**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

1. ***Az ajánlatkérő:***

**Tapolca Város Önkormányzata**

cím: 8300 Tapolca, Hősök tere 15.

telefon: +36 87/510-126

fax: +36 87/511-164

képviseli: Császár László polgármester

email: [harsfalvi.jozsef@tapolca.hu](mailto:harsfalvi.jozsef@tapolca.hu)

kapcsolattartó: Hársfalvi József

1. ***Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:***

**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**

cím: 1022 Budapest, Bimbó út. 68.

telefon: +36 1/411-8414

fax: +36 1/411-8401

képviseli: Dr. Panácz István vezérigazgató

email: perger.kristof@provitalzrt.hu

kapcsolattartó: dr. Perger Kristóf Péter

1. ***A választott eljárás:***

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 122. § (7) bekezdésének a) pontjában rögzített feltétel fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével a Kbt. harmadik része szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

1. ***Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:***

Megbízási szerződés.

1. ***A közbeszerzés tárgya és mennyisége:***

Energetikai tanulmány készítése a KEOP „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” c. pályázati konstrukcióhoz tartozó KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú Pályázati Felhívás szerinti tartalmi előírásoknak megfelelően, megbízási szerződés keretében.

Ajánlatkérő a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos” átalakítása c. pályázati konstrukció szerinti KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani. Ennek érdekében jelen beszerzés nyertes ajánlattevőjével elkészítteti a pályázathoz benyújtandó Energetikai tanulmányt az alábbiak szerint.

A pályázati konstrukció azon tevékenysége, melyre Megbízó pályázni kíván, így az elkészítendő Energetikai tanulmánynak vonatkoznia kell:

Közvilágítás energiatakarékos átalakítása – A közvilágítás energiafelhasználásának csökkentése: lámpatestek, fényforrások, előtétek és az energia-megtakarítás szempontjából indokolt vezetékek felújítása vagy cseréje.

Az Energetikai Tanulmány kötelező melléklete az Auditori nyilatkozat, melyet az auditornak alá kell írnia. Auditor csak a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő ENt-Sz (illetve jogutód szerinti besorolású), vagy TÉ (épületek energetikai tanúsítása-energetikai tanúsító) és/vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő SZÉSZ8 (illetve jogutód szerinti besorolású), vagy TÉ jogosultsággal rendelkező szakértő lehet.

A hivatkozott pályázati felhívás az alábbi linken érhető el:

<http://www.nfu.hu/doc/3868>

Energetikai Tanulmány Terjedelme: Nincs korlátozva. A Tanulmánynak mind formai, mind tartalmi szempontból minden tekintetben meg kell felelnie a Pályázati Felhívás szerinti kritériumoknak.

1. ***A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:***

2013. január 21., a beadást követő esetleges változtatások, javítások, pontosítások átvezetése okán legalább és legkésőbb a beadott pályázattal kapcsolatos támogatói döntésig.

1. ***A teljesítés helye:***

HU213 Tapolca Város Önkormányzata, 8300 Tapolca, Hősök tere 15.

1. ***A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:***

Késedelmi kötbér:

Az ajánlattevő a teljesítési határidő ajánlattevőnek felróható késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a/nap, maximum a meghiúsulási kötbér összege.

Meghiúsulási kötbér:

Az ajánlattevő a szerződés neki felróható meghiúsulásának esetére meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

A meghiúsulási kötbér összege egyenlő a teljes nettó ajánlati ár 20 %-ával.

Ajánlatkérő különösen, de nem kizárólagosan a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő meghiúsulási oknak tekinti, amennyiben nyertes ajánlattevő:

-a szerződés időtartama alatt a Felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik, illetve amennyiben

-nyertes ajánlattevő a szerződés időtartama alatt összesen 30 munkanapot meghaladó késedelembe esik, továbbá

-amennyiben az aláírt szerződés alapján, a nyertes ajánlattevő által megfizetendő egyéb kötbérek összege eléri a meghiúsulási kötbér összegét.

Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni az Ajánlatkérő követelését. Amennyiben nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

1. ***Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozást:***

A kifizetés során a Kbt. 130. § (3) és (6) bekezdése irányadó.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

A szerződéskötés és kifizetés valutaneme forint (HUF).

Ajánlatkérő előleg nem fizet.

A megbízási díj megfizetése a nyertes ajánlattevő szerződésszerű teljesítését követően, számla ellenében, banki átutalással történik.

A finanszírozás a következő jogszabályok alapján történik:

* + 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről;
  + 2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről.

1. ***Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:***

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

1. ***Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:***

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

1. ***Az ajánlatok elbírálásának szempontja:***

Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérő képviseletében eljáró előterjesztése alapján, az ajánlatkérő által létrehozott Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve a Kbt. 71. § (2) bekezdésének a) pontja szerinti ***„legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás”*** elve alapján értékeli.

Ajánlattevő az ajánlati árat egyösszegű ajánlati összárként köteles megadni nettó forintban, külön feltüntetve az ÁFA mértékét.

A bírálat alapját a nettó forintban számolt ajánlati összár képezi.

Az ajánlatkérő a Kbt. 72.§ (3) bekezdés a) pontja alapján jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani és a sorsolás alapján kiválasztott ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánítani, ha a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást két vagy több ajánlat azonos összegben tartalmazza.

1. ***Kiegészítő tájékoztatás kérése:***

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározottakkal kapcsolatban az ajánlattételi határidőt megelőzően írásban kiegészítő információkért fordulhat az eljáróhoz, aki a kért információt a Kbt. 122.§ (5) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben írásban megadja. A tájékoztatás tartalmát valamennyi ajánlattevő megkapja. Az írásbeli tájékoztatás a Kbt. 45. § (3) bekezdésében maghatározott határidő betartása mellett oly módon kérhető, hogy a kérdéseknek a határidő lejártának napján meg kell érkezniük ajánlatkérő megbízottjához fax vagy e-mail útján. Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben foglalt kérdéseit a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, a kiegészítő tájékoztatás rugalmas nyújtása érdekében szíveskedjen elektronikus úton az perger.kristof@provitalzrt.hu e-mail címre is eljuttatni szerkeszthető formában is.

Az ajánlatkérő és a képviseletében eljáró megbízott felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kérdések feltételére nyitva álló határidő lejártát követően, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek csak akkor kell megadnia, ha a tájékoztatás elkészítése és megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges. Az ajánlatkérő és a képviseletében eljáró megbízott az ajánlattételi határidő lejártát követően egészen az eredményhirdetésig az ajánlattevők megkereséseire, kérdéseire nem válaszol.

1. ***A kizáró okok:***

*Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben az alábbi feltételek bármelyike fennáll:

Az ajánlattevővel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, az 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az ajánlattevő alvállalkozójával vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolás módja:

Ajánlattevőknek a Kbt. 122. § (1) bekezdésében és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-ban foglaltak alapján szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerinti nyilatkozatát a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja tekintetében.

1. ***Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 55. § (2) bekezdésében foglaltak:***

***Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:***

P/1

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésének a) pontja alapján ajánlattevő csatolja a cégjegyzékben szereplő valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó, valamennyi pénzügyi számlájára vonatkozó nyilatkozatot az alábbi tartalommal:

* mióta vezeti a bankszámlát,
* vezetett bankszámla száma
* számláján a felhívás megküldésétől visszafelé számított 150 napban volt-e 30 napot meghaladó időtartamú sorban állás, és ha igen hány alkalommal.

P/2

A Kbt. 55.§ (1) bekezdésének d) pontja és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő csatolja a saját vagy jogelődje előző lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját, mérleg, eredmény kimutatás részeivel (kiegészítő melléklet nélkül) egyszerű másolati példányban, amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételt.

Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmények tekintetében.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a (2) bekezdésben meghatározottak szerint a közbeszerzés tárgyából (energetikai tanulmány, vagy más pályázati kiírások terminológiája szerinti megvalósíthatósági tanulmány elkészítése) származó árbevételt kell nyilatkozat formában igazolniuk.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők vagy közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon, a Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja szerint meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint támaszkodhat.

*a)* ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**

*c)* a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során – az *a)* pontban foglaltakon túl – akkor is, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet az ajánlattevő fizetésképtelensége esetére kezességet vállal az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

***Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimum követelménye(i):***

P/1

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatai alapján megállapítható, hogy bármely számláján a felhívás megküldésétől visszafelé számított 150 napban egynél több alkalommal 30 napot meghaladó időtartamú sorban állás fordult elő.

P/2

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben az utolsó lezárt üzleti évében a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján, a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a közbeszerzés tárgyából (energetikai, vagy más pályázati kiírások terminológiája szerinti megvalósíthatósági tanulmány elkészítése) származó nettó árbevételének megkövetelt mértéke 5.000.000,-Ft.

***Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:***

M/1

A Kbt. 55.§ (1) bekezdésének a) pontja és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdésének a) pontja alapján Ajánlattevő csatolja az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év (36 hónap) legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetéséről szóló nyilatkozatát a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint igazolva az alábbi tartalommal:

- a szolgáltatás tárgya, a projektjavaslat értéke, tartalmának rövid ismertetését oly módon, hogy az alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen,

- az ellenszolgáltatás összege,

- teljesítés ideje (év/hó/nap), helye,

- szerződést kötő másik fél,

- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők vagy közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon, a Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja szerint meghatározott követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint támaszkodhat.

*a)* ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**

*b)* ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő (részvételre jelentkező) nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

***Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimum követelménye(i):***

M/1

Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben (36 hónap) összesen legalább egy európai uniós támogatás keretében kiírt minimum nettó 200 millió forint értékű projektjavaslathoz kapcsolódó energetikai tanulmány készítésére vonatkozó, vagy – a kiírás terminológiája szerinti – megvalósíthatósági tanulmány előkészítésében való közreműködésről szóló referenciával.

1. ***Hiánypótlási lehetőség:***

Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a alapján hiánypótlási lehetőséget biztosít.

1. ***Ajánlattételi határidő:***

**2013. január 4. 11:00 óra**

1. ***Az ajánlat benyújtásának címe:***

**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.** (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

1. ***Az ajánlattétel nyelve:***

Magyar

1. ***Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:***

**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.** (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

**2013. január 4. 11:00 óra**

1. ***Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:***

A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

1. ***Az ajánlati kötöttség minimális időtartama***

A tárgyalások lezárultától számított 30 nap, amennyiben a tárgyalás(ok) szerint végleges ajánlat megtétele szükséges, úgy a végleges ajánlat megtételétől, illetve annak megtételére nyitva álló határidő lejártától számított 30 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 124. § (5) bekezdésére.

1. ***A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:***

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szerződéses feltételekről, valamint műszaki kérdésekről, a pénzügyi és egyéb feltételekről egyszerre kíván tárgyalni az ajánlattevőkkel.

A tárgyaláson ajánlattevőt a nevében nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult személynek kell képviselnie.

Ajánlatkérő egy alkalommal kíván tárgyalni az ajánlattevőkkel, azonban fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy amennyiben szükségesnek ítéli további tárgyalásokat tartson.

Amennyiben az Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy további tárgyalási fordulók megtartása szükséges, úgy ennek tényéről az ajánlattevőket az első tárgyalási fordulón fogja értesíteni a következő tárgyalási forduló időpontjának a megjelölésével.

Amennyiben a változások nagyságrendje indokolja, úgy az Ajánlatkérő az ajánlattevőket arra fogja felszólítani, hogy a végső ajánlatukat írásban juttassák el az Ajánlatkérő képviseletében eljáró személynek.

A Kbt. 92. § (8) bekezdésére való tekintettel, amennyiben az Ajánlatkérő nem írja elő végleges ajánlatok írásbeli benyújtását, az utolsó tárgyalás befejezését követően két munkanapon belül minden ajánlattevővel egyidejűleg ismertetni fogja az ajánlatoknak azokat a számszerűsíthető adatait, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

A Kbt. 97. § (2) bekezdése alapján, az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy:

a) az eljárás alapján megkötött szerződés tárgya vagy feltételei olyan jellemzőjében, illetve körülményében tér el az ajánlattételi felhívás megküldésekor beszerezni kívánt beszerzési tárgytól vagy megadott szerződéses feltételektől, amely nem tette volna lehetővé tárgyalásos eljárás alkalmazását,

b) az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban közölt feltételek olyan mértékben módosulnak vagy egészülnek ki, hogy annak következtében valamelyik ajánlattevő nem képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni, vagy

c) a bírálat szempontjai vagy módszere változna.

Az első tárgyalás időpontja, valamint a tárgyalás helyszíne:

Időpont: **2013. január 4. 14:30 óra**

Helyszín: PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

1. ***Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja:***

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: a Kbt. 77. § (1) - (2) bekezdésében meghatározottak szerint, a Kbt. 65.§ (1) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség lejártáig.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az összegezés megküldésétől számított 11. napon.

1. ***A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:***

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás mellékleteként külön dokumentációt készít, melyet a Kbt. 52. § (3) bekezdése alapján térítésmentesen küld meg ajánlattevők részére az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.

1. ***Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:***

KEOP-2012-5.5.0/A - „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos” átalakítása c. pályázati konstrukció

1. ***Egyéb információk:***
2. Az ajánlattevő a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 26. §-át, amelynek értelmében egy személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell, hogy szerepeljen. (Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a jelen közbeszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.)

1. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatát arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 56. §-a szerinti kizáró okok hatálya eső alvállalkozót és alkalmasságát igazoló más szervezetet.
2. Ajánlattevő a Kbt. 54. § (1) bekezdésével összhangban tájékozódni köteles a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
3. Az ajánlat elején – a dokumentációhoz mellékelt nyilatkozatminta alapján – felolvasólapot kell elhelyezni, valamennyi a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti adat feltüntetésével.
4. Az ajánlatokat írásban, **2 példányban** (1 eredeti, 1 másolat), zárt csomagolásban kell benyújtani a Kbt. 60. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő által alábbiakban előírt formai követelményeknek megfelelően. Amennyiben eltérés van az ajánlat *„eredeti”* és *„másolati”* példánya között, Ajánlatkérő az *„eredeti”* példányt tekinti irányadónak.

Az ajánlat formai követelményei a következők:

ea) Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

eb) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.

ec) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

ed) Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti példány.

**Ajánlattevő köteles a teljes ajánlatát írásvédett** (pl. PDF vagy JPG) **formátumban, elektronikus úton** (CD vagy DVD adathordozón) **is benyújtani!**

Az ajánlatokat tartalmazó csomag külső borításán *a „Ajánlat – Tapolca – Energetikai tanulmány”*, illetve *„Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos!”* megjelölést kell feltüntetni.

1. Az ajánlatban benyújtott igazolásokat a Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani (azonban valamennyi nyilatkozatot eredetiben kell csatolni). Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat, úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

1. Az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy kapacitást (erőforrást) nyújtó szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdés c), a 15. § (2) bekezdés c) és e), a 15. § (3) bekezdés b) és d) pontjai szerinti személyek maguk kötelesek aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni

1. Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül csatolásra, cégszerű aláírással ellátott magyar nyelvű fordítását is mellékelni kell. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. A Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
3. Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
4. A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek, ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező erre vonatkozó nyilatkozatát.

A pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, továbbá

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár;

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

* az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintája;
* a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

1. Ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki-szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
2. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a **Kbt. 95.§ (2) bekezdésére, mely szerint az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot**, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

A Kbt. 28. § (1) bekezdése szerint: „Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -

a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,

b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,

c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő, illetve más részvételi jelentkezést benyújtó részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [55. § (5) bekezdés].”

1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
2. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények esetleges késéséből vagy elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Amennyiben ajánlatkérő a hiánypótlás és egyéb dokumentumok postai (személyes) teljesítése mellett lehetőséget nyújt fax ill. e-mail útján történő teljesítésre, a határidőben történő beérkezéssel kapcsolatos kockázatot ajánlattevő viseli.  
   Az ajánlatok és egyéb dokumentumon leadására Ajánlatkérő képviseletében eljáró munkanapokon 9 és 16 óra között (ajánlattételi határidő napján 9 és 11 óra) biztosít lehetőséget.
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.
4. Ajánlatkérő gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevő(k)nek nem teszi lehetővé.
5. Ajánlatkérő e körben tájékoztatja ajánlattevőket azon körülményről, miszerint jelen a közbeszerzési eljárás tárgyát is képező feladatok finanszírozására támogatási kérelmet nyújt be, amely tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésében foglaltakra.
6. Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatához a felolvasólaptól külön, az ajánlati ár kiszámításának alapját képező szakértői napidíj összegét.
7. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.
8. ***Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:*** *2012. december 26. napja*

****