

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Tapolca Város Önkormányzata**  
 8300 Tapolca, Hősök tere 15.  
 Képviseli: Császár László polgármester  
 Bankszámla száma: 11748052-15429348  
 Adószáma: 15734161-2-19  
 mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

**SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**  
 székhelye: 8300 Tapolca, Gyulakeszi u. 8.  
 képviseli: Szencz Lajos ügyvezető igazgató  
 Cégjegyzék száma: 19-09-505889  
 Bankszámlaszáma: 10404041-49535652-52481001  
 Adószáma: 12656189-2-19  
 Telefonszám: 87/510-953; 87/411-954.  
 mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

### 1., **Szerződés tárgya:**

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, a hazai pályázat keretében támogatott (támogatási szerződés szám 97542) „**A Tapolcai Batsányi János Gimnázium és Kollégium infrastrukturális fejlesztése**” című beruházás „**Vívóterem komplex felújítása akadálymentes bejárat kialakításával**” tárgyban felújítási munkák elvégzése” tárgyban indított közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és ajánlati dokumentációjában szereplő műszaki tartalommal a 3./ pontban rögzített egyösszegű átalányáron.
- 1.2. A szerződés műszaki tartalma magába foglalja a megvalósítás minden előkészítő és felvonulási munkáját, a közterület foglalásokat, a munkaterület átvételét, a teljes építést, a műszaki hatósági és használatbavételi eljárások feltételeinek biztosítását, a jótállási és szavatossági munkák elvégzését, a szomszédos épületeken és közterületen okozott károk helyreállítását, a kiviteli tervdokumentáció elkészítését, a helyszíni kivitelezéshez szükséges tervek (organizáció, műhely, provizóriumok) elkészítését, valamint a kivitelezéshez és üzembe helyezéshez szükséges szakhatósági egyeztetések, engedélyeztetések és hozzájárulások biztosítását.

### 2., **Teljesítés helye:**

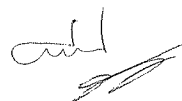
(HU213) Tapolca, Liszt F. u. 12-14., 2031. hrsz.

### 3., **Szerződés összege:**

- 3.1. Az 1./ pontban megjelölt munka vállalkozási díja, átalányáron:

**Nettó vállalási ár összesen: 15.640.000,- Ft.**  
 azaz nettó Tizenötmillió-hatszáznegyvenezer Forint.

- 3.2. A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozási díj tartalmazza:



- A költségvetési kiírásban szereplő valamennyi tétel beárazását,
  - Helyszíni adottságokból adódó költségeket,
  - A kivitelezéshez szükséges feltárási munkákat és ezzel kapcsolatos tervezéseket,
  - Átadási dokumentáció, kezelési utasítások összeállítását,
  - Közterület igénybevételevel kapcsolatos költségeket,
  - A megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételét,
  - Környezetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket,
  - A teljesítés érdekében felmerült külön díjakat, pótlékokat,
  - A minőség-ellenőrzés költségeit.
- 3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által kiadott ajánlati dokumentáció és annak részét képező költségvetés tételes árazásával támasztotta alá a 3. pontban meghatározott vállalkozási díját.
- 3.4. Vállalkozó a jelen szerződés alapját képező, az ajánlati dokumentáció részeként kiadott műszaki dokumentáció, műszaki, mennyiségi kiírásait felülvizsgálta, észrevételezte, annak költségkihatását, a járulékos munkákkal együtt egyeztetette a szerződés megkötése előtt, ezért Vállalkozó a létesítmény megvalósítása során a dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet.
- 3.5. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkaterületet megtekintette, az ajánlati dokumentációt áttanulmányozta, a szükséges műszaki észrevételeket megtette és ajánlatában szerepeltette. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményeket rendeltetésszerű, használatra alkalmas állapotban adja át Megrendelőnek. A Vállalkozó visel az ajánlati dokumentáció téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.
- 3.6. A vállalkozási díj a beépítésre kerülő anyagokat is tartalmazza. A beépítésre kerülő anyagok árának emelkedése a vállalkozói díjra nincsenek kihatással, az egységárak a befejezési határidő figyelembevételével prognosztizáltak. Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére is kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet eszközölni.
- 3.7. Vállalkozó a szerződés alapját képező műszaki tervdokumentációban, költségvetésben szereplő szerkezetektől és építőanyagoktól való eltérésre csak Megrendelő, vagy műszaki ellenőrének előzetes írásos jóváhagyása esetén, és az eltéréssel érintett szerkezetek, anyagok költségkimunkálása esetén jogosult.

#### 4., *Szerződés teljesítési határidői:*

*Szerződés teljesítésének megkezdése:*

*Szerződéskötéssel egyidejűleg*

*Teljesítési határidő:*

*2013. június 15.*

- 4.1. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.2. Vállalkozó a befejezési határidőhöz viszonyított felrőható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni.
- 4.3. A késedelmi kötbér mértéke: 50.000,-Ft/nap, melyet Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesíthet. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájából levonni.

#### 5., *Pénzügyi elszámolás:*

- 5.1. Vállalkozó 1 db (vég)számlát nyújthat be az igazolt teljesítést követően, az alábbiak szerint:

Vállalkozó a (vég)számlát a teljesítéssel egyidejűleg nyújthatja be, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően.

**(Vég)számla összege: 15.640.000,-Ft + ÁFA.**

(A szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítést, és a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően a műszaki átadás átvétel lezárásakor).

- 5.2. Megrendelő a beruházást hazai támogatásból valósítja meg, mely az alábbi: 4/2012. (III.1.) BM rendelet alapján az Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztése, felújítása alcím (támogatási szerződés szám 97542). A számla teljes összegének megtérítése Tapolca Város Önkormányzata által közvetlenül az Vállalkozó K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10404041-49535652-52481001 számú pénzforgalmi számlájára történik.
- 5.3. A számla kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik a Kbt. 130.§ (3) bekezdés szerint. Amennyiben az Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Kbt. 130.§ (3) bekezdésétől eltérően a számlák kifizetése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§-ában foglaltak szerint történik.
- 5.4. Megrendelő előleget a Kbt. 131.§-ban foglaltak alapján az alábbiak szerint biztosít: a teljes ellenszolgáltatás 5%-nak megfelelő összeg, mely a (vég)számlában kerül elszámolásra. Vállalkozó az előlegre vonatkozó igényét a szerződés megkötését követően cégszerű nyilatkozat formájában jogosult a Megrendelő felé jelezni. Vállalkozó az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, melyet az Megrendelőnek nyújt be.
- 5.5. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy Vállalkozónak a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.
- 5.6. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő összegű késedelmi kamat illeti meg.
- 5.7. A számla kifizetésének feltétele, hogy a kifizetés esedékességének időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

#### **6., Megrendelői kötelezettségek:**

- 6.1. Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.
- 6.2. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult a Kbt. előírásai alapján.
- 6.3. Megrendelő megbízotton keresztül műszaki ellenőri tevékenységet végez, ennek során az építési naplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi. Megrendelő és megbízottjainak jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.
- 6.4. Megrendelő az utasításait az építési naplóban történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 6.5. Megrendelő nyilatkozik, a szerződésben meghatározott vállalkozási díj pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 6.6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
  - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

#### **7., Vállalkozói kötelezettségek:**

- 7.1. Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyonvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról illetve betartásáról. Ez a kötelezettség alvállalkozóival, munkavállalóival

- és az építési helyszínen tartózkodó egyéb személyekkel is fennáll. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékot folyamatosan elszállítani.
- 7.2. Az ajánlatban felsoroltakon kívül, a Kbt. 128.§ (2)-(4) bekezdések alapján csak a Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén foglalkoztatható más alvállalkozó.
  - 7.3. Az alvállalkozókkal szemben támasztott vállalkozói követelmények a vállalkozói szerződésben rögzített mértéket nem haladhatják meg (fizetési határidő, jóállás, kötbér stb.) azoknak arányban kell lenni a vállalt részfeladatok nagyságával.
  - 7.4. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.
  - 7.5. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.
  - 7.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjét értesíteni azon munkanemek megkezdése előtt, amelyek valamely szerkezeti részt eltakarnának a munkák megkezdése előtt minimum 48 órával. Amennyiben Megrendelő képviselője az előzetes értesítés ellenére a takarásra kerülő szerkezetet nem tekinti meg, Vállalkozó jogosult a munkát folytatni. Amennyiben Vállalkozó az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, Megrendelő jogosult az eltakart munkákat visszabontással ellenőrizni.
  - 7.7. Vállalkozó köteles az 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig építési naplót vezetni.
    - a) Vállalkozó naponta és folyamatosan rögzíti az építési naplóban az építési tevékenység valamennyi napi eseményét, a foglalkoztatott személyek számát, az elvégzett munka leírását, a megoldandó problémákat, melyek megoldását a Megrendelőtől várja el, és valamennyi fontosabb körülményt, ami az építési tevékenység későbbi folytatásában visszatükröződik.
    - b) Az építési naplót állandóan a munkaterületen kell tartani és szavatolni kell, hogy az illetékes személyek – a Megrendelő és megbízott műszaki ellenőrei – számára hozzáférhető legyen.
    - c) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a műszaki ellenőrök bejegyzéseivel kapcsolatos álláspontját 3 napon belül rögzítenie kell írásban az építési naplóban.
    - d) A Megrendelő és a Vállalkozó az építési munkák megkezdésével egy időben megadja az építési terület felelősének és helyettesének nevét, elérhetőségét, illetékességüket, és ezeket az adatokat az építési naplóban rögzítik.
    - e) A tervező építési naplóban tett bejegyzése csak a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával érvényes.
  - 7.8. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.
  - 7.9. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.
  - 7.10. Vállalkozó köteles a szerződés alapját képező ajánlati dokumentációban meghatározott minőséget, a költségvetésben rögzített típusoknak megfelelően biztosítani.
  - 7.11. Amennyiben a tervtől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez. A helyszíni megvalósításhoz szükséges terveket (gyártmány-, részlet-, átadás- stb.) 3-3 példányban köteles átadni az érintett folyamat megkezdése előtt. A vonalas létesítmények geodéziai beméréséről, alaptérképekhez adatszolgáltatásról Vállalkozó köteles gondoskodni.
  - 7.12. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem

megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

- 7.13. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 7.14. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 7.15. A Támogatott (azaz Megrendelő) vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházás építéssel járó megvalósítása során a támogatási összeg, építéssel járó fejlesztési céljaihoz kapcsolódó támogatásrész 5%-nak mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottat alkalmaz.

#### **8., Műszaki ellenőr:**

- 8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződésből származó bizonyos feladatainak ellátására külön szerződésben rögzített feltételek szerint műszaki ellenőrt megbízni.
- 8.2. Műszaki ellenőr kizárólag a Megrendelővel kötött külön szerződés keretén belül jogosult eljárni.

#### **9., Minőségi követelmények:**

- 9.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint azok betartásával végzi. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 3. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit a minőséget tévesen megítélő fél fizeti.
- 9.3. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatokról a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a Magyar Szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégeztetése, a termék minősítése.
- 9.4. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti.

#### **10., Biztosítások:**

- 10.1. Vállalkozó a saját költségére és a saját nevében tartozik biztosítást kötni:
  - a) Teljeskörű építési biztosítást, ideértve a szavatossági biztosítást is a szerződés tárgyára és valamennyi, a szerződéses cél elérése céljából az építési területen található építéshelyi berendezésre és segédanyagra, az építés kezdő időpontjától a műszaki átadás lezárásáig.
  - b) Felelősség biztosítást az építési területen jogszerűen tartózkodó személyzetre baleset, sérülés bekövetkezés esetére az építés kezdetétől a műszaki átadás lezárásáig.
  - c) A Vállalkozó külön biztosítani tartozik a dolgozóit a garanciális idő alatt a létesítmény területén végzett munkálatokra.
  - d) Megrendelő felé történő bizonylatolása a szerződéskötéssel egyidejűleg esedékes.

- 10.2. Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni, melynek kártérítési limitje 20 millió forint/év, illetve káreseményenként 10 millió forint /kár, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan, a fenti mértékig. A felelősségbiztosítás meglétét a biztosítási kötvény másolatának átadásával köteles igazolni a Megrendelő felé.

### **11., A létesítmény átadás-átvétele:**

- 11.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről legalább 8 nappal korábban készrejelentő levéllel írásban értesíteni. A Megrendelő a készrejelentő levél kézbevitelétől számított 7 napon belül köteles meghatározni az átadás-átvételi eljárás időpontját és az illetékes hatóságokat és szerveket erre a határidőre meghívni.
- 11.2. Vállalkozó a következő okmányokat bocsátja a Megrendelő rendelkezésére magyar nyelven az átadás átvétel kezdetéig, de legkésőbb annak befejezéséig:
- a) A pontos kivitelezést visszatükröző „Megvalósulási tervdokumentáció” 2 példányát, tervekkel, műszaki leírásokkal, az eredeti tervekhez képest történt változások egyértelmű feltüntetésével.
  - b) Az építés kivitelezésekor a Vállalkozó által beszerzett, minőséget igazoló bizonylatok és vizsgálati eredmények.
  - c) Geodéziai bemérések dokumentumai, alaptérképekhez adatszolgáltatás. A geodéziai beméréseknek tartalmazni kell minden új építésű/elhelyezésű berendezési tárgyat (pl.: pad, asztal, szék, hulladékgyűjtő, ivókút, stb.), új építésű vonalas létesítményeket, azok tartozékaival együtt valamint minden olyan átépített elemet, melyet a korábbi alaptérkép tartalmazott.
  - d) Jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi- és beállítási eljárások eredményéről, a kezelő személyzet kioktatásáról.
  - e) Vállalkozó szabványosságról szóló nyilatkozatai, hogy az építmények, az elkészült és felhasznált szerkezetek, anyagok és berendezések az érintett szabványoknak megfelelnek.
  - f) Kezelési és használati utasítás elkészítése és átadása üzemeltető részére.
- 11.3. A fentiek közül a méréseket arra jogosult személyeknek, vagy vállalatoknak kell elvégeznie.
- 11.4. A vállalkozó tevékenységéből eredő, az üzemeltetéshez és forgalomba helyezéshez szükséges hatósági nyilatkozatokat köteles biztosítani. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul.

### **12., Megrendelő és Vállalkozó képvisellete:**

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

#### **Megrendelő részéről:**

*Császár László polgármester*

*Hársfalvi József városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető*

#### **Műszaki ellenőr részéről:**

*VeszprémBer Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zrt.*

*8200 Veszprém, Radnóti M. tér 2/A.*

#### **Vállalkozó részéről:**

*Gorzsás Ferenc felelős műszaki vezető*

**jogosult eljárni.**

Továbbá az itt feltüntetett személyek jogosultak az építési naplóba bejegyezni.

### **13., Jótállási és szavatossági feltételek:**

- 13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa létrehozott létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából az ajánlati dokumentációnak, továbbá a jelen szerződés 9. fejezetében foglalt minőségi követelményeknek megfelel.
- 13.2. A Vállalkozó a létesítmény átadás-átvételétől számított 1 év időtartamra jótállási kötelezettséget vállal az 1. pontban leírtak teljesítéséért.
- 13.3. Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellépő hiányosságokat a Vállalkozónak haladéktalanul, de legkésőbb a 1 éves garanciális idő lejártáig kell a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a csere érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 8 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét a Vállalkozótól követelni.
- 13.4. Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű biztosítékot kell nyújtania, a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként a jótállási idő végéig. A biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Vállalkozónak a fenti biztosítékokat a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontja alapján kell nyújtania.
- 13.5. Vállalkozó az általa megvalósított kivitelezési munkákra - azok rendeltetésszerű használata esetében - a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BKM sz. együttes rendelet mellékletében rögzített alkalmassági időket szavatolja.
- 13.6. Az átadás-átvétel napjától számított 12 hónapon belül a jelen szerződés alapján elvégzett munkákat ismételten felül kell vizsgálni. Megrendelő készíti elő ezt az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meg kell hívnia, 8 nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő hibajegyzékének egyidejű csatolásával. Felek az ellenőrzési eljárásról jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavítási határidejét.

### **14., A szerződésszegés következményei:**

- 14.1. A Vállalkozó késedelme esetén:  
A Vállalkozó köteles a létesítmény átadási késedelemének esetére a késedelem minden naptári napja után 50.000,-Ft késedelmi kötbért megfizetni.
- 14.2. Amennyiben Vállalkozó 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Vállalkozót megillető az elállásig végzett munka szerződés szerinti ellenértékéből a meghiúsulás miatti kárát és többletköltségét levonni. Az elállásnak a Vállalkozó részére írásban történő bejelentése után 8 naptári napon belül a Vállalkozó köteles az építési területet a Megrendelőnek átadni, az ott található anyagok, szerkezetek, egyéb tárgyak leltárba vételét, valamint az elkészült munkák állapotfelvételét követően. Meghiúsulási kötbér mértéke: a vállalkozási szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, mely összeg Megrendelőt megilleti a 20 naptári napon túli, Vállalkozónak felróható késedelem utáni megrendelői elállás eredményeként.
- 14.3. Megrendelő jogosult a munkaterületen lévő, és a Vállalkozó tulajdonát képező tárgyakat a Vállalkozó költségén a Vállalkozó telephelyére szállítani, ha a Megrendelő nem kíván élni zálogjogával.

**15., Egyéb rendelkezések:**

15.1. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

**16., Jogviták rendezése:**

16.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre, így a szerződés teljesítése, módosítása során a Kbt. előírásai érvényesek.

16.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország Polgári Törvénykönyve megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

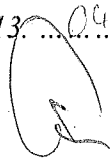
16.3. A vitás ügyekben a perértéktől függően a teljesítés helye szerinti bíróság az illetékes.

**17., Szerződéshez tartozó dokumentumok:**

1. számú melléklet: Meghatalmazás a Vállalkozóra vonatkozó adatok adóhatóságtól történő beszerzéséről (Külföldi adóilletőségű vállalkozó esetén)

A szerződés alapidokumentuma az ajánlati dokumentáció és a Vállalkozó ajánlata, valamint az eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

Tapolca, 2013. 04. 30. ....



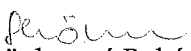
.....  
Császár László  
polgármester  
Tapolca Város Önkormányzata  
**Megrendelő**

**SZ-L Bau Kft.**  
8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.  
Tel./fax: 06-87/411-954  
Adószám: 12656189-2-19  
Számlaszám: 10404041-49535652-52481001


.....  
Szencz Lajos  
ügyvezető igazgató  
SZ-L BAU Kft.  
**Vállalkozó**

Ellenjegyzem:



  
Schönhermné Pokó Ildikó  
pénzügyi irodavezető

A kötelezettségvállalással egyetértek:

  
Ughy Jenőné  
jegyző