

Vállalkozói szerződés

melyet kötöttek egyrészről a

cégnév: **Tapolca Város Önkormányzata**
Székhely: 8300 Tapolca, Hősök tere 15.
Adószám: 15429348-19
Törzsszám: 429344
Képviselő: Császár László polgármester, Dr. Imre László jegyző
Bankszámlaszám: 11748052-15429348
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank NyRt.

mint **megrendelő** – a továbbiakban *Megrendelő* -, másrészről, valamint

cégnév: **Horváth-Ép Közmű-, Út- és Mélyépítő Kft.**
Székhely: H-8360 Keszthely, Sömögyei út 1.
Adószám: 10496934-2-20
Cégjegyzékszám: 20-9-060354
Képviselő: Horváth Tihamér, ügyvezető
Bankszámlaszám: 10404900-49018730
Számlavezető pénzüintézet: K & H Bank ZRt.

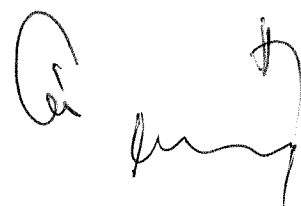
mint **vállalkozó** - a továbbiakban *Vállalkozó*, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, vállalkozó elvállalja a **Tapolcai Ipar utca, mint belterületi gyűjtőút kiépítése és korszerűsítése** a 2009. július 29 - én kelt, a tárgyi egyszerű közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatban rögzített műszaki specifikáció szerint, I. osztályú, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő rendeltetésszerű használatot biztosító minőségben.

A Szerződés létrejöttének alapját a 13183/2009 KÉ számon megjelent ajánlati felhívás egyszerű közbeszerzési eljárás megindítására, az Ajánlattételi Dokumentáció, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszok, és a Vállalkozó ajánlata alkotja.

Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, a fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a szerződés részét képezi.



II. A Vállalkozói díj

nettó összesen (Ft)	25%ÁFA(Ft)	bruttó(Ft)
95 669 280,-	23 917 320,-	119 586 600,-
Árforma:	átalányár	

A Szerződés érvényességének időtartama alatt a Vállalkozó nem jogosult a vállalkozói díjnak az árszint változása szerinti kiigazítására.

A vállalkozói díj a Szerződésben előírt kötelezettségek teljes körű teljesítésére vonatkozik, az alábbi költségeket is magában foglalva:

- felvonulási költségek
- az ágazati és egyéb szabványokban előírt mintavételek, vizsgálatok és mérések költségei;
- a forgalomtereléssel összefüggő költségek;
- minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó költség.

III. Teljesítési határidő

1. Munkaterület átadása : 2009. augusztus 27.

2. Teljesítési határidő: : 2009. október 8.

IV. Műszaki tartalom

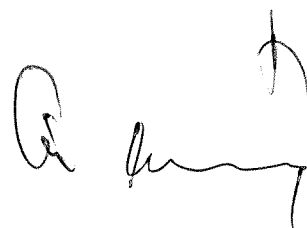
A felek jelen szerződés műszaki tartalmát a szerződés 1 számú mellékletét képező vállalkozói ajánlat alapján határozzák meg.

V. A munkavégzéssel kapcsolatos rendelkezések

1. Vállalkozó kijelenti, hogy az összes olyan személyi és tárgyi eszköz, amely a jelen szerződés megfelelő minőségű határidőben történő teljesítéséhez szükséges, rendelkezésére áll.

2. Amennyiben a munka elvégzéséhez szükséges létszám bármely oknál fogva nem áll rendelkezésre és ez a munka megfelelő minőségben vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti, úgy a Megrendelő az ebből származó kárát a Vállalkozóval szemben érvényesítheti. Ezen feltétel tartós vagy sorozatos megszegése esetén a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

3. Amennyiben a munkaterületen több vállalkozó is dolgozik egyidejűleg, a Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni, ha más vállalkozó tevékenysége őt a tevékenységében akadályozza, illetve az a tevékenységét a munka- és balesetvédelmi szabályok megszegésével végzi.



4. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelőssége mellett. Az alvállalkozó bevonásáról a Megrendelőt tájékoztatni köteles.
5. Vállalkozó építési napló vezetésére köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően. A Megrendelő képviselője köteles az építési naplót legalább 8 naponként megtekinteni, és azt aláírásával ellátni.
6. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni, és Őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.
7. Vállalkozó köteles a kivitelezés ütemének megfelelően egyeztetni a kivitelezéssel érintett területen működő közműkezelőkkel
8. A tervekben illetve a közműkezelők által nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
9. A kivitelezéshez szükséges anyagok biztosítása - a felek külön írásbeli megállapodásának hiányában - a Vállalkozó feladata.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy az adott munkára felelősségbiztosítással rendelkezik.
11. Megrendelő helyszíni képviselője (építési napló, felmérési napló bejegyzésre jogosult):

Név: Varga Norbert
Cím: 8200 Veszprém, Sorház u. 3/C.
Telefonszám: 30/700-1270

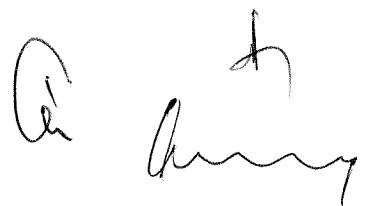
Név: Kozma Lajos
Cím: 8300 Tapolca, Hősök tere 15.
Telefonszám: 87/511-156

Vállalkozó helyszíni képviselője (építési napló, felmérési napló bejegyzésre jogosult):

Név: Simon Tamás, főmérnök
Cím: 8360 Keszthely, Sömogyei út 1.
Telefonszám: 30/ 237 1140

VI. Munkavédelem

1. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről a biztonságos közúti közlekedéshez körülményeinek biztosításáról. Felel a szükséges vonatkozó útügyi előírásoknak megfelelő forgalomelterelés biztonságáért illetve forgalomtechnikai elemek biztosításáért.



2. Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenysége során köteles betartani a környezetvédelméről szóló 1995. évi LIII. törvényben és az egyéb vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásokat.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során arra törekszik, hogy a munkavégzés környezetterhelés mentes legyen.

VII. Vállalkozói díj biztosítéka

1. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj megfizetéséhez szükséges fedezet rendelkezésére áll, illetve támogatásból lehívható az ajánlati felhívás szerint.

VIII. Műszaki átadás-átvétel

1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó az elvégzett munkákat készrejelenti. Megrendelő kitűzi az átadás-átvételi eljárás időpontját és erről az érintett közműkezelőket és vállalkozót 8 nappal előtte értesíti.

Eredményes eljáráshoz szükséges a közműkezelők hozzájáruló nyilatkozata, a kivitelezés során beszerzett minőségi tanúsítványok átadása és Kivitelező szavatosságot érintő nyilatkozata. Megrendelő a számlázáshoz szükséges teljesítés igazolást eredményes eljárást követően írja alá.

2. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.

3. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

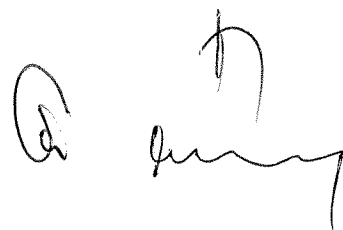
IX. Teljesítésigazolás és számlázás

1. Számlázás az elkészült és a Megrendelő által igazolt teljesítés alapján történik. A munkák teljesítésének igazolását megelőzően a Vállalkozónak el kell készíteni ill. készíttetni és a Megrendelőnek át kell adni az adott munkarész ellenőrzéséről készített mérési és minősítési jegyzőkönyveket

2. A Vállalkozó az igazolt teljesítést követően annak alapján állíthat ki 3 példányban, cégszerűen aláírt, a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő, a teljesítésigazolással azonos mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan számlát.

3. A teljesítésigazolás kiadása csak indokolt esetben tagadható meg, szerződésszerű teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás megtagadása joggal való visszaélésnek minősül.

4. A 30% ellenérték kiegyenlítése a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő igazolt teljesítést követően, számla ellenében, a szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, átutalással történik, a Kbt. 305.§. (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.



Előlegfizetési lehetőség nincs. Tekintettel arra, hogy a beruházás második 70%-a támogatásból valósul meg, a támogatás folyósításából eredő késedelemért megrendelő felelősséget vállalni nem tud.

X. Jótállás

1. Vállalkozó az általa elvégzett munkára teljes körűen 6 év jótállást, garanciát vállal.
2. A jótállás kezdő időpontja a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok Megrendelő és Vállalkozó közötti sikeres műszaki átadás - átvétele.
3. A jótállási kötelezettség nem zárja ki és nem is korlátozza a Vállalkozó jogszabályon alapuló kötelező alkalmassági időn belüli kötelezettségeket.
4. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani
5. A jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni/ aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó 3 munkanapon időn belül nem intézkedik/ vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a Megrendelő jogosult a hibát hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntettetni.

XI. Késedelmes fizetés

1. Fizetési határidő 30 nap. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a jegybanki alapkamat.
A támogatás folyósításából eredő késedelemért megrendelő felelősséget nem vállal

XII. Teljesítési biztosítékok

Kötbér

1. Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén napi 13.154.526,- Ft/nap azaz a bruttó vállalási ár 11 százalékának megfelelő késedelmi kötbér megfizetését vállalja a késedelem napjától kezdődően.
Az esetleges kötbér mértéke a végszámla kiegyenlítésekor beszámításra kerül.
2. Vállalkozó a bizonyíthatóan hibájából adódó meghiúsulás esetén 119.586.600,-Ft azaz a bruttó vállalási ár 100 százalékának megfelelő meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja.
3. Hibás teljesítés miatt történő késedelem esetén a kötbér mértéke a nettó szerződéses ár 0,5 százaléka, azaz 478.364,-Ft naponta.

Vállalkozó nem szankcionálható kötbér felszámításával, ha késedelmét Vis Maior vagy Megrendelő cselekedete okozta.

Megrendelő általi késedelmes átvétel, illetve munkaterület átadása a teljesítési idő meghosszabbítását vonhatja maga után.

A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül.

Mentesülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

Teljesítési biztosíték

Annak biztosítására, hogy a Vállalkozó a szerződés tárgyában meghatározott munkákat a tervdokumentációban megadott és vállalt feltételek mellett, szerződés szerint, hibátlanul, határidőre teljesíti. Vállalkozó a szerződés megkötésekor a bruttó vállalkozási díj 100 %-ának megfelelő azaz 119.586.600,-Ft teljesítési biztosítékot nyújt Megrendelő részére a használatbavételi engedély jogerőssé válásának napjáig.

A teljesítési biztosítékot bankgarancia formájában a szerződéskötéskor biztosítja a Vállalkozó.

Ha a munkavégzés minősége, vagy üteme nem megfelelő Megrendelő felszólíthatja Vállalkozót a hiányosságok pótlására, a minőség kijavítására, a munka ütemének felgyorsítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben Vállalkozó a felszólításának maradéktalanul nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult más vállalkozót igénybe venni. Ebben az esetben Megrendelő jogosult felmerült többlet költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, mely elsősorban a teljesítési biztosíték terhére kerül elszámolásra.

Jóteljesítési garancia

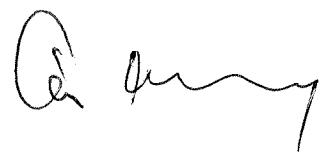
Vállalkozó jóteljesítési garanciát nyújt bankgarancia formájában a sikeres műszaki átadást követően a garanciális idő lejártáig a bruttó vállalkozói díj 5 százalékának azaz 5.979.330,-Ft összegben.

Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a jóteljesítési biztosíték terhére kerül elszámolásra.

XIII. Vegyes rendelkezések

1. A felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik fél székhelyére (illetve a Megrendelő illetékes fióktelepére) címezve, ajánlott levél, telefax, távirat útján teszik meg.

A szóbeli nyilatkozatok akkor tekinthetők érvényesnek, ha azokat a felek 8 napon belül írásban megerősítik. A felek helyszíni képviselői nyilatkozataikat az építési-napló útján teszik meg.



2. Jelen szerződés tartalmát a felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló személynek a másik fél előzetes hozzájárulása nélkül felvilágosítást nem adnak.

3. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a teljes vállalkozói díj kiegyenlítéséig a Vállalkozó által beépített anyagok és berendezések a Vállalkozó tulajdonát képezik (tulajdonjog fenntartása).

4. Jelen szerződést aláíró felek kijelentik, hogy a szerződés aláírásához szükséges minden felhatalmazással rendelkeznek és az általuk képviselt gazdasági társaság ellen csődeljárás nem indult, fizetéseképtelenségét bírósági határozat nem állapította meg.

XIV. Vitás kérdések, illetékesség kikötése

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseiket a felek megkísérik bírósági eljáráson kívül, tárgyalásokkal megoldani.

2. A tárgyalások sikertelensége esetén a felek a pertárgy értékétől függően kikötik a Tapolca Városi Bíróság kizárólagos illetékességét

A felek jelen szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

Tapolca, 2009. augusztus 24.



Tapolca Város Önkormányzata

Megrendelő

Császár László dr. Imre László

polgármester jegyző

HORVÁTH-ÉP
Közmű-, Út és Mélyépítő KFT
8362 Keszthely, Pf. 22.
Tel.: 83/316-666 Tel./fax: 83/316-667
Telephely: Keszthely, Sömogyé-dűlő Ipartelep
Adószám: 10406934-2-20
K&H Bank Rt. 10406934-49018730

Horváth-Ép Kft.
Vállalkozó
Horváth Tihamér
ügyvezető