklet alatt nem kerülhet felhordásra, ezért a színezés csak áprilisban kezdhető meg.

Fentiek alapján szükséges a megkötött vállalkozási szerződés határidejének módosítása a felmerült változások időgényének figyelembevételével.

II. Határidők

Az alapszerződés „3 Határidők” pontja a következőképpen módosul:

„A szerződéses munkák végteljesítési határideje: 2013. május 31. A teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.”

III. Kifizetési ütemterv

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az 1. szerződésmódosítás mellékletét képező Kifizetési ütemtervet, valamint Műszaki ütemtervet a jelen szerződésmódosításnak megfelelően és ezzel egyidejűleg aktualizálja.

IV. Záró rendelkezések

Jelen Vállalkozási szerződés módosítás az eredeti Vállalkozási szerződés részét képezi és csak azzal együtt érvényes.

A 2012. szeptember 28-án kelt vállalkozási szerződésben meghatározott határidő módosításával mind Megrendelő, mind Vállalkozó egyetért, így a módosított határidő miatt Szerződő Felek kötbér igénnyel élni nem kívánnak.

A 2012. szeptember 28-án kelt vállalkozási szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.


A szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadók.


Szerződő Felek a szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon négy példányban írták alá.

Tapolca, 2013. 03. 25.

Tapolca, 2013. 03. 26.


Császár László
Megrendelő



Vörös Béla Árpád
ügyvezető
Megrendelő


Szencz Lajos
ügyvezető igazgató
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Tapolca, 2013. 03. 25.

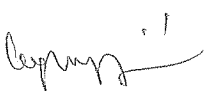



Schönherrné Pokó Ildikó
penzügyi irodavezető

"BALATON ELEKTRONIKA" Kft. **SZ-L BOU Kft.**
8300 Tapolca, Batsányi u. 18300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Adószám: 10676617-2-19 Tel./fax: 06-87/411-954
OTP RT.: 11748052-20015422 Adószám: 12656189-2-19
Tel./fax: 87/412-564 Száasz: 10404041-49535652-52481001
WE P.: www.balatone.hu 2

A kötelezettségvállalással egyetértek:

Tapolca, 2013. 03. 25.


Ughy Jenőné
jegyző

Pénzügyi ütemezés

**„A tapolcai belváros értékmegőrző rehabilitációja” elnevezésű
KDOP-3.1.1/B-2f-2010-0002 azonosítószámú projekt keretében
a Wass Albert Könyvtár és Múzeum felújítása, a könyvtár épület
helyiségeinek klimatizálása, valamint a könyvtárépületben lévő
Balaton Elektronika Kft. üzletének homlokzat felújítása
vállalkozási szerződés keretében.**

<i>Kivitelezési szakasz megnevezése, Készületi állapot %-ban kifejezve</i>	<i>Szakasz teljesítés határideje, munkakezdéstől számítva</i>	<i>Szakaszteljesítés összege (nettó)</i>
Előlegszámla: - nettó vállalási ár 5 %-a	Szerződéskötéskor	7 473 600 Ft
I. rész-számla: - 50%-os készülség	7. hét folyamán	66 487 298 Ft
II. rész-számla:	29. hét folyamán	33 110 977 Ft
III. rész-számla: - Utófinanszírozással érintett munkarészek	31. hét folyamán	1 722 442 Ft
Vég számla: - 100%-os készülség Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően Az előleg számla összege a vég számlából kerül levonásra	Munka átadását lezárását követően	40 677 677 Ft
Összesen (nettó):		149 471 994 Ft

Tapolca, 2013. 03. 20.

SZ-L Elektronika Kft.
3300 Tapolca, Gyulaközi út 8.
Tel./Fax: 06-87-411-954
Adószám: 12086189-2-19
Számla: 10104041-49536652-52981001

Szencz Lajos
Ügyvezető Igazgató